

Statistischer Bericht

MI 7 – j/25

Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke
im **Land Brandenburg**
2025

1. korrigierte Ausgabe

Impressum

Statistischer Bericht

M 17 – j/25

Erscheinungsfolge: jährlich
Erschienen im **Oktober 2026**

1. korrigierte Ausgabe vom 08.10.2026
Korrektur auf Seite 6

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104–106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173-1777
Fax 0331 817330-4091

Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, **2026**



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1	Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2025 nach kreisfreien Städten und Landkreisen ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - Gesamtfläche.....	4
2	Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2025 nach kreisfreien Städten und Landkreisen ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - LF.....	5
3	Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2025 nach kreisfreien Städten und Landkreisen ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - Ackerland.....	6
4	Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2025 nach Größenklassen - Gesamtfläche.....	7
5	Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2025 nach Größenklassen - LF.....	7
6	Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2025 nach Größenklassen - Ackerland.....	7
7	Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2005 bis 2020.....	8
8	Verkäufe zum Verkehrswert ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten (reine Geldleistung) in Brandenburg ab 2021 - LF.....	9

**1 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2025 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - Gesamtfläche**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
					Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
	Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg an der Havel	17	86	1 044	12 100	5,08	•
Cottbus	10	11	94	8 221	1,14	•
Frankfurt (Oder)	8	33	270	8 205	4,11	•
Potsdam	25	60	1 010	16 793	2,41	•
Barnim	68	356	5 178	14 559	5,23	•
Dahme-Spreewald	206	604	4 777	7 915	2,93	•
Elbe-Elster	286	899	5 975	6 647	3,14	•
Havelland	102	888	13 869	15 618	8,71	•
Märkisch-Oderland	221	1 365	26 513	19 417	6,18	•
Oberhavel	142	529	6 107	11 535	3,73	•
Oberspreewald-Lausitz	88	287	2 275	7 939	3,26	•
Oder-Spree	130	362	4 396	12 145	2,78	•
Ostprignitz-Ruppin	211	1 678	24 162	14 395	7,95	•
Potsdam-Mittelmark	168	327	4 511	13 782	1,95	•
Prignitz	220	1 470	21 787	14 824	6,68	•
Spree-Neiße	137	420	2 806	6 688	3,06	•
Teltow-Fläming	183	766	9 102	11 879	4,19	•
Uckermark	171	827	14 694	17 770	4,84	•
Land Brandenburg	2 393	10 968	148 570	13 545	4,58	•

**2 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2025 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - LF (Landwirtschaftlich genutzte Fläche)**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Veräuße- rungsfälle	Veräußerte LF	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
					Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
	Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg an der Havel	17	86	1 044	12 100	5,08	•
Cottbus	10	11	94	8 221	1,14	•
Frankfurt (Oder)	8	33	270	8 205	4,11	•
Potsdam	25	60	1 010	16 793	2,41	•
Barnim	68	356	5 178	14 559	5,23	•
Dahme-Spreewald	202	598	4 711	7 879	2,96	•
Elbe-Elster	284	•	•	•	•	•
Havelland	102	888	13 869	15 618	8,71	•
Märkisch-Oderland	221	1 365	26 513	19 417	6,18	•
Oberhavel	141	•	•	•	•	•
Oberspreewald-Lausitz	87	•	•	•	•	•
Oder-Spree	129	•	•	•	•	•
Ostprignitz-Ruppin	203	1 640	23 520	14 340	8,08	•
Potsdam-Mittelmark	166	•	•	•	•	•
Prignitz	217	1 468	21 770	14 829	6,77	•
Spree-Neiße	135	•	•	•	•	•
Teltow-Fläming	183	766	9 102	11 879	4,19	•
Uckermark	168	819	14 514	17 730	4,87	•
Land Brandenburg	2 366	10 892	147 491	13 541	4,60	•

3 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2025 nach kreisfreien Städten und Landkreisen ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - Ackerland

Kreisfreie Stadt Landkreis	Veräuße- rungsfälle	Veräußerte LF	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
					Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
	Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg an der Havel	6	34	362	10 763	5,61	•
Cottbus	6	•	•	•	•	•
Frankfurt (Oder)	7	•	•	•	•	•
Potsdam	7	17	313	18 385	2,43	•
Barnim	51	323	4 872	15 095	6,33	•
Dahme-Spreewald	70	108	1 106	10 207	1,55	•
Elbe-Elster	120	300	2 333	7 785	2,50	•
Havelland	43	349	5 755	16 478	8,12	•
Märkisch-Oderland	163	1 207	20 793	17 231	7,40	•
Oberhavel	60	259	3 346	12 925	4,31	•
Oberspreewald-Lausitz	58	161	1 452	8 999	2,78	•
Oder-Spree	89	291	3 823	13 131	3,27	•
Ostprignitz-Ruppin	63	279	4 984	17 846	4,43	•
Potsdam-Mittelmark	109	245	3 531	14 400	2,25	•
Prignitz	104	673	11 199	16 650	6,47	•
Spree-Neiße	69	173	1 243	7 166	2,51	•
Teltow-Fläming	116	625	7 859	12 574	5,39	•
Uckermark	81	354	7 230	20 435	4,37	•
Land Brandenburg	1 222	5 436	80 498	14 809	4,45	•

4 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2025 nach Größenklassen - Gesamtfläche

Land --- NUTS2-Region	Veräußerte Fläche von ... bis unter ... Ha	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
						Fläche je Veräußerungs-fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
		Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg	0,1 - 0,25	179	33	372	11 404	0,18	•
	0,25 - 1	695	399	4 898	12 271	0,57	•
	1 - 2	454	648	8 378	12 932	1,43	•
	2 - 5	473	1 547	19 480	12 594	3,27	•
	5 und mehr	592	8 342	115 441	13 839	14,09	•
	Zusammen	2 393	10 968	148 570	13 545	4,58	•

5 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2025 nach Größenklassen - LF

Land --- NUTS2-Region	Veräußerte Fläche von ... bis unter ... Ha	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
						Fläche je Veräußerungs-fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
		Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg	0,1 - 0,25	176	•	•	•	•	•
	0,25 - 1	690	396	4 862	12 272	0,57	•
	1 - 2	441	629	8 128	12 922	1,43	•
	2 - 5	469	1 531	19 307	12 611	3,26	•
	5 und mehr	590	•	•	•	•	•
	Zusammen	2 366	10 892	147 491	13 541	4,60	•

6 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2025 nach Größenklassen - Ackerland

Land --- NUTS2-Region	Veräußerte Fläche von ... bis unter ... Ha	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
						Fläche je Veräußerungs-fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
		Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg	0,1 - 0,25	100	18	223	12 310	0,18	•
	0,25 - 1	378	213	2 863	13 410	0,56	•
	1 - 2	209	297	3 770	12 698	1,42	•
	2 - 5	222	726	8 701	11 988	3,27	•
	5 und mehr	313	4 181	64 941	15 531	13,36	•
	Zusammen	1 222	5 436	80 498	14 809	4,45	•

7 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2005 bis 2020

Jahr	Veräußerungs-fälle	Gesamt-fläche	Fläche der landwirt-schaft-lichen Nutzung (FdIN)	Kaufwert			Durchschnittliche	
				insgesamt	je Hektar		FdIN je Veräußerungsfall	Ertrags-messzahl je Hektar FdIN
					Gesamt-fläche	FdIN		
	Anzahl	ha		1 000 EUR	EUR		ha	100
2005	14	19	117	6 005	1	2 599	5	32
2006	22	156	1 409	9 032	7	2 776	5	33
2007	8	13	207	16 428	2	3 107	5	33
2008	5 438	26 847	26 023	96 544	3 596	3 710	5	33
2009	4 399	24 710	24 013	113 237	4 583	4 716	5	34
2010	3 911	27 412	26 615	168 934	6 163	6 347	7	33
2011	4 302	22 982	22 427	155 030	6 746	6 913	5	33
2012	3 795	18 375	17 862	130 327	7 093	7 296	5	33
2013	3 981	20 646	20 281	175 824	8 516	8 669	5	33
2014	3 305	25 263	24 906	255 060	10 096	10 241	8	32
2015	3 625	33 079	32 705	410 410	12 407	12 549	9	33
2016	2 979	13 571	13 314	139 646	10 290	10 489	4	33
2017	2 723	14 324	14 086	162 295	11 331	11 521	5	32
2018	2 499	11 842	11 569	127 582	10 774	11 028	5	32
2019	2 497	12 038	11 815	139 392	11 580	11 798	5	32
2020	2 312	10 790	10 507	136 869	12 685	13 026	5	32

**8 Verkäufe zum Verkehrswert ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten
(reine Geldleistung) in Brandenburg ab 2021 - LF**

Jahr	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
					LF je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
	Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
2021	2 617	11 220	141 937	12 650	4,29	•
2022	2 263	9 099	110 827	12 180	4,02	•
2023	2 525	9 586	119 744	12 491	3,80	•
2024	2 361	9 752	129 281	13 257	4,13	•
2025	2 366	10 892	147 491	13 541	4,60	•

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kosten-deckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173-1777

Fax 0331 817330-4091

Mo-Do 8:00-15:30 Uhr,

Fr 8:00-13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104-106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173-3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser

Veröffentlichung

Referat 45

Tel. 0331 8173-3523

preise@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Preisindizes für Bauwerke
M I 4
- Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke
M I 7

