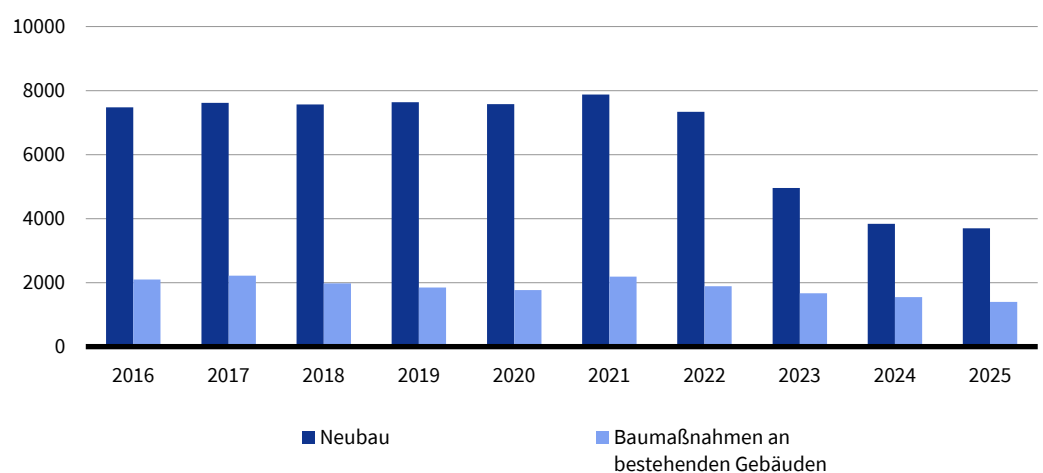


Statistischer Bericht

F II 1 – m 08/26

Baugenehmigungen
im **Land Brandenburg**
August 2026

Genehmigte Bauvorhaben im Land Brandenburg seit 2016



Impressum

Statistischer Bericht

F II 1 – m 08/26

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **Oktober 2026**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104–106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173-1777
Fax 0331 817330-4091

Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2026



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2016 bis 2026.....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2016 bis 2026.....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg August 2026 nach Gebäudeart und Bauherren.....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg August 2026 nach Gebäudeart und Bauherren.....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg August 2026 nach Gebäudeart und Bauherren.....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg August 2026 und 01.01.-31.08.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum.....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg August 2026 und 01.01.-31.08.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum.....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg August 2026 und 01.01.-31.08.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum.....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg August 2026 und 01.01.-31.08.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum.....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg August 2026 und 01.01.-31.08.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum.....	13

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2016 bis 2026

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR	
2016	9 581	6 637	843	2 101	9 004,5	13 986,7	14 263	53 673	2876 960
2017	9 840	6 822	796	2 222	9 920,0	16 321,0	16 302	60 948	3204 376
2018	9 542	6 867	698	1 977	11 781,1	13 847,5	12 736	52 108	3284 134
2019	9 488	6 764	875	1 849	12 516,2	14 985,2	14 723	56 350	3801 062
2020	9 342	6 751	822	1 769	12 875,1	14 151,7	13 303	54 006	3734 887
2021	10 070	7 040	840	2 190	13 878,0	15 943,4	15 465	59 086	4603 747
2022	9 233	6 585	756	1 892	13 234,6	14 809,6	14 721	54 905	4654 542
2023	6 627	4 236	720	1 671	13 031,1	10 777,6	11 252	39 659	4071 654
2024	5 377	3 136	697	1 544	10 604,9	8 162,9	9 063	30 872	3658 857
2025	5 090	3 068	629	1 393	10 935,7	7 401,8	7 962	27 821	4852 653
2025 Januar	407	238	57	112	497,5	587,2	626	2 104	236 324
Februar	453	284	49	120	1 808,3	694,0	823	2 743	400 647
März	449	280	62	107	949,3	550,9	561	2 150	466 690
April	482	291	71	120	1 167,6	737,6	731	2 622	443 506
Mai	364	203	35	126	611,7	456,5	439	1 689	223 565
Juni	373	204	53	116	1 286,2	447,8	472	1 670	414 592
Juli	526	321	57	148	2 194,3	708,9	641	2 583	1394 838
August	447	280	42	125	392,7	800,3	948	3 031	260 672
September	437	276	53	108	524,1	685,5	816	2 565	248 442
Oktober	351	194	48	109	529,5	670,8	895	2 679	290 157
November	463	292	50	121	398,8	628,6	606	2 400	230 090
Dezember	342	209	53	80	576,3	438,1	406	1 598	229 260
2026 Januar	427	276	47	104	607,8	636,5	602	2 391	301 836
Februar	436	268	46	122	596,9	722,6	799	2 696	275 472
März	522	339	77	106	728,3	738,0	872	2 980	309 304
April	465	293	46	126	685,7	576,3	566	2 198	541 983
Mai	446	283	48	115	1 477,1	562,5	547	2 158	324 111
Juni	535	324	60	151	715,2	627,6	568	2 344	293 817
Juli	458	290	48	120	434,1	623,9	610	2 223	265 772
August	434	278	50	106	533,9	680,4	781	2 664	289 810
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2016 bis 2026

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl					
2016	6 637	5 845	341	451	11 928	6 261	12 048,2	1 706 931	30
2017	6 822	5 942	373	507	14 369	7 083	13 803,7	1 998 538	67
2018	6 867	6 106	308	453	11 630	6 276	12 391,5	1 865 419	109
2019	6 764	5 852	313	599	13 216	6 785	13 251,9	2 145 144	153
2020	6 751	5 881	356	514	11 870	6 470	12 549,2	2 151 958	227
2021	7 040	6 004	407	629	14 089	7 211	14 170,4	2 638 481	118
2022	6 585	5 573	423	589	13 208	6 855	13 153,9	2 678 065	97
2023	4 236	3 537	268	431	9 568	4 698	9 125,0	1 960 406	96
2024	3 136	2 578	207	351	7 067	3 410	6 618,6	1 494 099	145
2025	3 068	2 534	221	313	7 022	3 231	6 365,4	1 490 703	25
2025 Januar	238	183	32	23	558	260	512,6	123 729	1
Februar	284	190	44	50	771	326	631,8	154 818	1
März	280	231	24	25	495	242	489,1	116 782	1
April	291	248	16	27	607	293	597,1	141 017	3
Mai	203	176	10	17	363	192	376,1	84 688	2
Juni	204	181	12	11	342	171	336,9	74 367	1
Juli	321	288	14	19	561	319	609,8	145 195	3
August	280	229	17	34	819	339	686,2	170 207	5
September	276	223	15	38	741	315	611,0	150 186	3
Oktober	194	164	11	19	872	296	599,7	117 882	4
November	292	248	17	27	538	295	553,1	133 077	1
Dezember	209	177	9	23	359	184	367,3	79 870	–
2026 Januar	276	230	16	30	519	281	550,3	131 684	2
Februar	268	233	14	21	451	232	453,8	116 313	–
März	339	302	13	24	777	336	640,6	142 270	–
April	293	251	22	20	482	249	494,3	115 196	2
Mai	283	257	11	15	507	251	493,6	104 774	9
Juni	324	290	17	17	468	262	515,3	118 520	2
Juli	290	248	22	20	480	264	506,5	126 058	7
August	278	223	13	42	639	291	586,3	152 119	1
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg August 2026 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	434	533,9	781	680,4	2 664	289 810
Wohngebäude zusammen	361	– 0,6	802	693,2	2 709	183 434
darunter						
Wohnheime	3	– 23,0	98	35,0	109	1 453
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	15	5,2	194	131,0	526	41 938
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	5	– 2,1	16	12,3	42	8 103
Unternehmen	51	– 2,1	413	261,7	1 026	77 561
davon						
Wohnungsunternehmen	37	12,0	257	186,7	765	60 166
Immobilienfonds	1	– 0,5	1	0,5	3	4
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	2	– 1,1	5	4,7	18	855
Produzierendes Gewerbe	3	2,9	27	16,7	66	10 760
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	8	– 15,4	123	53,1	174	5 776
Private Haushalte	304	2,9	372	418,5	1 638	97 605
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	0,7	1	0,7	3	165
Nichtwohngebäude	73	534,5	– 21	– 12,8	– 45	106 376
davon						
Anstaltsgebäude	1	2,6	– 1	– 2,6	– 7	6
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	88,7	– 1	0,5	1	33 345
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	30,9	5	4,3	13	2 918
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	43	319,2	– 26	– 16,2	– 58	37 681
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	9	90,5	– 1	– 1,0	– 5	12 470
Handelsgebäude	7	50,0	– 15	– 5,4	– 18	9 357
Warenlagergebäude	13	142,9	1	1,0	2	12 271
Hotels und Gaststätten	8	18,4	– 12	– 10,8	– 38	2 048
Sonstige Nichtwohngebäude	14	93,1	2	1,3	6	32 426
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	14	87,1	1	– 1,4	– 1	31 090
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	8	78,6	– 16	– 4,4	– 18	23 358
Unternehmen	38	399,4	1	2,0	10	75 649
davon						
Wohnungsunternehmen	2	2,1	– 1	0,2	2	731
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	4	32,5	1	0,8	6	2 285
Produzierendes Gewerbe	14	127,2	1	1,0	2	17 800
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	18	237,6	–	–	–	54 833
Private Haushalte	22	48,0	– 6	– 8,4	– 31	6 089
Organisationen o. Erwerbszweck	5	8,6	–	– 2,0	– 6	1 280

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
im Land Brandenburg August 2026 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	106	– 53,0	141	93,1	302	38 021
Wohngebäude zusammen	83	– 76,6	163	106,9	349	31 315
darunter						
Wohnheime	2	– 23,4	97	31,8	97	948
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1	– 6,6	10	6,6	33	500
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	– 3,0	– 2	2,6	4	5 575
Unternehmen	11	– 32,2	118	43,8	144	13 622
davon						
Wohnungsunternehmen	7	– 6,7	16	10,0	38	12 320
Immobilienfonds	1	– 0,5	1	0,5	3	4
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	– 1,5	4	1,5	6	350
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	2	– 23,4	97	31,8	97	948
Private Haushalte	68	– 41,5	47	60,6	201	12 118
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	23	23,6	– 22	– 13,8	– 47	6 706
davon						
Anstaltsgebäude	1	2,6	– 1	– 2,6	– 7	6
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	3,9	– 1	0,5	1	2 316
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3	– 2,8	5	4,3	13	813
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	12	22,7	– 27	– 17,2	– 60	3 381
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	1,9	– 1	– 1,0	– 5	18
Handelsgebäude	5	10,1	– 15	– 5,4	– 18	2 630
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	5	10,7	– 12	– 10,8	– 38	483
Sonstige Nichtwohngebäude	2	– 2,7	2	1,3	6	190
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	3	– 0,1	1	– 1,4	– 1	196
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	4,4	– 16	– 4,4	– 18	1 850
Unternehmen	7	6,1	–	1,0	8	2 288
davon						
Wohnungsunternehmen	2	2,1	– 1	0,2	2	731
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	– 1,3	1	0,8	6	180
Produzierendes Gewerbe	1	2,0	–	–	–	476
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	3,3	–	–	–	901
Private Haushalte	11	11,1	– 6	– 8,4	– 31	1 448
Organisationen o. Erwerbszweck	4	2,0	–	– 2,0	– 6	1 120

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
August 2026 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	328	624	587,0	640	587,3	2 362	251 789
Wohngebäude zusammen	278	291	76,0	639	586,3	2 360	152 119
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	223	148	39,4	223	293,2	1 144	69 345
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	13	14	2,4	26	28,0	112	6 621
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	41	128	33,8	389	261,9	1 092	75 648
Wohnheime	1	1	0,4	1	3,2	12	505
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	14	59	11,7	184	124,4	493	41 438
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	1	5	0,9	18	9,8	38	2 528
Unternehmen	40	103	30,0	295	217,9	882	63 939
davon							
Wohnungsunternehmen	30	83	18,7	241	176,7	727	47 846
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	1	0,4	1	3,2	12	505
Produzierendes Gewerbe	3	8	2,9	27	16,7	66	10 760
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	11	8,0	26	21,3	77	4 828
Private Haushalte	236	183	44,4	325	358,0	1 437	85 487
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1	0,7	1	0,7	3	165
Nichtwohngebäude	50	332	510,9	1	1,0	2	99 670
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	56	84,8	–	–	–	31 029
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3	15	33,8	–	–	–	2 105
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	31	198	296,5	1	1,0	2	34 300
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	8	59	88,6	–	–	–	12 452
Handelsgebäude	2	27	39,9	–	–	–	6 727
Warenlagergebäude	13	98	142,9	1	1,0	2	12 271
Hotels und Gaststätten	3	3	7,7	–	–	–	1 565
Sonstige Nichtwohngebäude	12	64	95,8	–	–	–	32 236
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	11	59	87,2	–	–	–	30 894
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	7	51	74,3	–	–	–	21 508
Unternehmen	31	260	393,2	1	1,0	2	73 361
davon							
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	3	15	33,8	–	–	–	2 105
Produzierendes Gewerbe	13	83	125,2	1	1,0	2	17 324
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	15	163	234,3	–	–	–	53 932
Private Haushalte	11	16	36,9	–	–	–	4 641
Organisationen o. Erwerbszweck	1	5	6,6	–	–	–	160

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg August 2026 und 01.01.-31.08.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche ¹	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche ¹	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
August 2026					
Brandenburg an der Havel	4	4,1	39	19,1	4 379
Cottbus	12	9,5	11	11,5	3 240
Frankfurt (Oder)	1	– 0,5	1	0,5	5
Potsdam	16	48,8	87	77,8	47 120
Barnim	83	35,2	135	123,8	43 492
Dahme-Spreewald	31	151,8	44	40,9	49 579
Elbe-Elster	18	21,5	14	16,3	6 882
Havelland	32	62,8	30	39,1	16 277
Märkisch-Oderland	45	82,7	130	106,2	33 765
Oberhavel	50	30,8	62	61,8	23 915
Oberspreewald-Lausitz	12	– 3,2	7	12,0	3 071
Oder-Spree	–	–	–	–	–
Ostprignitz-Ruppin	14	4,7	11	12,0	3 295
Potsdam-Mittelmark	38	14,0	53	57,4	16 711
Prignitz	10	6,7	– 3	– 0,9	4 643
Spree-Neiße	24	32,6	63	42,3	18 040
Teltow-Fläming	33	– 3,4	94	53,0	9 498
Uckermark	11	35,9	3	7,7	5 898
Land Brandenburg	434	533,9	781	680,4	289 810
davon					
Berliner Umland	198	352,7	441	400,4	189 004
Weiterer Metropolenraum	236	181,2	340	280,0	100 806
01.01.–31.08.2026					
Brandenburg an der Havel	45	108,7	177	97,8	41 699
Cottbus	59	226,7	46	78,0	56 517
Frankfurt (Oder)	14	1,5	12	11,6	2 243
Potsdam	129	262,1	407	347,4	215 779
Barnim	422	695,9	896	732,8	298 622
Dahme-Spreewald	430	514,9	416	491,5	251 637
Elbe-Elster	93	220,1	102	101,7	54 351
Havelland	240	1 175,9	261	290,9	175 871
Märkisch-Oderland	279	357,7	444	410,8	187 328
Oberhavel	319	361,8	345	376,2	162 021
Oberspreewald-Lausitz	87	293,9	86	85,2	124 090
Oder-Spree	230	168,3	309	312,7	102 494
Ostprignitz-Ruppin	139	62,7	134	154,4	52 591
Potsdam-Mittelmark	524	449,5	741	797,7	234 241
Prignitz	83	73,9	52	64,3	33 954
Spree-Neiße	150	192,8	167	157,3	99 158
Teltow-Fläming	326	417,0	631	503,6	441 893
Uckermark	154	195,7	119	154,3	67 616
Land Brandenburg	3 723	5 779,1	5 345	5 167,9	2 602 105
davon					
Berliner Umland	1 673	3 177,9	2 814	2 708,7	1 239 878
Weiterer Metropolenraum	2 050	2 601,1	2 531	2 459,2	1 362 227

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
im Land Brandenburg August 2026 und 01.01.-31.08.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche ¹	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche ¹	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
August 2026					
Brandenburg an der Havel	2	– 0,8	–	0,1	509
Cottbus	4	– 0,9	4	2,0	555
Frankfurt (Oder)	1	– 0,5	1	0,5	5
Potsdam	4	0,2	–	3,6	10 304
Barnim	21	– 3,8	5	9,2	8 459
Dahme-Spreewald	5	– 0,5	2	3,5	1 161
Elbe-Elster	4	– 1,2	4	3,7	678
Havelland	3	– 2,7	1	2,9	192
Märkisch-Oderland	6	– 1,6	–	3,5	1 315
Oberhavel	9	– 6,3	12	8,8	2 057
Oberspreewald-Lausitz	6	– 7,8	3	7,2	1 162
Oder-Spree	–	–	–	–	–
Ostprignitz-Ruppin	4	2,5	1	0,4	626
Potsdam-Mittelmark	7	– 8,2	11	10,5	1 432
Prignitz	6	3,8	– 4	– 2,2	4 267
Spree-Neiße	7	– 4,7	39	12,8	3 010
Teltow-Fläming	11	– 20,0	62	25,1	1 553
Uckermark	6	– 0,7	–	1,7	736
Land Brandenburg	106	– 53,0	141	93,1	38 021
davon					
Berliner Umland	31	0,2	5	16,1	15 804
Weiterer Metropolitanraum	75	– 53,3	136	77,1	22 217
01.01.–31.08.2026					
Brandenburg an der Havel	14	– 2,7	–	3,4	2 509
Cottbus	21	7,3	– 5	26,3	19 864
Frankfurt (Oder)	10	– 1,9	9	5,1	282
Potsdam	45	– 30,3	70	51,7	23 348
Barnim	103	– 131,0	315	230,4	55 111
Dahme-Spreewald	86	6,4	39	54,7	18 621
Elbe-Elster	28	– 12,1	22	17,8	4 541
Havelland	59	25,2	31	39,6	23 200
Märkisch-Oderland	64	14,3	38	42,3	38 859
Oberhavel	74	5,7	21	40,0	19 834
Oberspreewald-Lausitz	34	– 23,6	23	33,4	13 241
Oder-Spree	52	– 26,7	40	46,1	15 403
Ostprignitz-Ruppin	50	– 22,4	33	36,8	9 133
Potsdam-Mittelmark	93	– 12,0	70	77,1	39 359
Prignitz	35	2,2	8	13,1	16 017
Spree-Neiße	44	1,8	59	35,7	28 036
Teltow-Fläming	75	– 90,7	210	125,0	30 553
Uckermark	63	12,8	16	35,3	18 044
Land Brandenburg	950	– 277,4	999	913,8	375 955
davon					
Berliner Umland	343	– 107,2	511	405,1	161 240
Weiterer Metropolitanraum	607	– 170,4	488	508,7	214 715

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg August 2026
und 01.01.-31.08.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt ¹	Nutzfläche ¹	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche ¹	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
August 2026						
Brandenburg an der Havel	2	8	4,9	39	19,0	3 870
Cottbus	7	5	1,7	7	9,5	2 030
Frankfurt (Oder)	–	–	–	–	–	–
Potsdam	10	36	3,1	87	74,2	26 406
Barnim	59	55	8,4	129	113,6	32 975
Dahme-Spreewald	21	18	6,1	42	37,4	8 638
Elbe-Elster	10	8	3,5	10	12,6	2 850
Havelland	25	17	3,1	29	36,2	7 229
Märkisch-Oderland	33	51	13,1	130	102,7	25 586
Oberhavel	38	27	4,9	50	53,0	11 785
Oberspreewald-Lausitz	4	2	0,2	4	4,8	1 227
Oder-Spree	–	–	–	–	–	–
Ostprignitz-Ruppin	10	5	2,2	10	11,7	2 669
Potsdam-Mittelmark	27	25	8,8	42	46,9	12 009
Prignitz	1	1	0,1	1	1,3	229
Spree-Neiße	12	18	12,3	24	29,5	7 805
Teltow-Fläming	16	13	3,2	32	27,8	5 666
Uckermark	3	3	0,4	3	6,0	1 145
Land Brandenburg	278	291	76,0	639	586,3	152 119
davon						
Berliner Umland	150	186	38,6	436	384,3	107 618
Weiterer Metropolenraum	128	105	37,4	203	201,9	44 501
01.01.–31.08.2026						
Brandenburg an der Havel	21	45	16,7	177	94,4	21 086
Cottbus	26	25	16,5	51	51,7	10 719
Frankfurt (Oder)	3	4	2,2	3	6,5	1 876
Potsdam	72	159	19,4	337	295,7	88 000
Barnim	289	252	69,4	577	498,5	123 326
Dahme-Spreewald	297	211	76,1	369	434,5	97 153
Elbe-Elster	48	45	16,6	80	84,0	21 986
Havelland	158	128	50,9	222	248,5	59 531
Märkisch-Oderland	190	186	49,6	406	368,5	88 394
Oberhavel	212	167	48,7	324	336,1	79 761
Oberspreewald-Lausitz	35	28	11,8	63	51,8	12 461
Oder-Spree	155	147	58,8	269	266,6	67 317
Ostprignitz-Ruppin	68	59	16,8	101	117,6	29 489
Potsdam-Mittelmark	388	365	170,6	669	718,5	155 140
Prignitz	32	26	7,4	43	48,9	9 739
Spree-Neiße	81	67	27,4	108	121,5	31 271
Teltow-Fläming	211	194	57,8	421	378,6	85 995
Uckermark	65	58	14,5	103	119,0	23 690
Land Brandenburg	2 351	2 166	731,2	4 323	4 240,8	1 006 934
davon						
Berliner Umland	1 202	1 167	363,0	2 301	2 301,7	562 918
Weiterer Metropolenraum	1 149	1 000	368,3	2 022	1 939,0	444 016

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen
im Land Brandenburg August 2026 und 01.01.-31.08.2026 nach kreisfreien Städten und
Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt ¹	Nutzfläche ¹	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche ¹	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
August 2026						
Brandenburg an der Havel	1	1	–	1	1,4	370
Cottbus	7	5	1,7	7	9,5	2 030
Frankfurt (Oder)	–	–	–	–	–	–
Potsdam	7	6	1,7	9	11,9	4 788
Barnim	48	31	4,1	51	62,7	14 273
Dahme-Spreewald	19	12	5,1	20	24,9	5 620
Elbe-Elster	10	8	3,5	10	12,6	2 850
Havelland	24	15	2,8	24	32,8	6 342
Märkisch-Oderland	17	13	3,9	17	22,1	5 544
Oberhavel	37	23	4,5	39	48,5	11 435
Oberspreewald-Lausitz	4	2	0,2	4	4,8	1 227
Oder-Spree	–	–	–	–	–	–
Ostprignitz-Ruppin	10	5	2,2	10	11,7	2 669
Potsdam-Mittelmark	24	17	4,9	26	34,7	9 023
Prignitz	1	1	0,1	1	1,3	229
Spree-Neiße	11	11	4,4	11	17,9	4 305
Teltow-Fläming	14	10	2,7	17	21,6	4 621
Uckermark	2	1	–	2	2,8	640
Land Brandenburg	236	162	41,9	249	321,2	75 966
davon						
Berliner Umland	116	83	20,2	126	170,5	42 777
Weiterer Metropolitanraum	120	79	21,7	123	150,7	33 189
01.01.–31.08.2026						
Brandenburg an der Havel	15	12	1,5	15	21,7	5 613
Cottbus	23	15	5,8	23	29,6	6 154
Frankfurt (Oder)	3	4	2,2	3	6,5	1 876
Potsdam	59	56	8,6	62	90,8	26 207
Barnim	263	170	25,5	283	343,2	73 479
Dahme-Spreewald	287	181	63,3	297	375,4	81 589
Elbe-Elster	41	32	12,9	43	57,1	13 476
Havelland	150	106	30,5	163	208,1	47 849
Märkisch-Oderland	155	101	27,0	162	192,3	45 498
Oberhavel	203	138	37,2	222	275,8	65 624
Oberspreewald-Lausitz	33	23	10,2	35	43,0	10 025
Oder-Spree	142	107	36,1	152	198,5	47 261
Ostprignitz-Ruppin	64	41	11,0	66	80,0	19 326
Potsdam-Mittelmark	359	244	102,6	373	488,1	102 150
Prignitz	31	24	7,1	39	45,3	9 039
Spree-Neiße	77	54	18,0	77	97,2	22 905
Teltow-Fläming	197	133	34,6	214	266,9	61 871
Uckermark	60	40	9,6	61	81,3	15 669
Land Brandenburg	2 162	1 483	443,5	2 290	2 900,8	655 611
davon						
Berliner Umland	1 094	770	226,4	1 176	1 526,7	354 688
Weiterer Metropolitanraum	1 068	712	217,4	1 114	1 374,2	300 923

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
August 2026 und 01.01.-31.08.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt ¹	Nutzfläche ¹	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche ¹
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²
August 2026					
Brandenburg an der Havel	–	–	–	–	–
Cottbus	1	5	8,7	–	–
Frankfurt (Oder)	–	–	–	–	–
Potsdam	2	31	45,5	–	–
Barnim	3	20	30,6	1	1,0
Dahme-Spreewald	5	102	146,2	–	–
Elbe-Elster	4	11	19,2	–	–
Havelland	4	48	62,4	–	–
Märkisch-Oderland	6	44	71,1	–	–
Oberhavel	3	21	32,2	–	–
Oberspreewald-Lausitz	2	2	4,3	–	–
Oder-Spree	–	–	–	–	–
Ostprignitz-Ruppin	–	–	–	–	–
Potsdam-Mittelmark	4	7	13,4	–	–
Prignitz	3	1	2,8	–	–
Spree-Neiße	5	14	25,0	–	–
Teltow-Fläming	6	6	13,4	–	–
Uckermark	2	20	36,2	–	–
Land Brandenburg	50	332	510,9	1	1,0
davon					
Berliner Umland	17	219	313,9	–	–
Weiterer Metropolitanraum	33	113	197,0	1	1,0
01.01.-31.08.2026					
Brandenburg an der Havel	10	62	94,7	–	–
Cottbus	12	105	202,9	–	–
Frankfurt (Oder)	1	0	1,2	–	–
Potsdam	12	208	273,0	–	–
Barnim	30	657	757,5	4	4,0
Dahme-Spreewald	47	300	432,5	8	2,3
Elbe-Elster	17	167	215,5	–	–
Havelland	23	1 248	1 099,8	8	2,8
Märkisch-Oderland	25	181	293,8	–	–
Oberhavel	33	230	307,4	–	–
Oberspreewald-Lausitz	18	218	305,7	–	–
Oder-Spree	23	86	136,2	–	–
Ostprignitz-Ruppin	21	35	68,3	–	–
Potsdam-Mittelmark	43	206	291,0	2	2,1
Prignitz	16	35	64,3	1	2,2
Spree-Neiße	25	107	163,5	–	–
Teltow-Fläming	40	985	449,9	–	–
Uckermark	26	116	168,4	–	–
Land Brandenburg	422	4 949	5 325,3	23	13,4
davon					
Berliner Umland	128	2 706	2 922,2	2	2,0
Weiterer Metropolitanraum	294	2 240	2 403,1	21	11,4

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173-1777

Fax 0331 817330-4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr,

Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173-3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser

Veröffentlichung

Referat 44

Tel. 0331 8173-3843 / 3355

bautaetigkeit@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang (F II 2-j)
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes (F I 1-j)

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind der Datenbank [GENESIS-Online-Statistik der Baugenehmigungen](#) zu entnehmen.