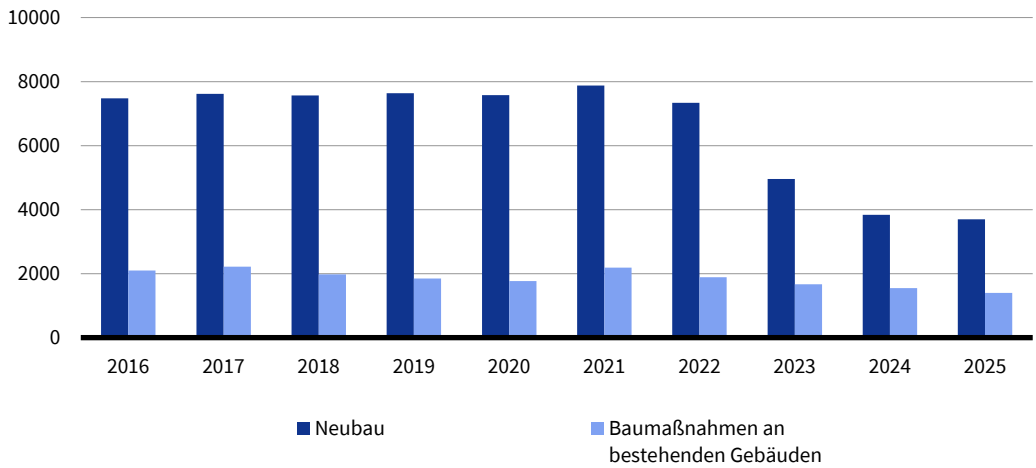
statistik Berlin Brandenburg

Statistischer Bericht

F II 1 – m 09/26

Baugenehmigungen
im **Land Brandenburg**
September 2026

Genehmigte Bauvorhaben im Land Brandenburg seit 2016



Impressum

Statistischer Bericht
F II 1 – m 09/26

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **November 2026**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104–106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173-1777
Fax 0331 817330-4091

Zeichenerklärung

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden
…	Angabe fällt später an
( )	Aussagewert ist eingeschränkt
/	Zahlenwert nicht sicher genug
•	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
x	Tabellenfach gesperrt
p	vorläufige Zahl
r	berichtigte Zahl
s	geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2026

Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich. Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/

Statistischer Bericht

F II 1 – m 09/26

statistik Berlin Brandenburg

Inhaltsverzeichnis

Seite

Metadaten zu dieser Statistik
(externer Link)

Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2016 bis 2026 ... 4

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2016 bis 2026 ... 5

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg September 2026 nach Gebäudeart und Bauherren ... 6

4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg September 2026 nach Gebäudeart und Bauherren ... 7

5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg September 2026 nach Gebäudeart und Bauherren ... 8

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg September 2026 und 01.01.-30.09.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum ... 9

7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg September 2026 und 01.01.-30.09.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum ... 10

8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg September 2026 und 01.01.-30.09.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum ... 11

9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg September 2026 und 01.01.-30.09.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum ... 12

10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg September 2026 und 01.01.-30.09.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum ... 13

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2016 bis 2026

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	insgesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	Nutzfläche	Wohnfläche	Wohnungen	Wohnräume	veranschl. Kosten
		Wohngebäude	Nichtwohngebäude						
	Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR
2016	9 581	6 637	843	2 101	9 004,5	13 986,7	14 263	53 673	2876 960
2017	9 840	6 822	796	2 222	9 920,0	16 321,0	16 302	60 948	3204 376
2018	9 542	6 867	698	1 977	11 781,1	13 847,5	12 736	52 108	3284 134
2019	9 488	6 764	875	1 849	12 516,2	14 985,2	14 723	56 350	3801 062
2020	9 342	6 751	822	1 769	12 875,1	14 151,7	13 303	54 006	3734 887
2021	10 070	7 040	840	2 190	13 878,0	15 943,4	15 465	59 086	4603 747
2022	9 233	6 585	756	1 892	13 234,6	14 809,6	14 721	54 905	4654 542
2023	6 627	4 236	720	1 671	13 031,1	10 777,6	11 252	39 659	4071 654
2024	5 377	3 136	697	1 544	10 604,9	8 162,9	9 063	30 872	3658 857
2025	5 090	3 068	629	1 393	10 935,7	7 401,8	7 962	27 821	4852 653
2025 Januar	407	238	57	112	497,5	587,2	626	2 104	236 324
Februar	453	284	49	120	1 808,3	694,0	823	2 743	400 647
März	449	280	62	107	949,3	550,9	561	2 150	466 690
April	482	291	71	120	1 167,6	737,6	731	2 622	443 506
Mai	364	203	35	126	611,7	456,5	439	1 689	223 565
Juni	373	204	53	116	1 286,2	447,8	472	1 670	414 592
Juli	526	321	57	148	2 194,3	708,9	641	2 583	1394 838
August	447	280	42	125	392,7	800,3	948	3 031	260 672
September	437	276	53	108	524,1	685,5	816	2 565	248 442
Oktober	351	194	48	109	529,5	670,8	895	2 679	290 157
November	463	292	50	121	398,8	628,6	606	2 400	230 090
Dezember	342	209	53	80	576,3	438,1	406	1 598	229 260
2026 Januar	427	276	47	104	607,8	636,5	602	2 391	301 836
Februar	436	268	46	122	596,9	722,6	799	2 696	275 472
März	522	339	77	106	728,3	738,0	872	2 980	309 304
April	465	293	46	126	685,7	576,3	566	2 198	541 983
Mai	446	283	48	115	1 477,1	562,5	547	2 158	324 111
Juni	535	324	60	151	715,2	627,6	568	2 344	293 817
Juli	458	290	48	120	434,1	623,9	610	2 223	265 772
August	434	278	50	106	533,9	680,4	781	2 664	289 810
September	511	336	51	124	872,8	1 064,5	1 483	3 980	422 088
Oktober	…	…	…	…	…	…	…	…	…
November	…	…	…	…	…	…	…	…	…
Dezember	…	…	…	…	…	…	…	…	…

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2016 bis 2026

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohngebäuden
	ins-gesamt	mit			Wohnungen			veranschl. Kosten	
		1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins-gesamt	Rauminhalt	Wohnfläche		
	Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl
2016	6 637	5 845	341	451	11 928	6 261	12 048,2	1 706 931	30
2017	6 822	5 942	373	507	14 369	7 083	13 803,7	1 998 538	67
2018	6 867	6 106	308	453	11 630	6 276	12 391,5	1 865 419	109
2019	6 764	5 852	313	599	13 216	6 785	13 251,9	2 145 144	153
2020	6 751	5 881	356	514	11 870	6 470	12 549,2	2 151 958	227
2021	7 040	6 004	407	629	14 089	7 211	14 170,4	2 638 481	118
2022	6 585	5 573	423	589	13 208	6 855	13 153,9	2 678 065	97
2023	4 236	3 537	268	431	9 568	4 698	9 125,0	1 960 406	96
2024	3 136	2 578	207	351	7 067	3 410	6 618,6	1 494 099	145
2025	3 068	2 534	221	313	7 022	3 231	6 365,4	1 490 703	25
2025 Januar	238	183	32	23	558	260	512,6	123 729	1
Februar	284	190	44	50	771	326	631,8	154 818	1
März	280	231	24	25	495	242	489,1	116 782	1
April	291	248	16	27	607	293	597,1	141 017	3
Mai	203	176	10	17	363	192	376,1	84 688	2
Juni	204	181	12	11	342	171	336,9	74 367	1
Juli	321	288	14	19	561	319	609,8	145 195	3
August	280	229	17	34	819	339	686,2	170 207	5
September	276	223	15	38	741	315	611,0	150 186	3
Oktober	194	164	11	19	872	296	599,7	117 882	4
November	292	248	17	27	538	295	553,1	133 077	1
Dezember	209	177	9	23	359	184	367,3	79 870	–
2026 Januar	276	230	16	30	519	281	550,3	131 684	2
Februar	268	233	14	21	451	232	453,8	116 313	–
März	339	302	13	24	777	336	640,6	142 270	–
April	293	251	22	20	482	249	494,3	115 196	2
Mai	283	257	11	15	507	251	493,6	104 774	9
Juni	324	290	17	17	468	262	515,3	118 520	2
Juli	290	248	22	20	480	264	506,5	126 058	7
August	278	223	13	42	639	291	586,3	152 119	1
September	336	263	17	56	1 324	485	969,0	222 211	7
Oktober	…	…	…	…	…	…	…	…	…
November	…	…	…	…	…	…	…	…	…
Dezember	…	…	…	…	…	…	…	…	…

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg September 2026 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn-fläche	Wohn-räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn– und Nichtwohngebäude	**511**	**872,8**	**1 483**	**1 064,5**	**3 980**	**422 088**
Wohngebäude zusammen	438	97,5	1 470	1 056,8	3 943	246 628
darunter						
Wohnheime	4	– 8,3	207	28,5	216	1 424
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	9	– 5,3	136	70,1	302	11 975
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	16	18,1	352	165,5	611	48 825
Unternehmen	104	57,1	735	487,0	1 786	97 307
davon						
Wohnungsunternehmen	81	49,6	365	296,8	1 039	59 086
Immobilienfonds	1	6,4	142	86,9	315	14 185
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	0,2	4	2,4	9	680
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	21	1,0	224	100,9	423	23 356
Private Haushalte	313	25,5	331	385,6	1 465	94 851
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	– 3,1	52	18,7	81	5 645
Nichtwohngebäude	73	775,3	13	7,7	37	175 460
davon						
Anstaltsgebäude	1	1,6	– 1	– 1,6	– 6	1
Büro– und Verwaltungsgebäude	8	23,3	1	2,5	7	10 495
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	31,9	3	3,5	12	2 014
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	43	555,3	9	2,6	17	71 469
darunter						
Fabrik– und Werkstattgebäude	6	61,0	–	–	–	6 898
Handelsgebäude	6	47,3	2	1,6	7	4 910
Warenlagergebäude	11	254,4	–	–	–	24 834
Hotels und Gaststätten	11	32,9	– 2	– 3,8	– 20	6 403
Sonstige Nichtwohngebäude	13	163,2	1	0,6	7	91 481
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	14	298,0	–	– 1,0	1	112 829
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	10	167,7	–	–	–	96 551
Unternehmen	37	529,4	5	4,4	20	65 962
davon						
Wohnungsunternehmen	4	13,8	1	0,5	8	2 715
Immobilienfonds	1	35,7	–	–	–	9 035
Land– und Forstw., Tierh., Fischerei	5	34,3	–	–	–	1 882
Produzierendes Gewerbe	9	65,1	–	1,1	– 1	8 295
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	18	380,4	4	2,8	13	44 035
Private Haushalte	21	56,4	9	4,8	24	6 663
Organisationen o. Erwerbszweck	5	21,8	– 1	– 1,5	– 7	6 284

4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg September 2026 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn-fläche	Wohn-räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	**124**	**8,6**	**152**	**92,0**	**341**	**41 662**
Wohngebäude zusammen	102	– 59,5	146	87,8	328	24 417
darunter						
Wohnheime	3	– 16,4	135	16,8	144	665
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	6	– 5,5	15	10,7	55	1 180
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	– 11,9	73	12,8	45	1 845
Unternehmen	6	– 15,4	1	4,4	9	5 071
davon						
Wohnungsunternehmen	1	– 0,2	3	2,1	8	37
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	– 15,2	– 2	2,3	1	5 034
Private Haushalte	88	– 28,6	44	66,3	238	15 806
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	– 3,6	28	4,3	36	1 695
Nichtwohngebäude	22	68,1	6	4,2	13	17 245
davon						
Anstaltsgebäude	1	1,6	– 1	– 1,6	– 6	1
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	– 0,6	1	2,5	7	391
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	– 3,6	3	3,5	12	101
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	14	68,3	2	– 0,9	– 7	13 601
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	1,2	–	–	–	80
Handelsgebäude	4	18,1	2	1,6	7	1 930
Warenlagergebäude	1	35,7	–	–	–	9 035
Hotels und Gaststätten	7	12,3	– 2	– 3,8	– 20	1 979
Sonstige Nichtwohngebäude	3	2,4	1	0,6	7	3 151
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	4	4,1	–	– 1,0	1	3 152
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	3,1	–	–	–	1 104
Unternehmen	12	59,0	5	4,4	20	12 923
davon						
Wohnungsunternehmen	2	1,4	1	0,5	8	200
Immobilienfonds	1	35,7	–	–	–	9 035
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	4	2,7	–	1,1	– 1	1 111
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	19,2	4	2,8	13	2 577
Private Haushalte	7	4,6	2	1,3	–	1 238
Organisationen o. Erwerbszweck	2	1,5	– 1	– 1,5	– 7	1 980

5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg September 2026 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn-fläche	Wohn-räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	**387**	**1 258**	**864,2**	**1 331**	**972,5**	**3 639**	**380 426**
Wohngebäude zusammen	336	485	157,0	1 324	969,0	3 615	222 211
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	263	165	43,6	263	336,3	1 194	74 006
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	17	18	5,2	34	34,3	129	8 101
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	55	294	100,1	955	586,7	2 220	139 345
Wohnheime	1	8	8,2	72	11,7	72	759
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3	26	0,2	121	59,5	247	10 795
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	12	84	29,9	279	152,7	566	46 980
Unternehmen	98	223	72,5	734	482,6	1 777	92 236
davon							
Wohnungsunternehmen	80	139	49,7	362	294,8	1 031	59 049
Immobilienfonds	1	35	6,4	142	86,9	315	14 185
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	1	0,2	4	2,4	9	680
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	16	48	16,2	226	98,6	422	18 322
Private Haushalte	225	170	54,1	287	319,3	1 227	79 045
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	8	0,5	24	14,4	45	3 950
Nichtwohngebäude	51	774	707,2	7	3,5	24	158 215
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	6	16	23,9	–	–	–	10 104
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	26	35,5	–	–	–	1 913
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	29	592	487,0	7	3,5	24	57 868
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	5	59	59,9	–	–	–	6 818
Handelsgebäude	2	27	29,2	–	–	–	2 980
Warenlagergebäude	10	229	218,7	–	–	–	15 799
Hotels und Gaststätten	4	9	20,5	–	–	–	4 424
Sonstige Nichtwohngebäude	10	139	160,8	–	–	–	88 330
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	10	393	294,0	–	–	–	109 677
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	9	146	164,6	–	–	–	95 447
Unternehmen	25	581	470,4	–	–	–	53 039
davon							
Wohnungsunternehmen	2	5	12,4	–	–	–	2 515
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	5	25	34,3	–	–	–	1 882
Produzierendes Gewerbe	5	59	62,5	–	–	–	7 184
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	13	491	361,2	–	–	–	41 458
Private Haushalte	14	38	51,9	7	3,5	24	5 425
Organisationen o. Erwerbszweck	3	9	20,3	–	–	–	4 304

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg September 2026 und 01.01.-30.09.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß-nahmen	Nutzfläche[1]	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche[1]	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
			September 2026		
Brandenburg an der Havel	20	4,5	175	94,1	18 857
Cottbus	13	15,3	– 7	20,9	5 044
Frankfurt (Oder)	7	34,2	21	4,5	10 000
Potsdam	29	58,7	340	204,0	69 738
Barnim	30	34,6	21	25,2	12 777
Dahme-Spreewald	35	186,9	163	133,5	57 050
Elbe-Elster	10	9,4	6	5,3	3 770
Havelland	46	14,2	114	61,5	10 776
Märkisch-Oderland	68	7,6	63	86,6	15 370
Oberhavel	43	227,6	188	86,3	49 370
Oberspreewald-Lausitz	8	26,5	2	3,9	3 966
Oder-Spree	59	88,2	220	157,4	72 418
Ostprignitz-Ruppin	25	20,3	17	16,3	5 952
Potsdam-Mittelmark	40	51,9	74	65,0	22 181
Prignitz	7	– 1,3	5	7,9	1 712
Spree-Neiße	19	86,0	12	15,0	45 361
Teltow-Fläming	35	11,3	57	61,1	15 305
Uckermark	17	– 3,1	12	16,1	2 441
Land Brandenburg	**511**	**872,8**	**1 483**	**1 064,5**	**422 088**
davon					
Berliner Umland	239	370,5	910	650,4	216 241
Weiterer Metropolenraum	272	502,3	573	414,1	205 847
			01.01.–30.09.2026		
Brandenburg an der Havel	65	113,1	352	191,9	60 556
Cottbus	72	242,0	39	98,9	61 561
Frankfurt (Oder)	21	35,7	33	16,1	12 243
Potsdam	158	320,8	747	551,4	285 517
Barnim	452	730,5	917	758,0	311 399
Dahme-Spreewald	465	701,8	579	625,0	308 687
Elbe-Elster	103	229,5	108	107,0	58 121
Havelland	286	1 190,1	375	352,4	186 647
Märkisch-Oderland	347	365,3	507	497,4	202 698
Oberhavel	362	589,4	533	462,5	211 391
Oberspreewald-Lausitz	95	320,4	88	89,0	128 056
Oder-Spree	289	256,5	529	470,1	174 912
Ostprignitz-Ruppin	164	83,0	151	170,7	58 543
Potsdam-Mittelmark	564	501,5	815	862,7	256 422
Prignitz	90	72,7	57	72,2	35 666
Spree-Neiße	169	278,8	179	172,3	144 519
Teltow-Fläming	361	428,3	688	564,7	457 198
Uckermark	171	192,6	131	170,3	70 057
Land Brandenburg	**4 234**	**6 651,9**	**6 828**	**6 232,3**	**3 024 193**
davon					
Berliner Umland	1 912	3 548,4	3 724	3 359,1	1 456 119
Weiterer Metropolenraum	2 322	3 103,4	3 104	2 873,3	1 568 074

———

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg September 2026 und 01.01.-30.09.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß-nahmen	Nutzfläche[1]	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche[1]	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
			September 2026		
Brandenburg an der Havel	6	– 3,1	24	10,9	1 117
Cottbus	3	– 0,1	– 30	0,3	204
Frankfurt (Oder)	3	34,1	17	1,6	9 420
Potsdam	6	– 6,0	8	6,7	3 424
Barnim	11	3,4	–	3,4	3 749
Dahme-Spreewald	10	12,2	7	10,6	3 009
Elbe-Elster	5	0,3	1	2,5	1 387
Havelland	8	– 2,8	1	4,7	1 158
Märkisch-Oderland	7	– 2,4	3	4,1	1 191
Oberhavel	7	– 16,4	108	17,7	1 421
Oberspreewald-Lausitz	3	4,4	–	1,1	877
Oder-Spree	14	5,2	– 21	– 14,5	5 615
Ostprignitz-Ruppin	9	– 0,4	7	6,9	2 090
Potsdam-Mittelmark	10	– 12,5	18	19,5	3 859
Prignitz	2	– 2,2	–	1,7	293
Spree-Neiße	3	1,1	–	2,2	961
Teltow-Fläming	6	– 1,7	2	3,5	571
Uckermark	11	– 4,5	7	9,3	1 316
Land Brandenburg	**124**	**8,6**	**152**	**92,0**	**41 662**
davon					
Berliner Umland	40	– 20,7	33	43,9	12 491
Weiterer Metropolenraum	84	29,3	119	48,1	29 171
			01.01.–30.09.2026		
Brandenburg an der Havel	20	– 5,9	24	14,3	3 626
Cottbus	24	7,3	– 35	26,7	20 068
Frankfurt (Oder)	13	32,2	26	6,6	9 702
Potsdam	51	– 36,3	78	58,4	26 772
Barnim	114	– 127,5	315	233,8	58 860
Dahme-Spreewald	96	18,5	46	65,2	21 630
Elbe-Elster	33	– 11,8	23	20,2	5 928
Havelland	67	22,4	32	44,3	24 358
Märkisch-Oderland	71	11,9	41	46,3	40 050
Oberhavel	81	– 10,7	129	57,7	21 255
Oberspreewald-Lausitz	37	– 19,2	23	34,5	14 118
Oder-Spree	66	– 21,5	19	31,6	21 018
Ostprignitz-Ruppin	59	– 22,8	40	43,7	11 223
Potsdam-Mittelmark	103	– 24,6	88	96,6	43 218
Prignitz	37	0,1	8	14,8	16 310
Spree-Neiße	47	2,9	59	38,0	28 997
Teltow-Fläming	81	– 92,3	212	128,4	31 124
Uckermark	74	8,3	23	44,6	19 360
Land Brandenburg	**1 074**	**– 268,8**	**1 151**	**1 005,7**	**417 617**
davon					
Berliner Umland	383	– 127,9	544	449,0	173 731
Weiterer Metropolenraum	691	– 141,1	607	556,8	243 886

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg September 2026 und 01.01.-30.09.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt[1]	Nutzfläche[1]	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche[1]	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
			September 2026			
Brandenburg an der Havel	13	39	0,8	151	83,3	16 985
Cottbus	8	10	2,8	23	20,5	4 233
Frankfurt (Oder)	4	1	0,1	4	2,9	580
Potsdam	21	108	40,1	332	197,3	60 955
Barnim	16	11	2,0	21	21,8	4 753
Dahme-Spreewald	23	68	42,8	156	122,9	30 931
Elbe-Elster	3	1	1,0	5	2,8	713
Havelland	36	26	9,4	113	56,8	9 011
Märkisch-Oderland	59	36	4,8	60	82,6	13 693
Oberhavel	25	31	12,5	80	68,6	17 537
Oberspreewald-Lausitz	2	2	0,6	2	2,7	659
Oder-Spree	39	79	14,5	241	171,9	29 443
Ostprignitz-Ruppin	10	5	0,8	10	9,4	2 200
Potsdam-Mittelmark	27	25	11,0	49	42,0	10 363
Prignitz	5	3	0,9	5	6,2	1 419
Spree-Neiße	12	7	0,8	12	12,8	3 086
Teltow-Fläming	28	30	12,2	55	57,7	14 629
Uckermark	5	3	–	5	6,7	1 021
Land Brandenburg	**336**	**485**	**157,0**	**1 324**	**969,0**	**222 211**
davon						
Berliner Umland	183	301	105,3	870	603,0	141 884
Weiterer Metropolenraum	153	183	51,8	454	366,0	80 327
			01.01.–30.09.2026			
Brandenburg an der Havel	34	84	17,5	328	177,6	38 071
Cottbus	34	35	19,3	74	72,2	14 952
Frankfurt (Oder)	7	5	2,3	7	9,4	2 456
Potsdam	93	267	59,5	669	493,0	148 955
Barnim	305	263	71,4	598	520,2	128 079
Dahme-Spreewald	320	280	118,9	525	557,4	128 084
Elbe-Elster	51	46	17,6	85	86,8	22 699
Havelland	194	154	60,3	335	305,3	68 542
Märkisch-Oderland	249	221	54,3	466	451,0	102 087
Oberhavel	237	198	61,2	404	404,7	97 298
Oberspreewald-Lausitz	37	30	12,5	65	54,5	13 120
Oder-Spree	194	226	73,3	510	438,5	96 760
Ostprignitz-Ruppin	78	64	17,6	111	127,0	31 689
Potsdam-Mittelmark	415	390	181,6	718	760,5	165 503
Prignitz	37	30	8,3	48	55,2	11 158
Spree-Neiße	93	74	28,3	120	134,4	34 357
Teltow-Fläming	239	224	70,0	476	436,3	100 624
Uckermark	70	61	14,5	108	125,7	24 711
Land Brandenburg	**2 687**	**2 651**	**888,2**	**5 647**	**5 209,7**	**1 229 145**
davon						
Berliner Umland	1 385	1 468	468,3	3 171	2 904,7	704 802
Weiterer Metropolenraum	1 302	1 183	420,1	2 476	2 305,0	524 343

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg September 2026 und 01.01.-30.09.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt[1]	Nutzfläche[1]	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche[1]	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
			September 2026			
Brandenburg an der Havel	10	6	0,3	10	11,9	2 920
Cottbus	6	5	2,1	7	9,0	1 923
Frankfurt (Oder)	4	1	0,1	4	2,9	580
Potsdam	6	4	3,9	8	8,5	2 710
Barnim	15	9	1,7	16	18,2	4 176
Dahme-Spreewald	15	13	5,9	17	21,8	7 431
Elbe-Elster	2	1	0,5	2	2,1	583
Havelland	34	17	1,2	35	41,9	7 667
Märkisch-Oderland	59	36	4,8	60	82,6	13 693
Oberhavel	17	13	6,6	18	24,9	6 650
Oberspreewald-Lausitz	2	2	0,6	2	2,7	659
Oder-Spree	31	22	6,1	33	39,8	8 918
Ostprignitz-Ruppin	10	5	0,8	10	9,4	2 200
Potsdam-Mittelmark	24	15	6,5	25	29,7	7 247
Prignitz	5	3	0,9	5	6,2	1 419
Spree-Neiße	12	7	0,8	12	12,8	3 086
Teltow-Fläming	23	21	5,7	28	39,3	9 224
Uckermark	5	3	–	5	6,7	1 021
Land Brandenburg	**280**	**183**	**48,7**	**297**	**370,5**	**82 107**
davon						
Berliner Umland	149	95	23,9	159	206,6	43 097
Weiterer Metropolenraum	131	87	24,8	138	164,0	39 010
			01.01.–30.09.2026			
Brandenburg an der Havel	25	18	1,8	25	33,5	8 533
Cottbus	29	20	7,9	30	38,6	8 077
Frankfurt (Oder)	7	5	2,3	7	9,4	2 456
Potsdam	65	60	12,5	70	99,4	28 917
Barnim	278	179	27,2	299	361,5	77 655
Dahme-Spreewald	302	195	69,2	314	397,2	89 020
Elbe-Elster	43	33	13,4	45	59,2	14 059
Havelland	184	123	31,7	198	250,0	55 516
Märkisch-Oderland	214	136	31,8	222	274,9	59 191
Oberhavel	220	151	43,8	240	300,6	72 274
Oberspreewald-Lausitz	35	25	10,8	37	45,7	10 684
Oder-Spree	173	128	42,2	185	238,3	56 179
Ostprignitz-Ruppin	74	47	11,8	76	89,4	21 526
Potsdam-Mittelmark	383	260	109,2	398	517,8	109 397
Prignitz	36	27	8,0	44	51,5	10 458
Spree-Neiße	89	61	18,8	89	110,0	25 991
Teltow-Fläming	220	154	40,4	242	306,2	71 095
Uckermark	65	43	9,6	66	88,0	16 690
Land Brandenburg	**2 442**	**1 666**	**492,3**	**2 587**	**3 271,3**	**737 718**
davon						
Berliner Umland	1 243	865	250,3	1 335	1 733,3	397 785
Weiterer Metropolenraum	1 199	799	242,2	1 252	1 538,2	339 933

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg September 2026 und 01.01.-30.09.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt[1]	Nutzfläche[1]	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche[1]
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²
			September 2026		
Brandenburg an der Havel	1	4	6,8	–	–
Cottbus	2	5	12,6	–	–
Frankfurt (Oder)	–	–	–	–	–
Potsdam	2	24	24,6	–	–
Barnim	3	17	29,2	–	–
Dahme-Spreewald	2	253	131,9	–	–
Elbe-Elster	2	4	8,2	–	–
Havelland	2	5	7,6	–	–
Märkisch-Oderland	2	3	5,3	–	–
Oberhavel	11	237	231,5	–	–
Oberspreewald-Lausitz	3	15	21,5	–	–
Oder-Spree	6	57	68,5	–	–
Ostprignitz-Ruppin	6	10	19,9	–	–
Potsdam-Mittelmark	3	56	53,5	7	3,5
Prignitz	–	–	–	–	–
Spree-Neiße	4	83	84,1	–	–
Teltow-Fläming	1	0	0,7	–	–
Uckermark	1	1	1,4	–	–
Land Brandenburg	**51**	**774**	**707,2**	**7**	**3,5**
davon					
Berliner Umland	16	379	285,9	7	3,5
Weiterer Metropolenraum	35	395	421,3	–	–
			01.01.–30.09.2026		
Brandenburg an der Havel	11	66	101,5	–	–
Cottbus	14	111	215,5	–	–
Frankfurt (Oder)	1	0	1,2	–	–
Potsdam	14	232	297,6	–	–
Barnim	33	674	786,7	4	4,0
Dahme-Spreewald	49	553	564,4	8	2,3
Elbe-Elster	19	172	223,7	–	–
Havelland	25	1 253	1 107,4	8	2,8
Märkisch-Oderland	27	184	299,0	–	–
Oberhavel	44	467	538,9	–	–
Oberspreewald-Lausitz	21	234	327,1	–	–
Oder-Spree	29	143	204,7	–	–
Ostprignitz-Ruppin	27	44	88,2	–	–
Potsdam-Mittelmark	46	262	344,4	9	5,6
Prignitz	16	35	64,3	1	2,2
Spree-Neiße	29	190	247,6	–	–
Teltow-Fläming	41	986	450,7	–	–
Uckermark	27	117	169,8	–	–
Land Brandenburg	**473**	**5 722**	**6 032,4**	**30**	**16,9**
davon					
Berliner Umland	144	3 085	3 208,1	9	5,5
Weiterer Metropolenraum	329	2 635	2 824,4	21	11,4

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund
Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsresultate.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice
info@statistik-bbb.de
Tel. 0331 8173-1777
Fax 0331 817330-4091
Mo–Do 8:00–15:30 Uhr,
Fr 8:00–13:30 Uhr
Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung.

Standort Potsdam
Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin
Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot
www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte
mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek
Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin
bibliothek@statistik-bbb.de
Tel. 0331 8173-3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung
Referat 44
Tel. 0331 8173-3843 / 3355
bautaetigkeit@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema
Statistische Berichte:
- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang (F II 2-j)
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes (F I 1-j)

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind der Datenbank GENESIS-Online–Statistik der Baugenehmigungen zu entnehmen.