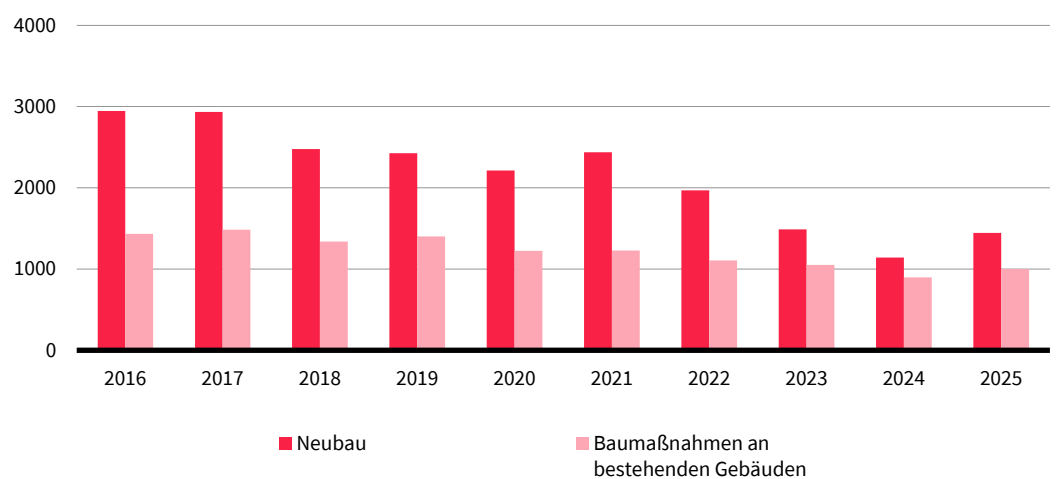


Statistischer Bericht

F II 1 – m 02/26

Baugenehmigungen
in **Berlin**
Februar 2026

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2016



Impressum

Statistischer Bericht

F II 1 – m 02/26

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im April 2026

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104–106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173-1777
Fax 0331 817330-4091

Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2026



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)	
Tabellen	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2016 bis 2026	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2016 bis 2026	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Februar 2026 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Februar 2026 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Februar 2026 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Februar 2026 und 01.01.-28.02.2025 nach Bezirken	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Februar 2026 und 01.01.-28.02.2025 nach Bezirken	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Februar 2026 und 01.01.-28.02.2025 nach Bezirken	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Februar 2026 und 01.01.-28.02.2025 nach Bezirken	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Februar 2026 und 01.01.-28.02.2025 nach Bezirken	13

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2016 bis 2026

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
	Anzahl		100 m ²		Anzahl		1 000 EUR		
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2021	3 665	2 150	288	1 227	11 141,1	13 512,8	18 716	51 292	5 877 049
2022	3 074	1 724	245	1 105	12 511,9	11 336,6	16 968	43 136	5 934 032
2023	2 541	1 260	230	1 051	9 579,2	10 370,2	15 902	40 284	6 196 498
2024	2 040	922	221	897	9 041,3	6 973,2	9 772	25 784	5 276 610
2025	2 444	1 247	198	999	8 246,8	9 096,5	13 754	34 647	5 873 416
2025 Januar	226	83	19	124	1 020,0	636,1	888	2 302	824 577
Februar	222	133	19	70	127,9	513,2	1 018	2 158	225 769
März	332	208	20	104	1 305,4	1 527,2	2 169	5 757	775 511
April	164	73	10	81	599,8	626,1	916	2 324	354 183
Mai	197	97	14	86	529,9	551,0	924	2 004	483 540
Juni	176	77	20	79	931,3	508,4	645	1 833	590 301
Juli	161	71	18	72	632,3	533,2	751	1 950	430 269
August	231	115	13	103	299,6	686,9	1 068	2 677	335 182
September	213	126	20	67	515,4	1 155,3	1 874	4 532	462 394
Oktober	159	72	15	72	608,4	559,3	779	2 110	429 076
November	170	94	9	67	334,0	748,3	1 111	3 051	443 097
Dezember	206	107	22	77	1 409,2	1 283,2	1 936	4 861	592 166
2026 Januar	130	62	11	57	502,6	461,8	775	1 835	364 491
Februar	163	75	20	68	1 580,1	611,3	1 197	2 543	572 060
März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2016 bis 2026

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veranschl. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl		
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2021	2 150	1 281	111	758	16 825	6 000	11 705,9	2 526 188	180
2022	1 724	1 055	82	587	14 851	5 052	9 643,1	2 305 026	335
2023	1 260	628	53	579	13 843	4 667	8 963,0	2 329 037	555
2024	922	506	56	360	8 502	2 881	5 925,6	1 536 648	56
2025	1 445	664	61	522	11 553	3 933	7 562,8	2 147 560	81
2025 Januar	83	42	7	34	738	258	501,9	159 255	–
Februar	133	94	6	33	572	190	359,5	85 001	–
März	208	99	2	107	2 093	727	1 396,8	370 741	14
April	73	31	4	38	702	255	478,8	161 664	2
Mai	97	61	8	28	506	186	368,7	102 858	–
Juni	77	49	4	24	498	178	372,6	89 645	–
Juli	71	45	6	20	600	214	416,1	119 686	6
August	115	77	9	29	807	282	528,4	153 091	37
September	126	55	4	67	1 829	571	1 071,1	298 343	2
Oktober	72	31	6	35	700	256	500,0	142 983	7
November	94	34	6	54	970	317	590,3	194 013	12
Dezember	107	46	2	59	1 861	634	1 211,0	336 589	1
2026 Januar	62	35	4	23	661	218	407,0	121 484	–
Februar	75	43	1	31	1 056	303	537,1	158 707	19
März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Februar 2026 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart – Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	163	1 580,1	1 197	611,3	2 543	572 060
Wohngebäude zusammen	131	82,6	1 158	600,3	2 509	188 902
darunter						
Wohnheime	1	4,9	45	9,1	45	2 900
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	29	11,7	409	232,5	966	63 536
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	6	8,2	150	84,5	333	20 756
Unternehmen	58	59,5	925	431,0	1 777	135 410
davon						
Wohnungsunternehmen	39	71,6	843	379,6	1 572	118 140
Immobilienfonds	17	– 12,1	89	51,4	200	17 033
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	2	–	– 7	–	5	237
Private Haushalte	66	13,9	71	69,3	336	27 087
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	0,9	12	15,5	63	5 649
Nichtwohngebäude	32	1 497,5	39	11,0	34	383 158
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	7	639,7	– 7	– 1,6	– 16	211 924
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	1,3	–	–	–	1
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	18	755,8	44	10,6	44	107 124
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	5	18,9	–	–	–	7 508
Handelsgebäude	4	39,6	–	–	–	8 904
Warenlagergebäude	2	286,2	19	3,7	19	4 057
Hotels und Gaststätten	4	391,7	–	–	–	80 818
Sonstige Nichtwohngebäude	6	100,7	2	2,0	6	64 109
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	98,8	27	8,9	31	64 848
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	5	235,6	–	–	–	166 876
Unternehmen	23	1 248,8	14	4,1	9	202 544
davon						
Wohnungsunternehmen	4	52,0	2	2,0	6	18 936
Immobilienfonds	3	516,6	–	–	–	112 542
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	10,8	–	–	–	2 658
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	14	669,4	12	2,1	3	68 408
Private Haushalte	2	1,5	25	6,9	25	2 858
Organisationen o. Erwerbszweck	2	11,7	–	–	–	10 880

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Februar 2026 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart – Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	68	12,8	122	70,6	323	91 145
Wohngebäude zusammen	56	- 25,7	102	63,2	308	30 195
darunter						
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	13	- 6,7	31	16,1	103	9 569
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	27	- 7	84	56,8	230	20 513
davon						
Wohnungsunternehmen	18	- 9,7	71	39,5	158	12 876
Immobilienfonds	7	- 12,1	20	17,2	67	7 400
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	2	-	- 7	-	5	237
Private Haushalte	29	- 4	18	6,5	78	9 682
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude	12	38,5	20	7,4	15	60 950
davon						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	18,7	- 7	- 1,6	- 16	39 892
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	12,7	25	6,9	25	8 977
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	3,2	-	-	-	3 757
Handelsgebäude	3	9,1	-	-	-	2 540
Warenlagergebäude	-	-	-	-	-	-
Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	3	7,1	2	2,0	6	12 081
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	3	4,0	27	8,9	31	12 273
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	14,4	-	-	-	38 103
Unternehmen	8	27,3	- 5	0,4	- 10	18 285
davon						
Wohnungsunternehmen	2	3,6	2	2,0	6	9 593
Immobilienfonds	1	1,2	-	-	-	132
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	1	6,8	-	-	-	1 875
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	15,7	- 7	- 1,6	- 16	6 685
Private Haushalte	1	0,4	25	6,9	25	2 680
Organisationen o. Erwerbszweck	1	- 3,6	-	-	-	1 882

5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Februar 2026 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart – Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	95	1 313	1 567,3	1 075	540,7	2 220	480 915
Wohngebäude zusammen	75	303	108,3	1 056	537,1	2 201	158 707
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	43	29	13,5	43	56,9	231	15 472
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1	2	0,8	2	3,0	11	820
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	30	267	89,0	966	468,1	1 914	139 515
Wohnheime	1	5	4,9	45	9,1	45	2 900
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	16	109	18,4	378	216,4	863	53 967
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	6	45	8,2	150	84,5	333	20 756
Unternehmen	31	217	81,2	841	374,3	1 547	114 897
davon							
Wohnungsunternehmen	21	201	81,2	772	340,1	1 414	105 264
Immobilienfonds	10	16	–	69	34,2	133	9 633
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	–	–	–	–	–	–	–
Private Haushalte	37	33	17,9	53	62,8	258	17 405
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	8	0,9	12	15,5	63	5 649
Nichtwohngebäude	20	1 010	1 459,0	19	3,7	19	322 208
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	394	621,0	–	–	–	172 032
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	–	1,3	–	–	–	1
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	12	541	743,1	19	3,7	19	98 147
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	9	15,7	–	–	–	3 751
Handelsgebäude	1	16	30,6	–	–	–	6 364
Warenlagergebäude	2	341	286,2	19	3,7	19	4 057
Hotels und Gaststätten	4	166	391,7	–	–	–	80 818
Sonstige Nichtwohngebäude	3	75	93,6	–	–	–	52 028
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	4	76	94,9	–	–	–	52 575
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	3	161	221,2	–	–	–	128 773
Unternehmen	15	837	1 221,5	19	3,7	19	184 259
davon							
Wohnungsunternehmen	2	24	48,4	–	–	–	9 343
Immobilienfonds	2	221	515,4	–	–	–	112 410
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	4	4,0	–	–	–	783
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	10	588	653,7	19	3,7	19	61 723
Private Haushalte	1	1	1,1	–	–	–	178
Organisationen o. Erwerbszweck	1	13	15,3	–	–	–	8 998

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Februar 2026 und 01.01.-28.02.2026 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Februar 2026					
Mitte	9	23,2	20	23,8	61 243
Friedrichshain-Kreuzberg	24	312,9	649	260,9	144 287
Pankow	5	3,5	12	10,0	2 944
Charlottenburg-Wilmersdorf	6	2,2	55	41,3	13 769
Spandau	7	25,8	4	2,1	12 125
Steglitz-Zehlendorf	-	-	-	-	-
Tempelhof-Schöneberg	9	436,5	-	-10,3	98 406
Neukölln	19	324,0	77	51,9	79 679
Treptow-Köpenick	38	338,4	124	67,9	64 408
Marzahn-Hellersdorf	18	25,5	20	21,8	17 701
Lichtenberg	6	69,4	45	30,6	43 297
Reinickendorf	22	18,6	191	111,4	34 201
Berlin	163	1 580,1	1 197	611,3	572 060
01.01.-28.02.2026					
Mitte	22	194,8	157	65,3	134 024
Friedrichshain-Kreuzberg	26	311,7	657	264,2	148 912
Pankow	19	18,6	172	99,3	33 349
Charlottenburg-Wilmersdorf	12	11,6	67	42,5	16 999
Spandau	18	39,7	140	96,4	42 797
Steglitz-Zehlendorf	24	117,5	96	57,4	83 086
Tempelhof-Schöneberg	15	439,1	53	29,7	108 017
Neukölln	32	335,9	153	95,3	91 669
Treptow-Köpenick	57	342,8	174	117,0	78 654
Marzahn-Hellersdorf	27	67,6	57	50,8	45 865
Lichtenberg	13	184,2	49	35,0	116 880
Reinickendorf	28	19,1	197	120,4	36 299
Berlin	293	2 082,6	1 972	1 073,1	936 551

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Februar 2026 und 01.01.-28.02.2026 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Februar 2026					
Mitte	7	17,6	2	4,6	50 836
Friedrichshain-Kreuzberg	8	- 1,2	26	14,1	8 818
Pankow	-	-	-	-	-
Charlottenburg-Wilmersdorf	4	- 0,2	3	2,8	1 042
Spandau	5	0,1	4	2,1	706
Steglitz-Zehlendorf	-	-	-	-	-
Tempelhof-Schöneberg	7	2,2	-	- 10,3	1 323
Neukölln	14	- 6,4	47	38,7	16 142
Treptow-Köpenick	7	- 3,8	12	4,4	2 498
Marzahn-Hellersdorf	4	3,6	-	1,4	3 034
Lichtenberg	1	- 2,1	2	2,0	20
Reinickendorf	11	3,0	26	10,8	6 726
Berlin	68	12,8	122	70,6	91 145
01.01.-28.02.2026					
Mitte	14	18,7	20	11,9	54 320
Friedrichshain-Kreuzberg	10	- 2,5	34	17,3	13 443
Pankow	7	- 17,1	58	25,2	7 418
Charlottenburg-Wilmersdorf	10	9,2	15	3,9	4 272
Spandau	11	7,2	14	10,4	3 050
Steglitz-Zehlendorf	14	0,0	5	5,9	8 510
Tempelhof-Schöneberg	9	1,6	1	- 9,7	1 587
Neukölln	19	- 6,5	48	38,9	17 145
Treptow-Köpenick	12	- 6	13	7,1	3 116
Marzahn-Hellersdorf	5	7,0	-	1,4	21 334
Lichtenberg	2	- 1,9	2	2,2	62
Reinickendorf	12	3,0	26	10,9	6 759
Berlin	125	12,7	236	125,4	141 016

8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Februar 2026 und 01.01.-28.02.2026 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
				Februar 2026		
Mitte	1	10	1,7	18	19,2	9 624
Friedrichshain-Kreuzberg	13	153	67,3	623	246,8	72 067
Pankow	4	5	2,4	12	10,0	2 766
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	18	2,5	52	38,6	12 727
Spandau	-	-	-	-	-	-
Steglitz-Zehlendorf	-	-	-	-	-	-
Tempelhof-Schöneberg	-	-	-	-	-	-
Neukölln	3	6	3,0	11	9,5	2 641
Treptow-Köpenick	26	31	6,3	112	63,4	18 273
Marzahn-Hellersdorf	12	10	3,7	20	20,4	4 837
Lichtenberg	3	15	5,9	43	28,6	8 297
Reinickendorf	11	53	15,6	165	100,6	27 475
Berlin	75	303	108,3	1 056	537,1	158 707
				01.01.-28.02.2026		
Mitte	4	28	4,4	137	53,4	18 698
Friedrichshain-Kreuzberg	13	153	67,3	623	246,8	72 067
Pankow	10	39	19,8	114	74,1	21 893
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	18	2,5	52	38,6	12 727
Spandau	4	45	3,3	126	86,0	27 771
Steglitz-Zehlendorf	9	35	17,1	91	51,5	23 876
Tempelhof-Schöneberg	4	20	3,2	52	39,4	9 347
Neukölln	10	28	8,3	86	52,7	11 643
Treptow-Köpenick	40	56	12,9	161	109,9	31 901
Marzahn-Hellersdorf	19	23	5,7	57	49,5	11 465
Lichtenberg	6	17	6,1	47	32,8	9 263
Reinickendorf	16	58	16,1	171	109,4	29 540
Berlin	137	521	166,5	1 717	944,1	280 191

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin
Februar 2026 und 01.01.-28.02.2026 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Februar 2026						
Mitte	-	-	-	-	-	-
Friedrichshain-Kreuzberg	-	-	-	-	-	-
Pankow	3	2	0,3	3	4,2	876
Charlottenburg-Wilmersdorf	-	-	-	-	-	-
Spandau	-	-	-	-	-	-
Steglitz-Zehlendorf	-	-	-	-	-	-
Tempelhof-Schöneberg	-	-	-	-	-	-
Neukölln	2	3	3,0	2	4,5	1 463
Treptow-Köpenick	23	13	5,2	23	27,8	7 645
Marzahn-Hellersdorf	11	8	2,3	12	15,9	3 999
Lichtenberg	1	1	1,5	1	1,6	640
Reinickendorf	4	3	2,3	4	5,9	1 669
Berlin	44	30	14,4	45	59,8	16 292
01.01.-28.02.2026						
Mitte	-	-	-	-	-	-
Friedrichshain-Kreuzberg	-	-	-	-	-	-
Pankow	6	4	0,7	6	8,7	2 197
Charlottenburg-Wilmersdorf	-	-	-	-	-	-
Spandau	2	5	3,3	2	7,6	2 952
Steglitz-Zehlendorf	4	3	2,1	4	6,7	2 060
Tempelhof-Schöneberg	1	2	1,2	1	2,2	703
Neukölln	7	8	4,5	7	14,2	3 521
Treptow-Köpenick	34	20	6,2	36	42,0	10 791
Marzahn-Hellersdorf	16	11	3,9	17	23,0	6 032
Lichtenberg	4	3	1,6	5	5,8	1 606
Reinickendorf	9	8	2,8	10	14,8	3 734
Berlin	83	64	26,4	88	124,9	33 596

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin
Februar 2026 und 01.01.-28.02.2026 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Februar 2026					
Mitte	1	4	4,0	-	-
Friedrichshain-Kreuzberg	3	114	246,8	-	-
Pankow	1	1	1,1	-	-
Charlottenburg-Wilmersdorf	-	-	-	-	-
Spandau	2	17	25,7	-	-
Steglitz-Zehlendorf	-	-	-	-	-
Tempelhof-Schöneberg	2	446	434,3	-	-
Neukölln	2	136	327,4	19	3,7
Treptow-Köpenick	5	227	335,9	-	-
Marzahn-Hellersdorf	2	13	18,3	-	-
Lichtenberg	2	52	65,6	-	-
Reinickendorf	-	-	-	-	-
Berlin	20	1 010	1 459,0	19	3,7
01.01.-28.02.2026					
Mitte	4	90	171,8	-	-
Friedrichshain-Kreuzberg	3	114	246,8	-	-
Pankow	2	8	15,9	-	-
Charlottenburg-Wilmersdorf	-	-	-	-	-
Spandau	3	20	29,2	-	-
Steglitz-Zehlendorf	1	64	100,5	-	-
Tempelhof-Schöneberg	2	446	434,3	-	-
Neukölln	3	140	334,1	19	3,7
Treptow-Köpenick	5	227	335,9	-	-
Marzahn-Hellersdorf	3	25	54,9	-	-
Lichtenberg	5	157	180,1	-	-
Reinickendorf	-	-	-	-	-
Berlin	31	1 291	1 903,4	19	3,7

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kernaufgabe des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kosten-deckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173-1777

Fax 0331 817330-4091

Mo-Do 8:00-15:30 Uhr,

Fr 8:00-13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung.

Standort Potsdam

Steinstraße 104-106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de

mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173-3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser

Veröffentlichung

Referat 44

Tel. 0331 8173-3843 / 3355

bautaetigkeit@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang ((F II 2-j))
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes (F I 1-j)

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind der Datenbank [GENESIS-Online-Statistik der Baugenehmigungen](#) zu entnehmen.