

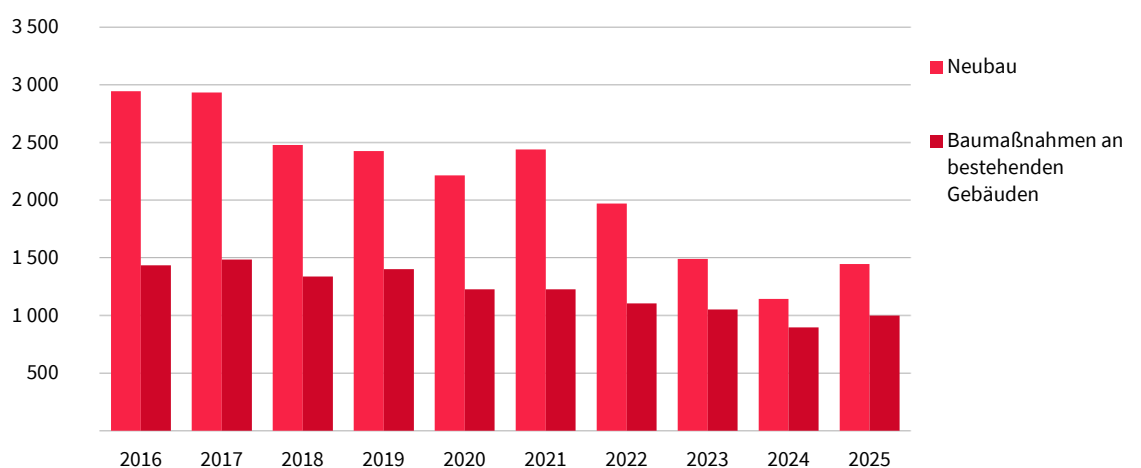
Statistischer Bericht

F II 1 - j/25

Baugenehmigungen im Land Berlin Jahr 2025

1. korrigierte Ausgabe

Genehmigte Bauvorhaben in Brandenburg seit 2016



Impressum

Statistischer Bericht

F II 1 - j/25

Erscheinungsfolge: jährlich
Erschienen im **April 2026**

1. korrigierte Ausgabe vom 16.04.2026
Korrektur Tabelle 2

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- s geschätzte Zahl

korrigierte Zahlen werden **rot** dargestellt

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2026



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)	
Tabellen	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2016 bis 2025.....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2016 bis 2025.....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren.....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren.....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren.....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Bezirken.....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Bezirken.....	9
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude nach Bezirken.....	10
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen nach Bezirken.....	10
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude nach Bezirken.....	11
11 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und überwiegend verwendetem Baustoff.....	12
12 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Art der Beheizung.....	13
13 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Primär).....	14
14 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Sekundär).....	16
15 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Warmwasserbereitung (Primär).....	18
16 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Warmwasserbereitung (Sekundär).....	20
17 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Zahl der Vollgeschosse.....	22
18 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude nach Gebäudeart und Haustypen.....	23

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2016 bis 2025

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
	Anzahl				100 m ²		Anzahl		1 000 EUR
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2021	3 665	2 150	288	1 227	11 141,1	13 512,8	18 716	51 292	5 877 049
2022	3 074	1 724	245	1 105	12 511,9	11 336,6	16 968	43 136	5 934 032
2023	2 541	1 260	230	1 051	9 579,2	10 370,2	15 902	40 284	6 196 498
2024	2 040	922	221	897	9 041,3	6 973,2	9 772	25 784	5 276 610
2025	2 444	1 247	198	999	8 246,8	9 096,5	13 754	34 647	5 873 416
2024 Januar	162	88	17	57	533,7	690,5	987	2 815	254 478
Februar	168	78	13	77	688,2	769,8	992	2 548	350 134
März	160	73	22	65	436,6	567,1	729	1 989	332 774
April	188	96	19	73	846,4	727,9	951	2 598	414 068
Mai	160	66	24	70	1 362,2	651,5	997	2 423	588 348
Juni	184	70	15	99	873,7	459,3	620	1 759	516 676
Juli	229	109	20	100	683,5	790,1	1 080	2 912	479 026
August	161	52	23	86	745,2	425,6	621	1 602	603 022
September	128	62	19	47	555,9	371,5	645	1 177	337 071
Oktober	221	89	17	115	1 063,7	643,3	874	2 541	422 872
November	159	88	15	56	484,2	485,1	721	1 917	347 148
Dezember	132	58	19	55	784,9	507,4	704	1 781	665 020
2025 Januar	226	83	19	124	1 020,0	636,1	888	2 302	824 577
Februar	222	133	19	70	127,9	513,2	1 018	2 158	225 769
März	332	208	20	104	1 305,4	1 527,2	2 169	5 757	775 511
April	164	73	10	81	599,8	626,1	916	2 324	354 183
Mai	197	97	14	86	529,9	551,0	924	2 004	483 540
Juni	176	77	20	79	931,3	508,4	645	1 833	590 301
Juli	161	71	18	72	632,3	533,2	751	1 950	430 269
August	231	115	13	103	299,6	686,9	1 068	2 677	335 182
September	213	126	20	67	515,4	1 155,3	1 874	4 532	462 394
Oktober	159	72	15	72	608,4	559,3	779	2 110	429 076
November	170	94	9	67	334,0	748,3	1 111	3 051	443 097
Dezember	206	107	22	77	1 409,2	1 283,2	1 936	4 861	592 166

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2016 bis 2025

Jahr – Monat	Baugenehmigungen								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	Wohngebäude								
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl		
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2021	2 150	1 281	111	758	16 825	6 000	11 705,9	2 526 188	180
2022	1 724	1 055	82	587	14 851	5 052	9 643,1	2 305 026	335
2023	1 260	628	53	579	13 843	4 667	8 963,0	2 329 037	555
2024	922	506	56	360	8 502	2 881	5 925,6	1 536 648	56
2025	1 247	664	61	522	11 553	3 933	7 562,8	2 147 560	81
2024 Januar	88	61	2	25	926	296	638,3	131 939	2
Februar	78	39	2	37	909	306	706,8	155 330	32
März	73	37	2	34	639	235	512,2	122 500	13
April	96	43	8	45	885	333	647,7	174 871	–
Mai	66	32	2	32	927	284	570,5	154 157	–
Juni	70	36	7	27	533	183	368,6	126 668	2
Juli	109	58	6	45	927	311	640,9	174 796	6
August	52	23	7	22	524	169	322,8	92 057	1
September	62	33	4	25	484	144	276,6	63 664	–
Oktober	89	51	5	33	735	267	535,0	152 242	–
November	88	61	4	23	630	193	406,3	109 283	–
Dezember	58	34	7	17	505	208	401,1	105 977	1
2025 Januar	83	42	7	34	738	258	501,9	159 255	–
Februar	133	94	6	33	572	190	359,5	85 001	–
März	208	99	2	107	2 093	727	1 396,8	370 741	14
April	73	31	4	38	702	255	478,8	161 664	2
Mai	97	61	8	28	506	186	368,7	102 858	–
Juni	77	49	4	24	498	178	372,6	89 645	–
Juli	71	45	6	20	600	214	416,1	119 686	6
August	115	77	9	29	807	282	528,4	153 091	37
September	126	55	4	67	1 829	571	1 071,1	298 343	2
Oktober	72	31	6	35	700	256	500,0	142 983	7
November	94	34	6	54	970	317	590,3	194 013	12
Dezember	107	46	2	59	1 861	634	1 211,0	336 589	1

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	2 444	8 246,8	13 754	9 096,5	34 647	5 873 416
Wohngebäude zusammen	2 137	839,6	13 458	8 871,8	33 878	2 615 279
darunter						
Wohnheime	21	- 199,5	1 230	360,1	1 529	59 771
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	332	326,3	2 617	1 844,0	6 529	596 342
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	150	- 56,3	2 075	1 298,5	5 169	353 577
Unternehmen	783	673,1	9 366	5 651,8	21 505	1 654 742
davon						
Wohnungsunternehmen	591	529,2	7 123	4 413,6	16 835	1 253 628
Immobilienfonds	41	37,6	521	336,1	1 291	119 140
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	31	36,2	317	191,7	784	51 099
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	120	70,2	1 405	710,3	2 595	230 875
Private Haushalte	1 170	211,6	1 642	1 714,6	6 360	529 028
Organisationen ohne Erwerbszweck	34	11,2	375	206,8	844	77 932
Nichtwohngebäude	307	7 407,2	296	224,8	769	3 258 137
davon						
Anstaltsgebäude	3	183,1	-	-	-	133 204
Büro- und Verwaltungsgebäude	63	2 310,6	166	113,4	389	1 083 749
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	23,1	-	-	-	338
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	156	3 488,6	100	78,0	232	1 097 419
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	33	748,9	-	-	-	379 321
Handelsgebäude	31	141,5	77	75,4	232	115 624
Warenlagergebäude	39	1 023,1	4	4,9	10	102 754
Hotels und Gaststätten	29	850,7	19	- 2,4	- 10	245 380
Sonstige Nichtwohngebäude	84	1 401,7	30	33,4	148	943 427
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	96	1 908,7	30	33,4	148	1 276 155
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	60	1 833,0	69	62,5	202	1 237 015
Unternehmen	187	5 180,6	184	132,3	441	1 777 377
davon						
Wohnungsunternehmen	36	855,4	83	66,5	193	283 556
Immobilienfonds	25	1 289,2	86	55,3	216	491 473
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	23,1	-	-	-	338
Produzierendes Gewerbe	41	610,4	4	5,2	10	179 735
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	84	2 402,5	11	5,4	22	822 275
Private Haushalte	24	83,6	24	16,7	56	21 164
Organisationen o. Erwerbszweck	36	310,0	19	13,2	70	222 581

4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					veransch. Kosten 1 000 EUR
	Gebäude / Baumaß- nahmen Anzahl	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen			
			insgesamt Anzahl	Wohn- fläche 100 m ²	Wohn- räume Anzahl	
Wohn- und Nichtwohngebäude	999	147,2	2 120	1 476,4	4 975	1 238 066
Wohngebäude zusammen	890	- 452,3	1 905	1 308,9	4 382	467 719
darunter						
Wohnheime	12	- 237,2	769	232,1	942	25 926
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	176	- 84,4	190	243,5	644	88 618
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	11	- 152,2	404	113,7	416	20 025
Unternehmen	285	- 247,6	1 133	712,8	2 365	247 788
davon						
Wohnungsunternehmen	219	- 155,9	787	524,4	1 726	178 701
Immobilienfonds	18	- 11,0	47	61,9	178	22 482
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	2	-	-	0,3	2	46
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	46	- 80,6	299	126,2	459	46 559
Private Haushalte	579	- 42,9	339	449,2	1 415	172 197
Organisationen ohne Erwerbszweck	15	- 9,6	29	33,2	186	27 709
Nichtwohngebäude	109	599,5	215	167,5	593	770 347
davon						
Anstaltsgebäude	1	- 1,4	-	-	-	9 939
Büro- und Verwaltungsgebäude	29	130,6	162	100,7	363	299 543
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	49	297,8	58	59,7	171	232 127
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	9	129,4	-	-	-	67 729
Handelsgebäude	18	- 26,4	71	66,8	210	84 512
Warenlagergebäude	6	22,5	4	4,9	10	12 220
Hotels und Gaststätten	14	165,6	- 17	- 12,0	- 49	67 361
Sonstige Nichtwohngebäude	30	172,5	- 5	7,1	59	228 738
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	31	171,1	- 5	7,1	59	238 677
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	16	94,8	69	62,5	202	225 654
Unternehmen	69	469,1	139	102,6	358	499 431
davon						
Wohnungsunternehmen	11	- 22,1	40	40,2	121	73 205
Immobilienfonds	13	74,0	84	51,8	205	229 032
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	16	123,1	4	5,2	10	83 087
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	29	294,0	11	5,4	22	114 107
Private Haushalte	9	14,0	7	1,4	6	5 066
Organisationen o. Erwerbszweck	15	21,6	-	1,0	27	40 196

5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	1 445	8 764	8 099,6	11 634	7 620,1	29 672	4 635 350
Wohngebäude zusammen	1 247	3 933	1 291,9	11 553	7 562,8	29 496	2 147 560
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	664	468	171,9	664	910,4	3 622	265 636
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	61	75	36,4	122	135,2	543	36 018
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	513	3 324	1 045,8	10 306	6 389,1	24 744	1 812 061
Wohnheime	9	67	37,7	461	128,0	587	33 845
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	156	841	410,7	2 427	1 600,5	5 885	507 724
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	139	593	95,9	1 671	1 184,8	4 753	333 552
Unternehmen	498	2 593	920,7	8 233	4 939,0	19 140	1 406 954
davon							
Wohnungsunternehmen	372	2 046	685,1	6 336	3 889,2	15 109	1 074 927
Immobilienfonds	23	131	48,6	474	274,2	1 113	96 658
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	29	121	36,2	317	191,4	782	51 053
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	74	296	150,8	1 106	584,2	2 136	184 316
Private Haushalte	591	652	254,5	1 303	1 265,4	4 945	356 831
Organisationen ohne Erwerbszweck	19	95	20,8	346	173,6	658	50 223
Nichtwohngebäude	198	4 831	6 807,7	81	57,3	176	2 487 790
davon							
Anstaltsgebäude	2	146	184,5	–	–	–	123 265
Büro- und Verwaltungsgebäude	34	1 227	2 180,1	4	12,7	26	784 206
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	14	23,1	–	–	–	338
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	107	2 516	3 190,8	42	18,2	61	865 292
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	24	446	619,5	–	–	–	311 592
Handelsgebäude	13	94	168,0	6	8,6	22	31 112
Warenlagergebäude	33	976	1 000,6	–	–	–	90 534
Hotels und Gaststätten	15	299	685,2	36	9,7	39	178 019
Sonstige Nichtwohngebäude	54	928	1 229,2	35	26,3	89	714 689
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturegebäude	65	1 608	1 737,6	35	26,3	89	1 037 478
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	44	1 372	1 738,2	–	–	–	1 011 361
Unternehmen	118	3 239	4 711,5	45	29,8	83	1 277 946
davon							
Wohnungsunternehmen	25	396	877,5	43	26,3	72	210 351
Immobilienfonds	12	944	1 215,2	2	3,5	11	262 441
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	14	23,1	–	–	–	338
Produzierendes Gewerbe	25	306	487,3	–	–	–	96 648
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	55	1 579	2 108,5	–	–	–	708 168
Private Haushalte	15	40	69,6	17	15,3	50	16 098
Organisationen o. Erwerbszweck	21	180	288,4	19	12,2	43	182 385

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Mitte	104	859,7	672	426,4	747 621
Friedrichshain-Kreuzberg	71	564,4	420	289,3	327 415
Pankow	307	601,4	1 283	902,1	377 507
Charlottenburg-Wilmersdorf	129	509,2	852	585,7	389 270
Spandau	177	1 029,5	1 234	897,4	634 869
Steglitz-Zehlendorf	221	333,3	674	612,8	253 543
Tempelhof-Schöneberg	207	1 175,3	945	637,6	774 799
Neukölln	204	229,7	1 118	783,1	335 637
Treptow-Köpenick	350	1 302,0	1 765	1 045,0	852 751
Marzahn-Hellersdorf	307	356,9	1 089	777,9	310 297
Lichtenberg	149	785,3	1 935	1 123,6	471 336
Reinickendorf	218	500,2	1 767	1 015,7	398 371
Berlin	2 444	8 246,8	13 754	9 096,5	5 873 416

7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Mitte	70	300,8	161	139,0	326 955
Friedrichshain-Kreuzberg	55	- 65,3	200	159,3	92 411
Pankow	86	14,8	129	95,5	67 063
Charlottenburg-Wilmersdorf	90	- 66,4	442	263,5	132 879
Spandau	58	75,3	31	34,5	90 639
Steglitz-Zehlendorf	131	- 32,9	70	107,7	50 310
Tempelhof-Schöneberg	113	104,3	298	188,5	163 872
Neukölln	91	- 44,7	126	134,5	81 083
Treptow-Köpenick	103	- 26,2	102	112,8	123 158
Marzahn-Hellersdorf	49	7,3	78	38,4	23 660
Lichtenberg	32	- 169,2	446	144,3	20 492
Reinickendorf	121	49,3	37	58,5	65 544
Berlin	999	147,2	2 120	1 476,4	1 238 066

8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Mitte	26	151	39,8	511	287,4	83 664
Friedrichshain-Kreuzberg	8	71	24,7	220	130,0	39 406
Pankow	202	383	134,3	1 119	798,1	218 921
Charlottenburg-Wilmersdorf	25	183	64,9	402	310,2	113 687
Spandau	90	430	43,0	1 201	861,7	217 712
Steglitz-Zehlendorf	80	261	124,6	588	482,9	158 377
Tempelhof-Schöneberg	82	222	54,2	647	449,0	119 261
Neukölln	105	338	106,6	980	639,1	198 145
Treptow-Köpenick	202	490	217,3	1 662	931,0	232 262
Marzahn-Hellersdorf	241	363	100,5	1 004	736,8	226 393
Lichtenberg	98	495	156,7	1 489	979,3	256 763
Reinickendorf	88	547	225,4	1 730	957,2	282 969
Berlin	1 247	3 933	1 291,9	11 553	7 562,8	2 147 560

9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Mitte	3	1	–	3	1,7	280
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	138	89	25,9	142	179,2	47 487
Charlottenburg-Wilmersdorf	9	17	11,7	11	28,3	10 814
Spandau	38	29	11,6	40	52,1	13 141
Steglitz-Zehlendorf	41	56	27,9	44	92,6	43 163
Tempelhof-Schöneberg	53	38	12,8	56	76,0	21 747
Neukölln	71	62	31,9	85	119,2	31 654
Treptow-Köpenick	138	90	30,5	149	173,9	44 784
Marzahn-Hellersdorf	151	91	23,2	161	185,1	52 781
Lichtenberg	29	19	7,8	31	41,4	9 328
Reinickendorf	54	50	25,1	64	96,3	26 475
Berlin	725	543	208,3	786	1 045,7	301 654

10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Mitte	8	322	519,1	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	8	301	605,0	–	–
Pankow	19	351	452,3	35	8,5
Charlottenburg-Wilmersdorf	14	260	510,7	8	12,0
Spandau	29	642	911,2	2	1,2
Steglitz-Zehlendorf	10	153	241,6	16	22,2
Tempelhof-Schöneberg	12	868	1 016,8	–	–
Neukölln	8	90	167,8	12	9,5
Treptow-Köpenick	45	964	1 110,9	1	1,2
Marzahn-Hellersdorf	17	151	249,2	7	2,7
Lichtenberg	19	634	797,7	–	–
Reinickendorf	9	96	225,6	–	–
Berlin	198	4 831	6 807,7	81	57,3

11 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude

Gebäudeart – Rauminhalt – Kosten	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude									
	Gebäude	davon nach überwiegend verwendetem Baustoff								
		Stahl	Stahl- beton	Ziegel	Kalksand- stein	Poren- beton	Leicht- beton/Bims	Holz	sonstiger Baustoff	
Anzahl										
Wohngebäude	Anzahl	1 247	16	298	112	295	227	14	269	16
Rauminhalt	1000 m³	3 933	65	1 908	194	992	253	24	471	27
veranschlagte Kosten	1000 EUR	2 147 560	38 686	#####	95 556	531 128	125 810	13 263	303 050	14 581
davon										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	664	7	63	82	119	180	8	192	13
Rauminhalt	1000 m ³	468	6	44	62	98	126	5	118	8
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	61	–	4	5	23	19	–	10	–
Rauminhalt	1000 m ³	75	–	12	5	29	20	–	9	–
Wohngeb. mit 3 o. m. Wohnungen	Anzahl	513	8	229	24	150	27	6	67	2
Rauminhalt	1000 m ³	3 324	47	1 823	123	853	105	18	343	11
Wohnheime	Anzahl	9	1	2	1	3	1	–	–	1
Rauminhalt	1000 m ³	67	12	28	3	13	2	–	–	8
darunter										
Wohngeb. m. Eigentumswohn.	Anzahl	156	–	46	6	64	5	4	31	–
Rauminhalt	1000 m ³	841	–	352	34	316	19	16	105	–
Nichtwohngebäude	Anzahl	198	34	110	9	15	5	1	20	4
Rauminhalt	1000 m³	4 831	215	4 163	67	114	12	1	243	16
veranschlagte Kosten	1000 EUR	2 487 790	80 128	#####	31 401	61 700	7 559	1 725	164 658	8 517
davon										
Anstaltsgebäude	Anzahl	2	–	2	–	–	–	–	–	–
Rauminhalt	1000 m ³	146	–	146	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	34	5	19	3	2	–	–	5	–
Rauminhalt	1000 m ³	1 227	12	1 120	38	5	–	–	51	–
landwirtschaftl. Betriebsgebäude	Anzahl	1	1	–	–	–	–	–	–	–
Rauminhalt	1000 m ³	14	14	–	–	–	–	–	–	–
nichtlandwirtschaftl. Betriebsgeb.	Anzahl	107	18	70	3	6	2	–	7	1
Rauminhalt	1000 m ³	2 516	103	2 236	19	63	7	–	85	4
darunter										
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	24	4	19	–	–	–	–	1	–
Rauminhalt	1000 m ³	446	18	403	–	–	–	–	24	–
Handelsgebäude	Anzahl	13	2	8	1	2	–	–	–	–
Rauminhalt	1000 m ³	94	8	58	10	18	–	–	–	–
Warenlagergebäude	Anzahl	33	9	20	–	1	2	–	–	1
Rauminhalt	1000 m ³	976	31	934	–	1	7	–	–	4
Hotels und Gaststätten	Anzahl	15	1	10	1	2	–	–	1	–
Rauminhalt	1000 m ³	299	1	208	4	42	–	–	43	–
sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	54	10	19	3	7	3	1	8	3
Rauminhalt	1000 m ³	928	86	660	10	46	5	1	107	13

12 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Art der Beheizung

Gebäudeart — Rauminhalt	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	davon mit					ohne Heizung
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	
Anzahl							
Wohngebäude	1 247	218	71	948	2	7	1
darin: Wohnungen	11 553	5 171	867	5 332	4	178	1
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	664	26	38	594	–	5	1
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	61	–	1	57	2	1	–
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	513	190	32	291	–	–	–
darin: Wohnungen	10 306	4 990	827	4 489	–	–	–
Wohnheime	9	2	–	6	–	1	–
darin: Wohnungen	461	155	–	135	–	171	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	156	46	15	95	–	–	–
darin: Wohnungen	2 427	903	262	1 262	–	–	–
Nichtwohngebäude	198	68	4	85	3	12	26
darin: Rauminhalt 1000 m³	4 831	2 569	213	1 834	16	22	178
davon							
Anstaltsgebäude	2	–	–	2	–	–	–
darin: Rauminhalt 1000 m ³	146	–	–	146	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	34	17	2	11	1	3	–
darin: Rauminhalt 1000 m ³	1 227	858	206	154	1	7	–
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	–	–	–	–	–	1
darin: Rauminhalt 1000 m ³	14	–	–	–	–	–	14
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	107	33	–	48	–	4	22
darin: Rauminhalt 1000 m ³	2 516	1 180	–	1 170	–	5	162
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	24	6	–	13	–	1	4
darin: Rauminhalt 1000 m ³	446	102	–	321	–	1	22
Handelsgebäude	13	5	–	8	–	–	–
darin: Rauminhalt 1000 m ³	94	18	–	75	–	–	–
Warenlagergebäude	33	6	–	18	–	–	9
darin: Rauminhalt 1000 m ³	976	301	–	654	–	–	20
Hotels und Gaststätten	15	9	–	5	–	1	–
darin: Rauminhalt 1000 m ³	299	238	–	60	–	1	–
sonstige Nichtwohngebäude	54	18	2	24	2	5	3
darin: Rauminhalt 1000 m ³	928	530	7	363	16	10	2
darunter							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	65	23	2	27	2	7	4
darin: Rauminhalt 1000 m ³	1 608	1 033	7	518	16	12	22

13 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Primär)

lfd. Nr.	Gebäudeart – Rauminhalt	Zur Heizung					
		insgesamt	Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie
1	Wohngebäude	1 247	2	72	27	218	113
2	darin: Wohnungen	11 553	2	551	301	5 171	502
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	664	2	32	17	26	72
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	61	–	7	1	–	2
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	513	–	33	7	190	39
6	darin: Wohnungen	10 306	–	505	95	4 990	426
7	Wohnheime	9	–	–	2	2	–
8	darin: Wohnungen	461	–	–	187	155	–
	darunter						
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	156	–	9	3	46	33
10	darin: Wohnungen	2 427	–	129	39	903	302
11	Nichtwohngebäude	198	–	17	17	68	9
12	darin: Rauminhalt 1000 m³	4 831	–	239	321	2 569	276
	davon						
13	Anstaltsgebäude	2	–	1	–	–	1
14	darin: Rauminhalt 1000 m ³	146	–	10	–	–	137
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	34	–	3	5	17	3
16	darin: Rauminhalt 1000 m ³	1 227	–	109	39	858	22
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	–	–	–	–	–
18	darin: Rauminhalt 1000 m ³	14	–	–	–	–	–
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	107	–	5	6	33	1
20	darin: Rauminhalt 1000 m ³	2 516	–	46	248	1 180	7
	darunter						
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	24	–	2	2	6	–
22	darin: Rauminhalt 1000 m ³	446	–	36	46	102	–
23	Handelsgebäude	13	–	1	1	5	–
24	darin: Rauminhalt 1000 m ³	94	–	6	2	18	–
25	Warenlagergebäude	33	–	2	1	6	–
26	darin: Rauminhalt 1000 m ³	976	–	4	198	301	–
27	Hotels und Gaststätten	15	–	–	–	9	–
28	darin: Rauminhalt 1000 m ³	299	–	–	–	238	–
29	sonstige Nichtwohngebäude	54	–	8	6	18	4
30	darin: Rauminhalt 1000 m ³	928	–	74	35	530	111
	darunter						
31	ausgewählte Infrastrukturgebäude	65	–	9	8	23	5
32	darin: Rauminhalt 1000 m ³	1 608	–	84	37	1 033	247

1 Öl, Gas, Strom.

2 Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, sonst. Biomasse.

verwendete primäre Energie							darunter		lfd. Nr.
Umwelt- thermie	Solar- thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonst. Biomasse	sonst. Energie	keine Energie	konventionelle Energie ¹	erneuerbare Energie ²	
Anzahl									
782	9	4	1	-	18	1	101	909	1
4 648	50	4	2	-	321	1	854	5 206	2
502	5	4	-	-	3	1	51	583	3
47	2	-	1	-	1	-	8	52	4
229	2	-	-	-	13	-	40	270	5
3 940	41	-	-	-	309	-	600	4 407	6
4	-	-	-	-	1	-	2	4	7
112	-	-	-	-	7	-	187	112	8
62	-	-	-	-	3	-	12	95	9
987	-	-	-	-	67	-	168	1 289	10
56	1	-	1	-	3	26	34	67	11
1 168	1	-	7	-	74	178	560	1 452	12
-	-	-	-	-	-	-	1	1	13
-	-	-	-	-	-	-	10	137	14
5	-	-	-	-	1	-	8	8	15
162	-	-	-	-	37	-	147	184	16
-	-	-	-	-	-	1	-	-	17
-	-	-	-	-	-	14	-	-	18
37	1	-	-	-	2	22	11	39	19
836	1	-	-	-	37	162	294	844	20
10	-	-	-	-	-	4	4	10	21
240	-	-	-	-	-	22	82	240	22
4	-	-	-	-	2	-	2	4	23
30	-	-	-	-	37	-	8	30	24
15	-	-	-	-	-	9	3	15	25
453	-	-	-	-	-	20	202	453	26
5	1	-	-	-	-	-	-	6	27
60	1	-	-	-	-	-	-	61	28
14	-	-	1	-	-	3	14	19	29
170	-	-	7	-	-	2	109	287	30
15	-	-	1	-	-	4	17	21	31
178	-	-	7	-	-	22	121	432	32

**14 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Sekundär)**

lfd. Nr.	Gebäudeart – Rauminhalt	Zur Heizung					
		insgesamt	Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie
1	Wohngebäude	1 247	–	22	263	22	3
2	darin: Wohnungen	11 553	–	409	1 356	671	143
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	664	–	3	170	–	1
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	61	–	–	17	1	–
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	513	–	17	76	21	2
6	darin: Wohnungen	10 306	–	357	1 152	669	142
7	Wohnheime	9	–	2	–	–	–
8	darin: Wohnungen	461	–	49	–	–	–
	darunter						
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	156	–	5	19	9	–
10	darin: Wohnungen	2 427	–	64	218	147	–
11	Nichtwohngebäude	198	–	9	17	2	–
12	darin: Rauminhalt 1000 m³	4 831	–	253	299	95	–
	davon						
13	Anstaltsgebäude	2	–	1	–	–	–
14	darin: Rauminhalt 1000 m ³	146	–	137	–	–	–
15	Büro und Verwaltungsgebäude	34	–	2	6	–	–
16	darin: Rauminhalt 1000 m ³	1 227	–	43	165	–	–
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	–	–	–	–	–
18	darin: Rauminhalt 1000 m ³	14	–	–	–	–	–
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	107	–	2	5	–	–
20	darin: Rauminhalt 1000 m ³	2 516	–	53	74	–	–
	darunter						
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	24	–	1	3	–	–
22	darin: Rauminhalt 1000 m ³	446	–	45	40	–	–
23	Handelsgebäude	13	–	–	1	–	–
24	darin: Rauminhalt 1000 m ³	94	–	–	6	–	–
25	Warenlagergebäude	33	–	–	1	–	–
26	darin: Rauminhalt 1000 m ³	976	–	–	27	–	–
27	Hotels und Gaststätten	15	–	1	–	–	–
28	darin: Rauminhalt 1000 m ³	299	–	9	–	–	–
29	sonstige Nichtwohngebäude	54	–	4	6	2	–
30	darin: Rauminhalt 1000 m ³	928	–	20	61	95	–
	darunter						
31	ausgewählte Infrastrukturgebäude	65	–	5	6	2	–
32	darin: Rauminhalt 1000 m ³	1 608	–	157	61	95	–

1 Öl, Gas, Strom.

2 Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, sonst. Biomasse.

verwendete sekundäre Energie							darunter		lfd. Nr.
Umwelt- thermie	Solar- thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonst. Biomasse	sonst. Energie	keine Energie	konventionelle Energie ¹	erneuerbare Energie ²	
Anzahl									
46	92	15	1	-	6	777	285	157	1
739	847	17	1	-	22	7 348	1 765	1 747	2
14	47	14	1	-	5	409	173	77	3
3	9	-	-	-	-	31	17	12	4
27	35	1	-	-	1	333	93	65	5
628	702	3	-	-	17	6 636	1 509	1 475	6
2	1	-	-	-	-	4	2	3	7
91	80	-	-	-	-	241	49	171	8
8	10	1	-	-	-	104	24	19	9
141	98	3	-	-	-	1 756	282	242	10
16	10	2	1	-	3	138	26	29	11
278	225	1	25	-	212	3 444	552	530	12
-	1	-	-	-	-	-	1	1	13
-	10	-	-	-	-	-	137	10	14
4	1	1	1	-	1	18	8	7	15
194	44	1	25	-	193	563	208	264	16
-	-	-	-	-	-	1	-	-	17
-	-	-	-	-	-	14	-	-	18
6	8	1	-	-	1	84	7	15	19
10	171	1	-	-	9	2 198	127	182	20
-	1	-	-	-	1	18	4	1	21
-	12	-	-	-	9	340	85	12	22
4	1	-	-	-	-	7	1	5	23
9	10	-	-	-	-	69	6	18	24
-	4	-	-	-	-	28	1	4	25
-	107	-	-	-	-	842	27	107	26
2	2	-	-	-	-	10	1	4	27
1	43	-	-	-	-	246	9	44	28
6	-	-	-	-	1	35	10	6	29
74	-	-	-	-	11	668	81	74	30
6	1	-	-	-	1	44	11	7	31
74	10	-	-	-	11	1 201	217	84	32

**15 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Warmwasserbereitung (Primär)**

lfd. Nr.	Gebäudeart – Rauminhalt	Zur Warmwasser					
		insgesamt	Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie
1	Wohngebäude	1 247	2	80	119	236	111
2	darin: Wohnungen	11 553	2	881	1 285	4 918	370
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	664	2	30	35	46	73
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	61	–	6	2	1	2
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	513	–	44	80	187	36
6	darin: Wohnungen	10 306	–	839	1 059	4 715	293
7	Wohnheime	9	–	–	2	2	–
8	darin: Wohnungen	461	–	–	187	155	–
	darunter						
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	156	–	11	15	50	32
10	darin: Wohnungen	2 427	–	169	198	923	258
11	Nichtwohngebäude	198	–	15	57	49	3
12	darin: Rauminhalt 1000 m³	4 831	–	268	1 978	1 650	54
	davon						
13	Anstaltsgebäude	2	–	2	–	–	–
14	darin: Rauminhalt 1000 m ³	146	–	146	–	–	–
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	34	–	2	18	8	–
16	darin: Rauminhalt 1000 m ³	1 227	–	6	729	421	–
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	–	–	–	–	–
18	darin: Rauminhalt 1000 m ³	14	–	–	–	–	–
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	107	–	3	24	27	2
20	darin: Rauminhalt 1000 m ³	2 516	–	37	767	1 028	49
	darunter						
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	24	–	1	5	6	–
22	darin: Rauminhalt 1000 m ³	446	–	28	50	102	–
23	Handelsgebäude	13	–	1	5	4	–
24	darin: Rauminhalt 1000 m ³	94	–	6	54	16	–
25	Warenlagergebäude	33	–	1	7	5	–
26	darin: Rauminhalt 1000 m ³	976	–	3	544	293	–
27	Hotels und Gaststätten	15	–	–	4	5	1
28	darin: Rauminhalt 1000 m ³	299	–	–	108	97	43
29	sonstige Nichtwohngebäude	54	–	8	15	14	1
30	darin: Rauminhalt 1000 m ³	928	–	79	482	201	4
	darunter						
31	ausgewählte Infrastrukturgebäude	65	–	10	17	19	1
32	darin: Rauminhalt 1000 m ³	1 608	–	225	492	703	4

1 Öl, Gas, Strom.

2 Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, sonst. Biomasse.

bereitung verwendete primäre Energie							darunter		lfd. Nr.
Umwelt- thermie	Solar- thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonst. Biomasse	sonst. Energie	keine Energie	konventionelle Energie ¹	erneuerbare Energie ²	
Anzahl									
648	32	4	1	-	14	-	201	796	1
3 574	262	4	2	-	255	-	2 168	4 212	2
459	13	4	-	-	2	-	67	549	3
45	4	-	1	-	-	-	8	52	4
140	15	-	-	-	11	-	124	191	5
2 913	241	-	-	-	246	-	1 898	3 447	6
4	-	-	-	-	1	-	2	4	7
112	-	-	-	-	7	-	187	112	8
41	4	-	-	-	3	-	26	77	9
758	54	-	-	-	67	-	367	1 070	10
39	6	-	1	-	1	27	72	49	11
603	68	-	25	-	2	184	2 246	749	12
-	-	-	-	-	-	-	2	-	13
-	-	-	-	-	-	-	146	-	14
3	2	-	1	-	-	-	20	6	15
29	17	-	25	-	-	-	735	71	16
-	-	-	-	-	-	1	-	-	17
-	-	-	-	-	-	14	-	-	18
26	3	-	-	-	-	22	27	31	19
423	50	-	-	-	-	161	804	523	20
6	1	-	-	-	-	5	6	7	21
197	45	-	-	-	-	23	79	242	22
3	-	-	-	-	-	-	6	3	23
18	-	-	-	-	-	-	60	18	24
11	1	-	-	-	-	8	8	12	25
113	4	-	-	-	-	19	546	117	26
4	1	-	-	-	-	-	4	6	27
50	1	-	-	-	-	-	108	94	28
10	1	-	-	-	1	4	23	12	29
151	1	-	-	-	2	9	561	156	30
10	1	-	-	-	1	6	27	12	31
151	1	-	-	-	2	29	717	156	32

**16 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Warmwasserbereitung (Sekundär)**

lfd. Nr.	Gebäudeart – Rauminhalt	Zur Warmwasser					
		insgesamt	Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie
1	Wohngebäude	1 247	-	19	236	19	2
2	darin: Wohnungen	11 553	-	293	1 476	628	2
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	664	-	4	146	-	2
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	61	-	-	17	-	-
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	513	-	13	73	19	-
6	darin: Wohnungen	10 306	-	240	1 296	628	-
7	Wohnheime	9	-	2	-	-	-
8	darin: Wohnungen	461	-	49	-	-	-
	darunter						
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	156	-	4	17	2	-
10	darin: Wohnungen	2 427	-	54	152	40	-
11	Nichtwohngebäude	198	-	4	15	2	-
12	darin: Rauminhalt 1000 m³	4 831	-	60	415	113	-
	davon						
13	Anstaltsgebäude	2	-	-	-	-	-
14	darin: Rauminhalt 1000 m ³	146	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	34	-	-	4	-	-
16	darin: Rauminhalt 1000 m ³	1 227	-	-	234	-	-
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	-	-	-	-	-
18	darin: Rauminhalt 1000 m ³	14	-	-	-	-	-
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	107	-	2	3	1	-
20	darin: Rauminhalt 1000 m ³	2 516	-	53	37	43	-
	darunter						
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	24	-	1	2	-	-
22	darin: Rauminhalt 1000 m ³	446	-	45	33	-	-
23	Handelsgebäude	13	-	-	-	-	-
24	darin: Rauminhalt 1000 m ³	94	-	-	-	-	-
25	Warenlagergebäude	33	-	-	1	-	-
26	darin: Rauminhalt 1000 m ³	976	-	-	4	-	-
27	Hotels und Gaststätten	15	-	1	-	1	-
28	darin: Rauminhalt 1000 m ³	299	-	9	-	43	-
29	sonstige Nichtwohngebäude	54	-	2	8	1	-
30	darin: Rauminhalt 1000 m ³	928	-	7	144	70	-
	darunter						
31	ausgewählte Infrastrukturgebäude	65	-	2	8	1	-
32	darin: Rauminhalt 1000 m ³	1 608	-	7	144	70	-

1 Öl, Gas, Strom.

2 Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, sonst. Biomasse.

bereitung verwendete sekundäre Energie							darunter		lfd. Nr.
Umwelt- thermie	Solar- thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonst. Biomasse	sonst. Energie	keine Energie	konventionelle Energie ¹	erneuerbare Energie ²	
Anzahl									
64	117	-	1	-	7	782	255	184	1
981	1 136	-	1	-	54	6 982	1 769	2 120	2
16	60	-	1	-	5	430	150	79	3
2	13	-	-	-	-	29	17	15	4
44	43	-	-	-	2	319	86	87	5
870	970	-	-	-	49	6 253	1 536	1 840	6
2	1	-	-	-	-	4	2	3	7
91	80	-	-	-	-	241	49	171	8
18	18	-	-	-	-	97	21	36	9
307	256	-	-	-	-	1 618	206	563	10
14	9	1	-	-	-	153	19	24	11
175	198	1	-	-	-	3 870	475	374	12
-	1	-	-	-	-	1	-	-	13
-	10	-	-	-	-	137	-	10	14
2	1	-	-	-	-	27	4	3	15
72	44	-	-	-	-	876	234	116	16
-	-	-	-	-	-	1	-	-	17
-	-	-	-	-	-	14	-	-	18
6	5	1	-	-	-	89	5	12	19
35	125	1	-	-	-	2 224	90	160	20
-	1	-	-	-	-	20	3	1	21
-	12	-	-	-	-	356	77	12	22
3	1	-	-	-	-	9	-	4	23
6	10	-	-	-	-	78	-	16	24
1	3	-	-	-	-	28	1	4	25
27	103	-	-	-	-	842	4	130	26
2	-	-	-	-	-	11	1	2	27
1	-	-	-	-	-	246	9	1	28
6	2	-	-	-	-	35	10	8	29
68	20	-	-	-	-	620	151	88	30
6	3	-	-	-	-	45	10	9	31
68	29	-	-	-	-	1 289	151	98	32

17 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Zahl der Vollgeschosse

Gebäudeart – Vollgeschosse	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veransch. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
Wohngebäude	1 247	3 933	1 291,9	11 553	7 562,8	29 496	2 147 560
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	664	468	171,9	664	910,4	3 622	265 636
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	61	75	36,4	122	135,2	543	36 018
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	513	3 324	1 045,8	10 306	6 389,1	24 744	1 812 061
davon mit							
3 Wohnungen	32	57	17,0	96	91,7	413	23 947
4 - 6 Wohnungen	61	116	50,7	319	213,8	863	59 815
7 - 12 Wohnungen	144	501	184,1	1 330	990,7	3 749	296 722
13 - 19 Wohnungen	92	549	189,5	1 463	1 042,0	4 004	298 152
20 und mehr Wohnungen	184	2 102	604,6	7 098	4 050,9	15 715	1 133 425
Wohnheime	9	67	37,7	461	128,0	587	33 845
von den Wohngebäuden hatten							
1 Vollgeschoss	144	98	34,2	188	201,2	770	52 963
2 Vollgeschosse	588	576	236,4	1 060	1 075,9	4 196	305 957
3 Vollgeschosse	188	446	175,5	1 486	876,6	3 548	261 541
4 - 5 Vollgeschosse	190	1 217	404,9	3 941	2 403,7	9 361	668 825
6 - 7 Vollgeschosse	116	1 125	315,0	3 529	2 120,1	8 117	601 903
8 - 12 Vollgeschosse	17	350	74,3	919	631,2	2 463	194 378
13 und mehr Vollgeschosse	4	121	51,7	430	254,3	1 041	61 993
Nichtwohngebäude	198	4 831	6 807,7	81	57,3	176	2 487 790
davon							
Anstaltsgebäude	2	146	184,5	–	–	–	123 265
Büro- und Verwaltungsgebäude	34	1 227	2 180,1	4	12,7	26	784 206
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	14	23,1	–	–	–	338
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	107	2 516	3 190,8	42	18,2	61	865 292
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	24	446	619,5	–	–	–	311 592
Handelsgebäude	13	94	168,0	6	8,6	22	31 112
Warenlagergebäude	33	976	1 000,6	–	–	–	90 534
Hotels und Gaststätten	15	299	685,2	36	9,7	39	178 019
sonstige Nichtwohngebäude	54	928	1 229,2	35	26,3	89	714 689
von den Nichtwohngebäuden hatten							
1 Vollgeschoss	72	1 124	1 168,7	–	–	–	165 482
2 Vollgeschosse	41	412	586,9	14	10,7	37	162 534
3 Vollgeschosse	30	1 119	1 268,3	50	29,0	84	882 998
4 - 5 Vollgeschosse	32	984	1 455,6	15	14,1	44	499 928
6 - 7 Vollgeschosse	17	935	1 805,9	2	3,5	11	640 587
8 - 12 Vollgeschosse	2	169	364,4	–	–	–	82 000
13 und mehr Vollgeschosse	1	62	85,0	–	–	–	43 500

18 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude nach Gebäudeart und Haustypen

Gebäudeart — Haustyp	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veransch. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
Wohngebäude	1 247	3 933	1 291,9	11 553	7 562,8	29 496	2147 560
davon							
Einzelhaus	853	2 928	930,0	8 699	5 634,7	21 680	1600 292
Doppelhaus	160	173	64,3	411	318,0	1 400	87 790
gereihtes Haus	234	832	297,7	2 443	1 610,2	6 416	459 478
sonstiger Haustyp	–	–	–	–	–	–	–
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	664	468	171,9	664	910,4	3 622	265 636
davon							
Einzelhaus	440	349	133,2	440	667,4	2 474	195 113
Doppelhaus	116	69	30,4	116	135,2	608	34 806
gereihtes Haus	108	50	8,4	108	107,9	540	35 717
sonstiger Haustyp	–	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	61	75	36,4	122	135,2	543	36 018
davon							
Einzelhaus	56	69	33,9	112	123,7	496	33 374
Doppelhaus	4	4	0,9	8	8,4	36	1 524
gereihtes Haus	1	2	1,6	2	3,2	11	1 120
sonstiger Haustyp	–	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	513	3 324	1 045,8	10 306	6 389,1	24 744	1812 061
davon							
Einzelhaus	348	2 443	725,2	7 686	4 715,6	18 123	1337 960
Doppelhaus	40	101	33,0	287	174,4	756	51 460
gereihtes Haus	125	780	287,7	2 333	1 499,2	5 865	422 641
sonstiger Haustyp	–	–	–	–	–	–	–
Wohnheime	9	67	37,7	461	128,0	587	33 845
davon							
Einzelhaus	9	67	37,7	461	128,0	587	33 845
Doppelhaus	–	–	–	–	–	–	–
gereihtes Haus	–	–	–	–	–	–	–
sonstiger Haustyp	–	–	–	–	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	156	841	410,7	2 427	1 600,5	5 885	507 724
davon							
Einzelhaus	113	604	279,6	1 781	1 119,4	4 100	364 133
Doppelhaus	8	30	17,7	67	67,5	221	17 575
gereihtes Haus	35	207	113,4	579	413,6	1 564	126 016
sonstiger Haustyp	–	–	–	–	–	–	–

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kosten-deckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173-1777

Fax 0331 817330-4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr,

Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173-3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser

Veröffentlichung

Referat 44

Tel. 0331 8173-3843/3355

bautaetigkeit@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang (F II 2 – j)
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes (F I 1 – j)

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.