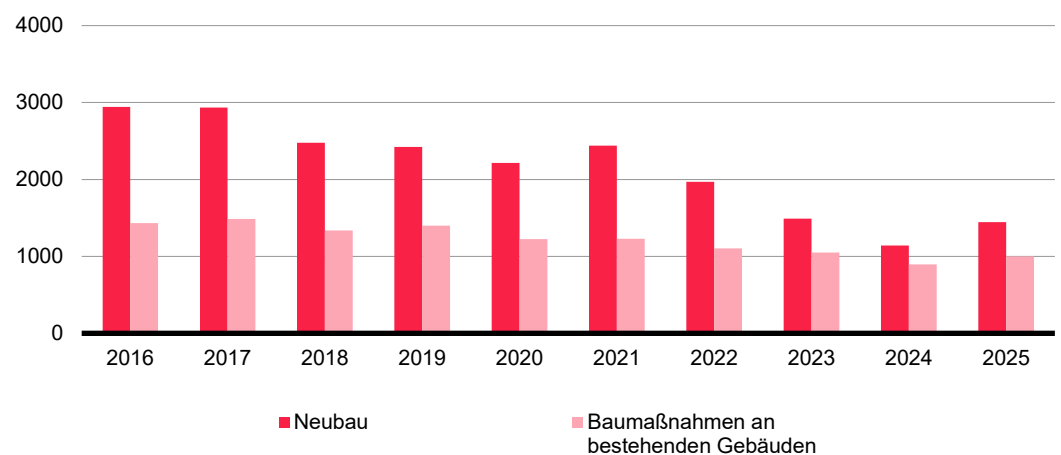


Statistischer Bericht

F II 1 – m 06/26

Baugenehmigungen
in **Berlin**
Juni 2026

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2016



Impressum

Statistischer Bericht

F II 1 – m 06/26

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **August 2026**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104–106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173-1777
Fax 0331 817330-4091

Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2026



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)	
Tabellen	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2016 bis 2026	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2016 bis 2026	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juni 2026 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Juni 2026 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Juni 2026 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juni 2026 und 01.01.-30.06.2026 nach Bezirken	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Juni 2026 und 01.01.-30.06.2026 nach Bezirken	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Juni 2026 und 01.01.-30.06.2026 nach Bezirken	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Juni 2026 und 01.01.-30.06.2026 nach Bezirken	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Juni 2026 und 01.01.-30.06.2026 nach Bezirken	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen
an bestehenden Gebäuden 2016 bis 2026**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR	
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2021	3 665	2 150	288	1 227	11 141,1	13 512,8	18 716	51 292	5 877 049
2022	3 074	1 724	245	1 105	12 511,9	11 336,6	16 968	43 136	5 934 032
2023	2 541	1 260	230	1 051	9 579,2	10 370,2	15 902	40 284	6 196 498
2024	2 040	922	221	897	9 041,3	6 973,2	9 772	25 784	5 276 610
2025	2 444	1 247	198	999	8 246,8	9 096,5	13 754	34 647	5 873 416
2025 Januar	226	83	19	124	1 020,0	636,1	888	2 302	824 577
Februar	222	133	19	70	127,9	513,2	1 018	2 158	225 769
März	332	208	20	104	1 305,4	1 527,2	2 169	5 757	775 511
April	164	73	10	81	599,8	626,1	916	2 324	354 183
Mai	197	97	14	86	529,9	551,0	924	2 004	483 540
Juni	176	77	20	79	931,3	508,4	645	1 833	590 301
Juli	161	71	18	72	632,3	533,2	751	1 950	430 269
August	231	115	13	103	299,6	686,9	1 068	2 677	335 182
September	213	126	20	67	515,4	1 155,3	1 874	4 532	462 394
Oktober	159	72	15	72	608,4	559,3	779	2 110	429 076
November	170	94	9	67	334,0	748,3	1 111	3 051	443 097
Dezember	206	107	22	77	1 409,2	1 283,2	1 936	4 861	592 166
2026 Januar	130	62	11	57	502,6	461,8	775	1 835	364 491
Februar	163	75	20	68	1 580,1	611,3	1 197	2 543	572 060
März	178	89	9	80	443,2	1 004,6	1 703	3 849	486 412
April	186	104	9	73	213,8	869,1	1 214	3 403	289 410
Mai	211	94	16	101	524,4	1 127,4	2 139	4 398	637 085
Juni	182	98	10	74	145,6	541,1	801	2 068	791 215
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2016 bis 2026

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl					
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2021	2 150	1 281	111	758	16 825	6 000	11 705,9	2 526 188	180
2022	1 724	1 055	82	587	14 851	5 052	9 643,1	2 305 026	335
2023	1 260	628	53	579	13 843	4 667	8 963,0	2 329 037	555
2024	922	506	56	360	8 502	2 881	5 925,6	1 536 648	56
2025	1 445	664	61	522	11 553	3 933	7 562,8	2 147 560	81
2025 Januar	83	42	7	34	738	258	501,9	159 255	—
Februar	133	94	6	33	572	190	359,5	85 001	—
März	208	99	2	107	2 093	727	1 396,8	370 741	14
April	73	31	4	38	702	255	478,8	161 664	2
Mai	97	61	8	28	506	186	368,7	102 858	—
Juni	77	49	4	24	498	178	372,6	89 645	—
Juli	71	45	6	20	600	214	416,1	119 686	6
August	115	77	9	29	807	282	528,4	153 091	37
September	126	55	4	67	1 829	571	1 071,1	298 343	2
Oktober	72	31	6	35	700	256	500,0	142 983	7
November	94	34	6	54	970	317	590,3	194 013	12
Dezember	107	46	2	59	1 861	634	1 211,0	336 589	1
2026 Januar	62	35	4	23	661	218	407,0	121 484	—
Februar	75	43	1	31	1 056	303	537,1	158 707	19
März	89	40	2	47	1 450	449	837,1	214 744	—
April	104	46	11	47	1 050	395	779,6	189 702	—
Mai	94	46	4	44	1 725	466	899,3	288 620	—
Juni	98	58	9	31	585	210	418,4	115 003	15
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juni 2026 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	182	145,6	801	541,1	2 068	791 215
Wohngebäude zusammen	164	6,1	786	527,9	2 017	145 149
darunter						
Wohnheime	—	—	—	—	—	—
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	22	– 2,4	202	100,6	429	28 939
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	2,6	36	23,6	86	6 327
Unternehmen	55	16,3	500	317,3	1 260	87 086
davon						
Wohnungsunternehmen	40	11,1	426	272,7	1 094	74 728
Immobilienfonds	3	3,4	50	30,0	111	8 292
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	4	0,2	4	3,4	8	880
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	8	1,7	20	11,2	47	3 186
Private Haushalte	105	15,0	167	158,9	589	47 069
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	– 27,8	83	28,2	82	4 667
Nichtwohngebäude	18	139,6	15	13,2	51	646 066
davon						
Anstaltsgebäude	—	—	—	—	—	—
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	60,4	– 1	– 1,2	– 5	221 570
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	—	—	—	—	—	—
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	11	171,4	16	14,4	56	89 896
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	42,0	—	—	—	24 378
Handelsgebäude	3	40,0	15	12,9	51	6 880
Warenlagergebäude	4	26,1	1	1,6	5	3 957
Hotels und Gaststätten	3	63,4	—	—	—	54 681
Sonstige Nichtwohngebäude	4	– 92,2	—	—	—	334 600
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	6	– 49,6	– 1	– 1,2	– 5	359 949
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	– 36,6	– 1	– 1,2	– 5	555 148
Unternehmen	11	165,0	16	14,4	56	88 610
davon						
Wohnungsunternehmen	2	24,9	15	12,9	51	6 438
Immobilienfonds	—	—	—	—	—	—
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	5	68,1	1	1,6	5	28 335
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	72,1	—	—	—	53 837
Private Haushalte	2	10,0	—	—	—	2 254
Organisationen o. Erwerbszweck	1	1,2	—	—	—	54

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Juni 2026 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Wohn- und Nichtwohngebäude	74	– 84,4	201	109,8	418	420 375
Wohngebäude zusammen	66	– 44,9	201	109,5	418	30 146
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	11	– 5,0	27	21,6	90	5 084
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	–	1	0,7	2	36
Unternehmen	21	– 7,1	66	45,5	192	14 532
davon						
Wohnungsunternehmen	18	– 7,4	62	43,1	183	13 914
Immobilienfonds	1	– 1,4	2	1,3	6	117
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	2	1,7	2	1,1	3	501
Private Haushalte	42	– 10,0	51	35,1	142	10 911
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	– 27,8	83	28,2	82	4 667
Nichtwohngebäude	8	– 39,5	–	0,3	–	390 229
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	1,7	– 1	– 1,2	– 5	1 929
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	3	52,2	1	1,6	5	53 754
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	–	–	–	–	–	–
Handelsgebäude	1	4,1	–	–	–	1 077
Warenlagergebäude	1	3,6	1	1,6	5	1 677
Hotels und Gaststätten	1	44,5	–	–	–	51 000
Sonstige Nichtwohngebäude	3	– 93,4	–	–	–	334 546
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturegebäude	4	– 92,8	– 1	– 1,2	– 5	335 517
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	3	– 95,3	– 1	– 1,2	– 5	335 507
Unternehmen	4	54,7	1	1,6	5	53 764
davon						
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	3,6	1	1,6	5	1 677
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	51,1	–	–	–	52 087
Private Haushalte	1	1,1	–	–	–	958
Organisationen o. Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
in Berlin Juni 2026 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	108	395	230,1	600	431,3	1 650	370 840
Wohngebäude zusammen	98	210	51,0	585	418,4	1 599	115 003
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	58	47	15,3	58	88,7	327	25 870
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	9	10	2,8	18	19,8	72	5 552
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	31	153	32,9	509	309,9	1 200	83 581
Wohnheime	–	–	–	–	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	11	41	2,7	175	78,9	339	23 855
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	1	11	2,6	35	22,9	84	6 291
Unternehmen	34	133	23,4	434	271,7	1 068	72 554
davon							
Wohnungsunternehmen	22	111	18,5	364	229,6	911	60 814
Immobilienfonds	2	15	4,7	48	28,6	105	8 175
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	4	1	0,2	4	3,4	8	880
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	6	–	18	10,1	44	2 685
Private Haushalte	63	66	25,0	116	123,8	447	36 158
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	10	185	179,1	15	12,9	51	255 837
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	1	75	58,7	–	–	–	219 641
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	109	119,2	15	12,9	51	36 142
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	66	42,0	–	–	–	24 378
Handelsgebäude	2	23	35,9	15	12,9	51	5 803
Warenlagergebäude	3	14	22,5	–	–	–	2 280
Hotels und Gaststätten	2	7	18,9	–	–	–	3 681
Sonstige Nichtwohngebäude	1	1	1,2	–	–	–	54
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2	67	43,2	–	–	–	24 432
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	1	75	58,7	–	–	–	219 641
Unternehmen	7	106	110,3	15	12,9	51	34 846
davon							
Wohnungsunternehmen	2	13	24,9	15	12,9	51	6 438
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	4	80	64,5	–	–	–	26 658
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	1	14	21,0	–	–	–	1 750
Private Haushalte	1	3	8,9	–	–	–	1 296
Organisationen o. Erwerbszweck	1	1	1,2	–	–	–	54

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juni 2026 und 01.01.-30.06.2026 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juni 2026					
Mitte	10	61,3	54	35,9	229 262
Friedrichshain-Kreuzberg	1	–	13	6,3	1 335
Pankow	17	11,4	40	28,0	9 829
Charlottenburg-Wilmersdorf	16	15,0	75	60,8	19 483
Spandau	11	43,5	12	14,0	27 812
Steglitz-Zehlendorf	17	4,0	26	39,1	17 418
Tempelhof-Schöneberg	6	45,2	19	13,6	55 616
Neukölln	10	3,8	10	7,3	1 870
Treptow-Köpenick	43	22,8	326	217,8	57 494
Marzahn-Hellersdorf	17	12,0	104	52,1	15 591
Lichtenberg	10	34,6	8	6,9	7 224
Reinickendorf	24	– 107,9	114	59,3	348 281
Berlin	182	145,6	801	541,1	791 215
01.01.–30.06.2026					
Mitte	52	346,5	394	210,1	453 054
Friedrichshain-Kreuzberg	52	338,9	1 165	492,0	223 256
Pankow	127	72,8	736	468,9	134 958
Charlottenburg-Wilmersdorf	77	35,9	434	347,1	142 390
Spandau	64	156,1	808	502,1	200 860
Steglitz-Zehlendorf	97	150,7	243	212,4	156 013
Tempelhof-Schöneberg	55	817,9	230	172,5	356 089
Neukölln	80	479,1	289	191,2	261 907
Treptow-Köpenick	156	549,2	605	404,6	194 875
Marzahn-Hellersdorf	112	263,0	1 397	802,7	318 845
Lichtenberg	71	225,7	1 046	515,7	271 771
Reinickendorf	107	– 26,1	482	296,0	426 655
Berlin	1 050	3 409,6	7 829	4 615,3	3 140 673

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Juni 2026 und 01.01.-30.06.2026 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juni 2026					
Mitte	8	0,1	19	13,1	3 330
Friedrichshain-Kreuzberg	1	-	13	6,3	1 335
Pankow	3	- 1,5	3	2,3	2 201
Charlottenburg-Wilmersdorf	13	5,2	28	24,5	8 588
Spandau	5	- 0,3	8	7,3	1 423
Steglitz-Zehlendorf	9	- 1,6	1	5,0	3 225
Tempelhof-Schöneberg	4	43,4	-	0,8	52 412
Neukölln	3	- 0,4	-	0,9	477
Treptow-Köpenick	9	- 2,0	10	8,2	2 749
Marzahn-Hellersdorf	2	3,9	26	2,1	3 161
Lichtenberg	5	- 1,1	6	4,2	2 375
Reinickendorf	12	- 130,2	87	35,3	339 099
Berlin	74	- 84,4	201	109,8	420 375
01.01.-30.06.2026					
Mitte	34	- 17,7	140	83,7	77 379
Friedrichshain-Kreuzberg	27	- 47,6	276	110,7	38 315
Pankow	38	- 26,3	136	63,9	20 715
Charlottenburg-Wilmersdorf	49	- 44,5	133	100,5	36 203
Spandau	31	11,0	40	27,0	9 657
Steglitz-Zehlendorf	59	- 2,1	22	30,4	33 725
Tempelhof-Schöneberg	30	33,7	20	21,8	67 681
Neukölln	41	9,2	58	54,3	131 561
Treptow-Köpenick	46	18,0	45	32,7	33 429
Marzahn-Hellersdorf	16	1,3	158	51,3	68 656
Lichtenberg	21	- 55,8	114	80,9	31 190
Reinickendorf	61	- 125,1	126	63,2	355 789
Berlin	453	- 245,9	1 268	720,3	904 300

8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Juni 2026 und 01.01.-30.06.2026 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juni 2026						
Mitte	1	11	2,6	35	22,9	6 291
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	13	15	4,0	37	25,7	6 332
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	15	9,8	47	36,3	10 895
Spandau	4	3	0,6	4	6,8	1 957
Steglitz-Zehlendorf	8	19	5,6	25	34,1	14 193
Tempelhof-Schöneberg	2	6	1,8	19	12,9	3 204
Neukölln	7	4	4,2	10	6,4	1 393
Treptow-Köpenick	33	99	9,9	301	196,7	50 692
Marzahn-Hellersdorf	15	25	8,2	78	50,1	12 430
Lichtenberg	2	1	0,1	2	2,7	541
Reinickendorf	10	13	4,4	27	24,0	7 075
Berlin	98	210	51,0	585	418,4	115 003
01.01.–30.06.2026						
Mitte	10	65	15,8	254	126,4	39 581
Friedrichshain-Kreuzberg	21	221	115,3	889	381,2	110 161
Pankow	85	212	67,9	600	405,0	106 146
Charlottenburg-Wilmersdorf	25	131	32,5	301	246,7	93 397
Spandau	24	223	22,1	768	475,1	137 867
Steglitz-Zehlendorf	36	111	51,0	221	182,0	71 461
Tempelhof-Schöneberg	19	113	24,0	210	150,6	35 364
Neukölln	34	72	41,7	212	133,3	36 611
Treptow-Köpenick	98	184	42,3	545	359,1	96 951
Marzahn-Hellersdorf	89	367	57,2	1 239	751,4	176 345
Lichtenberg	38	212	45,2	932	434,8	124 117
Reinickendorf	43	129	41,9	356	232,8	60 259
Berlin	522	2 040	556,7	6 527	3 878,5	1 088 260

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin
Juni 2026 und 01.01.-30.06.2026 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Juni 2026						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	10	9	1,5	10	14,9	3 919
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	1	0,2	2	1,5	500
Spandau	4	3	0,6	4	6,8	1 957
Steglitz-Zehlendorf	5	11	2,3	7	19,6	8 184
Tempelhof-Schöneberg	1	2	–	1	2,5	728
Neukölln	6	2	2,4	6	3,8	1 013
Treptow-Köpenick	18	14	3,6	19	26,5	6 595
Marzahn-Hellersdorf	11	7	3,1	13	14,8	3 110
Lichtenberg	2	1	0,1	2	2,7	541
Reinickendorf	9	9	4,4	12	15,5	4 875
Berlin	67	57	18,1	76	108,5	31 422
01.01.–30.06.2026						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	54	37	12,5	58	69,8	18 324
Charlottenburg-Wilmersdorf	11	14	5,2	13	25,9	10 814
Spandau	10	11	4,6	11	22,5	6 664
Steglitz-Zehlendorf	21	28	10,5	25	52,6	17 204
Tempelhof-Schöneberg	10	9	3,9	11	17,3	4 786
Neukölln	24	19	13,3	27	31,4	8 045
Treptow-Köpenick	70	45	14,0	73	91,6	23 488
Marzahn-Hellersdorf	55	37	14,7	59	74,5	19 509
Lichtenberg	12	9	3,9	15	17,8	4 755
Reinickendorf	32	30	14,1	38	55,8	16 355
Berlin	299	240	96,7	330	459,1	129 944

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin
Juni 2026 und 01.01.-30.06.2026 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²
Juni 2026					
Mitte	1	75	58,7	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	1	3	8,9	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–
Spandau	2	67	43,2	–	–
Steglitz-Zehlendorf	–	–	–	–	–
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	1	9	14,9	15	12,9
Marzahn-Hellersdorf	–	–	–	–	–
Lichtenberg	3	20	35,6	–	–
Reinickendorf	2	11	17,9	–	–
Berlin	10	185	179,1	15	12,9
01.01.–30.06.2026					
Mitte	8	235	348,4	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	4	127	271,2	–	–
Pankow	4	13	31,2	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	36	48,0	–	–
Spandau	9	112	123,1	–	–
Steglitz-Zehlendorf	2	64	101,7	–	–
Tempelhof-Schöneberg	6	670	760,2	–	–
Neukölln	5	178	428,3	19	3,7
Treptow-Köpenick	12	329	489,0	15	12,9
Marzahn-Hellersdorf	7	114	204,4	–	–
Lichtenberg	12	194	236,3	–	–
Reinickendorf	3	46	57,1	–	–
Berlin	75	2 119	3 098,8	34	16,5

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173-1777

Fax 0331 817330-4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr,

Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173-3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser

Veröffentlichung

Referat 44

Tel. 0331 8173-3843 / 3355

bautaetigkeit@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang (F II 2-j)
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes (F I 1-j)

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind der Datenbank [GENESIS-Online-Statistik der Baugenehmigungen](#) zu entnehmen.