statistik Berlin Brandenburg

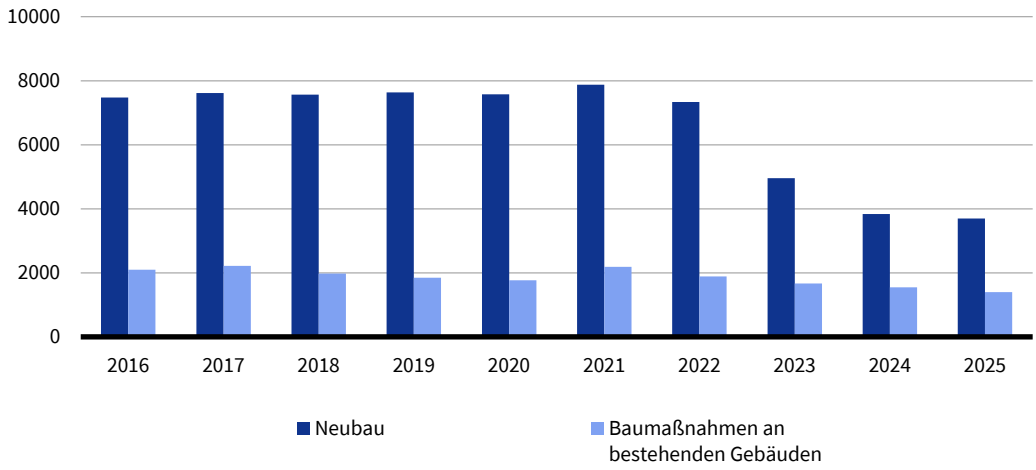
Statistischer Bericht

F II 1 – m 07/26

Baugenehmigungen
im **Land Brandenburg**
Juli 2026

1. korrigierte Ausgabe

Genehmigte Bauvorhaben im Land Brandenburg seit 2016



Impressum

Statistischer Bericht
F II 1 – m 07/26

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im September **2026**

1. korrigierte Ausgabe vom 02.10.2026
Korrektur Tabelle 10

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104–106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173-1777
Fax 0331 817330-4091

Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
– nichts vorhanden
… Angabe fällt später an
( ) Aussagewert ist eingeschränkt
/ Zahlenwert nicht sicher genug
• Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
x Tabellenfach gesperrt
p vorläufige Zahl
s geschätzte Zahl

korrigierte Zahlen werden rot dargestellt

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2026

Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich. Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/

Statistischer Bericht

F II 1 – m 07/26

statistik Berlin Brandenburg

Inhaltsverzeichnis

Seite

Metadaten zu dieser Statistik
(externer Link)

Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2016 bis 2026 ... 4

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2016 bis 2026 ... 5

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Juli 2026 nach Gebäudeart und Bauherren ... 6

4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg Juli 2026 nach Gebäudeart und Bauherren ... 7

5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Juli 2026 nach Gebäudeart und Bauherren ... 8

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Juli 2026 und 01.01.-31.07.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum ... 9

7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg Juli 2026 und 01.01.-31.07.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum ... 10

8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Juli 2026 und 01.01.-31.07.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum ... 11

9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Juli 2026 und 01.01.-31.07.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum ... 12

10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Juli 2026 und 01.01.-31.07.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum ... 13

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2016 bis 2026

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	insgesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	Nutzfläche	Wohnfläche	Wohnungen	Wohnräume	veranschl. Kosten
		Wohngebäude	Nichtwohngebäude						
	Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR
2016	9 581	6 637	843	2 101	9 004,5	13 986,7	14 263	53 673	2 876 960
2017	9 840	6 822	796	2 222	9 920,0	16 321,0	16 302	60 948	3 204 376
2018	9 542	6 867	698	1 977	11 781,1	13 847,5	12 736	52 108	3 284 134
2019	9 488	6 764	875	1 849	12 516,2	14 985,2	14 723	56 350	3 801 062
2020	9 342	6 751	822	1 769	12 875,1	14 151,7	13 303	54 006	3 734 887
2021	10 070	7 040	840	2 190	13 878,0	15 943,4	15 465	59 086	4 603 747
2022	9 233	6 585	756	1 892	13 234,6	14 809,6	14 721	54 905	4 654 542
2023	6 627	4 236	720	1 671	13 031,1	10 777,6	11 252	39 659	4 071 654
2024	5 377	3 136	697	1 544	10 604,9	8 162,9	9 063	30 872	3 658 857
2025	5 090	3 068	629	1 393	10 935,7	7 401,8	7 962	27 821	4 852 653
2025 Januar	407	238	57	112	497,5	587,2	626	2 104	236 324
Februar	453	284	49	120	1 808,3	694,0	823	2 743	400 647
März	449	280	62	107	949,3	550,9	561	2 150	466 690
April	482	291	71	120	1 167,6	737,6	731	2 622	443 506
Mai	364	203	35	126	611,7	456,5	439	1 689	223 565
Juni	373	204	53	116	1 286,2	447,8	472	1 670	414 592
Juli	526	321	57	148	2 194,3	708,9	641	2 583	1 394 838
August	447	280	42	125	392,7	800,3	948	3 031	260 672
September	437	276	53	108	524,1	685,5	816	2 565	248 442
Oktober	351	194	48	109	529,5	670,8	895	2 679	290 157
November	463	292	50	121	398,8	628,6	606	2 400	230 090
Dezember	342	209	53	80	576,3	438,1	406	1 598	229 260
2026 Januar	427	276	47	104	607,8	636,5	602	2 391	301 836
Februar	436	268	46	122	596,9	722,6	799	2 696	275 472
März	522	339	77	106	728,3	738,0	872	2 980	309 304
April	465	293	46	126	685,7	576,3	566	2 198	541 983
Mai	446	283	48	115	1 477,1	562,5	547	2 158	324 111
Juni	535	324	60	151	715,2	627,6	568	2 344	293 817
Juli	458	290	48	120	434,1	623,9	610	2 223	265 772
August	…	…	…	…	…	…	…	…	…
September	…	…	…	…	…	…	…	…	…
Oktober	…	…	…	…	…	…	…	…	…
November	…	…	…	…	…	…	…	…	…
Dezember	…	…	…	…	…	…	…	…	…

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2016 bis 2026

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohngebäuden
	ins-gesamt	mit			Wohnungen			veranschl. Kosten	
		1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins-gesamt	Rauminhalt	Wohnfläche		
	Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl
2016	6 637	5 845	341	451	11 928	6 261	12 048,2	1 706 931	30
2017	6 822	5 942	373	507	14 369	7 083	13 803,7	1 998 538	67
2018	6 867	6 106	308	453	11 630	6 276	12 391,5	1 865 419	109
2019	6 764	5 852	313	599	13 216	6 785	13 251,9	2 145 144	153
2020	6 751	5 881	356	514	11 870	6 470	12 549,2	2 151 958	227
2021	7 040	6 004	407	629	14 089	7 211	14 170,4	2 638 481	118
2022	6 585	5 573	423	589	13 208	6 855	13 153,9	2 678 065	97
2023	4 236	3 537	268	431	9 568	4 698	9 125,0	1 960 406	96
2024	3 136	2 578	207	351	7 067	3 410	6 618,6	1 494 099	145
2025	3 068	2 534	221	313	7 022	3 231	6 365,4	1 490 703	25
2025 Januar	238	183	32	23	558	260	512,6	123 729	1
Februar	284	190	44	50	771	326	631,8	154 818	1
März	280	231	24	25	495	242	489,1	116 782	1
April	291	248	16	27	607	293	597,1	141 017	3
Mai	203	176	10	17	363	192	376,1	84 688	2
Juni	204	181	12	11	342	171	336,9	74 367	1
Juli	321	288	14	19	561	319	609,8	145 195	3
August	280	229	17	34	819	339	686,2	170 207	5
September	276	223	15	38	741	315	611,0	150 186	3
Oktober	194	164	11	19	872	296	599,7	117 882	4
November	292	248	17	27	538	295	553,1	133 077	1
Dezember	209	177	9	23	359	184	367,3	79 870	–
2026 Januar	276	230	16	30	519	281	550,3	131 684	2
Februar	268	233	14	21	451	232	453,8	116 313	–
März	339	302	13	24	777	336	640,6	142 270	–
April	293	251	22	20	482	249	494,3	115 196	2
Mai	283	257	11	15	507	251	493,6	104 774	9
Juni	324	290	17	17	468	262	515,3	118 520	2
Juli	290	248	22	20	480	264	506,5	126 058	7
August	…	…	…	…	…	…	…	…	…
September	…	…	…	…	…	…	…	…	…
Oktober	…	…	…	…	…	…	…	…	…
November	…	…	…	…	…	…	…	…	…
Dezember	…	…	…	…	…	…	…	…	…

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Juli 2026 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn-fläche	Wohn-räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn– und Nichtwohngebäude	**458**	**434,1**	**610**	**623,9**	**2 223**	**265 772**
Wohngebäude zusammen	392	54,0	600	621,2	2 198	159 218
darunter						
Wohnheime	1	0,7	20	4,5	23	1 530
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	7	4,9	32	28,2	105	5 852
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	– 1,4	1	0,8	– 2	2 263
Unternehmen	32	12,6	177	149,9	436	42 782
davon						
Wohnungsunternehmen	15	34,6	91	93,2	206	34 615
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	7	–	7	9,9	49	1 400
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	10	– 22,0	79	46,8	181	6 767
Private Haushalte	356	40,8	400	462,5	1 731	112 179
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	2,0	22	8,0	33	1 994
Nichtwohngebäude	66	380,0	10	2,8	25	106 554
davon						
Anstaltsgebäude	1	1,6	– 1	– 1,6	– 5	4
Büro– und Verwaltungsgebäude	7	8,6	5	1,9	13	6 704
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	27,6	1	2,4	7	2 046
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	41	261,0	9	2,7	20	61 348
darunter						
Fabrik– und Werkstattgebäude	8	58,1	–	–	–	19 274
Handelsgebäude	7	50,6	1	1,0	8	9 520
Warenlagergebäude	11	60,4	3	2,3	8	4 072
Hotels und Gaststätten	3	14,1	5	0,1	7	2 674
Sonstige Nichtwohngebäude	12	81,2	– 4	– 2,7	– 10	36 452
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	20	132,9	– 5	– 4,3	– 15	65 474
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	12	171,0	–	–	–	67 250
Unternehmen	31	169,1	7	2,4	20	31 161
davon						
Wohnungsunternehmen	3	5,4	1	1,0	8	1 860
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land– und Forstw., Tierh., Fischerei	4	52,6	–	–	–	2 255
Produzierendes Gewerbe	10	50,4	–	–	–	11 619
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	14	60,7	6	1,4	12	15 427
Private Haushalte	16	23,0	8	4,7	20	3 081
Organisationen o. Erwerbszweck	7	16,9	– 5	– 4,3	– 15	5 062

4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg Juli 2026 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn-fläche	Wohn-räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	**120**	– 18,9	123	115,7	296	49 414
Wohngebäude zusammen	102	– 55,0	120	114,6	285	33 160
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3	0,1	6	4,4	16	369
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	– 1,4	1	0,8	– 2	2 263
Unternehmen	7	– 15,6	55	43,4	28	16 108
davon						
Wohnungsunternehmen	4	9,7	3	17,5	– 76	14 783
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	– 25,3	52	25,9	104	1 325
Private Haushalte	93	– 38,1	64	70,5	259	14 789
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	18	36,2	3	1,1	11	16 254
davon						
Anstaltsgebäude	1	1,6	– 1	– 1,6	– 5	4
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	– 4,5	5	1,9	13	2 378
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	– 0,5	1	2,4	7	200
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	22,5	2	1,1	6	6 920
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	10,4	–	–	–	1 690
Handelsgebäude	4	11,9	1	1,0	8	4 650
Warenlagergebäude	2	– 2,0	3	2,3	8	520
Hotels und Gaststätten	1	1,1	– 1	– 1,2	– 5	10
Sonstige Nichtwohngebäude	3	17,1	– 4	– 2,7	– 10	6 752
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	4	18,7	– 5	– 4,3	– 15	6 756
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	7	34,1	1	1,0	8	14 849
davon						
Wohnungsunternehmen	1	– 1,6	1	1,0	8	90
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	24,8	–	–	–	8 110
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	10,8	–	–	–	6 649
Private Haushalte	8	– 2,2	7	4,3	18	1 069
Organisationen o. Erwerbszweck	3	4,3	– 5	– 4,3	– 15	336

5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Juli 2026 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn-fläche	Wohn-räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	**338**	**519**	**452,9**	**487**	**508,2**	**1 927**	**216 358**
Wohngebäude zusammen	290	264	109,1	480	506,5	1 913	126 058
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	248	166	44,0	248	322,1	1 198	76 733
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	22	26	13,3	44	49,6	195	11 000
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	19	70	51,0	168	130,4	497	36 795
Wohnheime	1	2	0,7	20	4,5	23	1 530
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	4	12	4,9	26	23,8	89	5 483
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	25	52	28,2	122	106,5	408	26 674
davon							
Wohnungsunternehmen	11	38	24,8	88	75,7	282	19 832
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	7	4	–	7	9,9	49	1 400
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	7	10	3,3	27	20,9	77	5 442
Private Haushalte	263	208	78,9	336	392,0	1 472	97 390
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	4	2,0	22	8,0	33	1 994
Nichtwohngebäude	48	255	343,8	7	1,7	14	90 300
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	7	13,1	–	–	–	4 326
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	22	28,2	–	–	–	1 846
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	32	177	238,5	7	1,7	14	54 428
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	7	44	47,7	–	–	–	17 584
Handelsgebäude	3	30	38,6	–	–	–	4 870
Warenlagergebäude	9	45	62,4	–	–	–	3 552
Hotels und Gaststätten	2	6	13,0	6	1,4	12	2 664
Sonstige Nichtwohngebäude	9	48	64,1	–	–	–	29 700
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	16	93	114,2	–	–	–	58 718
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	12	127	171,0	–	–	–	67 250
Unternehmen	24	104	135,0	6	1,4	12	16 312
davon							
Wohnungsunternehmen	2	4	6,9	–	–	–	1 770
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	4	44	52,6	–	–	–	2 255
Produzierendes Gewerbe	8	17	25,6	–	–	–	3 509
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	10	40	49,9	6	1,4	12	8 778
Private Haushalte	8	16	25,3	1	0,3	2	2 012
Organisationen o. Erwerbszweck	4	8	12,6	–	–	–	4 726

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Juli 2026 und 01.01.-31.07.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß-nahmen	Nutzfläche[1]	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche[1]	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
			Juli 2026		
Brandenburg an der Havel	7	1,7	5	6,5	1 961
Cottbus	4	18,3	–	15,0	12 752
Frankfurt (Oder)	4	2,6	1	1,1	1 136
Potsdam	15	78,1	56	31,9	42 672
Barnim	44	29,0	77	73,7	23 638
Dahme-Spreewald	48	28,6	41	48,0	14 337
Elbe-Elster	12	2,7	8	11,7	3 203
Havelland	23	30,7	47	43,9	18 062
Märkisch-Oderland	33	20,3	45	48,0	12 787
Oberhavel	42	31,3	63	59,0	26 859
Oberspreewald-Lausitz	16	29,2	15	17,3	15 856
Oder-Spree	28	37,5	27	28,3	15 854
Ostprignitz-Ruppin	19	5,0	24	26,2	8 528
Potsdam-Mittelmark	69	54,9	83	88,9	27 270
Prignitz	15	8,8	15	14,8	7 181
Spree-Neiße	5	11,2	5	4,3	3 414
Teltow-Fläming	43	10,8	58	61,9	17 301
Uckermark	31	33,3	40	43,5	12 961
Land Brandenburg	**458**	**434,1**	**610**	**623,9**	**265 772**
davon					
Berliner Umland	190	188,4	316	304,5	132 943
Weiterer Metropolenraum	268	245,7	294	319,5	132 829
			01.01.–31.07.2026		
Brandenburg an der Havel	41	104,6	138	78,7	37 320
Cottbus	47	217,2	35	66,5	53 277
Frankfurt (Oder)	13	1,9	11	11,1	2 238
Potsdam	113	213,4	320	269,6	168 659
Barnim	339	660,7	761	609,0	255 130
Dahme-Spreewald	399	363,1	372	450,6	202 058
Elbe-Elster	75	198,6	88	85,4	47 469
Havelland	208	1 113,2	231	251,8	159 594
Märkisch-Oderland	234	275,0	314	304,5	153 563
Oberhavel	269	331,0	283	314,4	138 106
Oberspreewald-Lausitz	75	297,2	79	73,2	121 019
Oder-Spree	230	168,3	309	312,7	102 494
Ostprignitz-Ruppin	125	58,0	123	142,3	49 296
Potsdam-Mittelmark	486	435,6	688	740,3	217 530
Prignitz	73	67,2	55	65,2	29 311
Spree-Neiße	126	160,2	104	115,0	81 118
Teltow-Fläming	293	420,4	537	450,6	432 395
Uckermark	143	159,8	116	146,6	61 718
Land Brandenburg	**3 289**	**5 245,1**	**4 564**	**4 487,5**	**2 312 295**
davon					
Berliner Umland	1 475	2 825,2	2 373	2 308,3	1 050 874
Weiterer Metropolenraum	1 814	2 419,9	2 191	2 179,2	1 261 421

———

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg Juli 2026 und 01.01.-31.07.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß-nahmen	Nutzfläche[1]	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche[1]	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
			Juli 2026		
Brandenburg an der Havel	2	1,1	–	– 0,6	95
Cottbus	3	12,6	–	15,0	12 039
Frankfurt (Oder)	3	2,2	–	– 2,3	136
Potsdam	9	– 21,3	54	29,0	4 628
Barnim	11	8,3	9	9,4	7 314
Dahme-Spreewald	13	2,3	2	4,3	2 350
Elbe-Elster	4	– 4,5	3	5,0	517
Havelland	6	– 2,6	3	4,2	587
Märkisch-Oderland	6	– 2,3	3	4,8	956
Oberhavel	7	– 2,2	3	5,9	1 091
Oberspreewald-Lausitz	8	– 6,8	9	7,7	3 768
Oder-Spree	5	– 3,6	4	4,8	3 059
Ostprignitz-Ruppin	3	– 0,2	–	1,3	431
Potsdam-Mittelmark	17	– 4,0	18	14,1	3 770
Prignitz	6	– 1,4	5	4,1	4 382
Spree-Neiße	2	10,0	2	0,3	2 078
Teltow-Fläming	6	– 6,7	10	8,6	1 263
Uckermark	9	0,3	– 2	0,1	950
Land Brandenburg	**120**	**– 18,9**	**123**	**115,7**	**49 414**
davon					
Berliner Umland	45	– 37,6	82	55,6	10 052
Weiterer Metropolenraum	75	18,7	41	60,1	39 362
			01.01.–31.07.2026		
Brandenburg an der Havel	12	– 2,0	–	3,4	2 000
Cottbus	17	8,2	– 9	24,3	19 309
Frankfurt (Oder)	9	– 1,4	8	4,6	277
Potsdam	41	– 30,4	70	48,2	13 044
Barnim	82	– 127,2	310	221,2	46 652
Dahme-Spreewald	81	6,9	37	51,2	17 460
Elbe-Elster	24	– 10,8	18	14,1	3 863
Havelland	56	28,0	30	36,8	23 008
Märkisch-Oderland	58	15,9	38	38,8	37 544
Oberhavel	65	12,0	9	31,2	17 777
Oberspreewald-Lausitz	28	– 15,8	20	26,2	12 079
Oder-Spree	52	– 26,7	40	46,1	15 403
Ostprignitz-Ruppin	46	– 24,9	32	36,4	8 507
Potsdam-Mittelmark	86	– 3,8	59	66,6	37 927
Prignitz	29	– 1,6	12	15,3	11 750
Spree-Neiße	37	6,5	20	23,0	25 026
Teltow-Fläming	64	– 70,7	148	99,9	29 000
Uckermark	57	13,5	16	33,6	17 308
Land Brandenburg	**844**	**– 224,4**	**858**	**820,6**	**337 934**
davon					
Berliner Umland	312	– 107,4	506	389,0	145 436
Weiterer Metropolenraum	532	– 117,1	352	431,6	192 498

———

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Juli 2026 und 01.01.-31.07.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt[1]	Nutzfläche[1]	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche[1]	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
			Juli 2026			
Brandenburg an der Havel	5	4	0,6	5	7,1	1 866
Cottbus	–	–	–	–	–	–
Frankfurt (Oder)	1	2	0,5	1	3,5	1 000
Potsdam	2	2	1,1	2	2,8	650
Barnim	33	36	20,6	68	64,3	16 324
Dahme-Spreewald	28	21	9,4	32	42,0	8 916
Elbe-Elster	5	4	0,6	5	6,7	1 884
Havelland	15	21	20,6	44	39,7	11 379
Märkisch-Oderland	24	23	7,0	42	43,2	9 225
Oberhavel	33	26	7,0	60	53,1	13 951
Oberspreewald-Lausitz	5	5	2,2	6	9,6	2 468
Oder-Spree	18	13	6,3	23	23,5	6 045
Ostprignitz-Ruppin	14	12	3,0	24	25,0	6 025
Potsdam-Mittelmark	46	39	14,0	65	74,9	21 026
Prignitz	8	5	0,8	10	10,7	2 209
Spree-Neiße	3	3	1,2	3	4,0	1 336
Teltow-Fläming	34	27	8,7	48	53,3	13 047
Uckermark	16	21	5,5	42	43,4	8 707
Land Brandenburg	**290**	**264**	**109,1**	**480**	**506,5**	**126 058**
davon						
Berliner Umland	132	132	69,5	234	248,9	62 010
Weiterer Metropolenraum	158	132	39,6	246	257,7	64 048
			01.01.–31.07.2026			
Brandenburg an der Havel	19	37	11,8	138	75,3	17 216
Cottbus	19	20	14,8	44	42,2	8 689
Frankfurt (Oder)	3	4	2,2	3	6,5	1 876
Potsdam	62	124	16,3	250	221,4	61 594
Barnim	230	197	61,0	448	384,9	90 351
Dahme-Spreewald	276	194	70,0	327	397,1	88 515
Elbe-Elster	38	36	13,0	70	71,3	19 136
Havelland	133	111	47,8	193	212,3	52 302
Märkisch-Oderland	157	135	36,4	276	265,8	62 808
Oberhavel	174	140	43,8	274	283,2	67 976
Oberspreewald-Lausitz	31	26	11,6	59	47,0	11 234
Oder-Spree	155	147	58,8	269	266,6	67 317
Ostprignitz-Ruppin	58	53	14,6	91	105,9	26 820
Potsdam-Mittelmark	361	340	161,8	627	671,7	143 131
Prignitz	31	26	7,3	42	47,6	9 510
Spree-Neiße	69	49	15,2	84	92,0	23 466
Teltow-Fläming	195	181	54,6	389	350,8	80 329
Uckermark	62	55	14,1	100	113,0	22 545
Land Brandenburg	**2 073**	**1 875**	**655,2**	**3 684**	**3 654,5**	**854 815**
davon						
Berliner Umland	1 052	981	324,4	1 865	1 917,4	455 300
Weiterer Metropolenraum	1 021	895	330,9	1 819	1 737,1	399 515

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Juli 2026 und 01.01.-31.07.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt[1]	Nutzfläche[1]	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche[1]	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
			Juli 2026			
Brandenburg an der Havel	5	4	0,6	5	7,1	1 866
Cottbus	–	–	–	–	–	–
Frankfurt (Oder)	1	2	0,5	1	3,5	1 000
Potsdam	2	2	1,1	2	2,8	650
Barnim	32	21	2,0	34	44,2	9 624
Dahme-Spreewald	27	20	7,5	29	38,4	8 381
Elbe-Elster	5	4	0,6	5	6,7	1 884
Havelland	12	9	4,2	14	17,5	4 298
Märkisch-Oderland	20	13	3,3	22	26,9	5 830
Oberhavel	31	23	6,2	35	44,8	11 321
Oberspreewald-Lausitz	5	5	2,2	6	9,6	2 468
Oder-Spree	17	11	5,6	17	18,7	4 895
Ostprignitz-Ruppin	12	8	1,3	13	15,7	3 662
Potsdam-Mittelmark	43	33	12,6	47	61,8	15 432
Prignitz	8	5	0,8	10	10,7	2 209
Spree-Neiße	3	3	1,2	3	4,0	1 336
Teltow-Fläming	32	21	6,2	34	40,8	9 570
Uckermark	15	9	1,5	15	18,8	3 307
Land Brandenburg	**270**	**192**	**57,4**	**292**	**371,7**	**87 733**
davon						
Berliner Umland	121	90	27,8	136	177,5	41 622
Weiterer Metropolenraum	149	102	29,6	156	194,1	46 111
			01.01.–31.07.2026			
Brandenburg an der Havel	14	11	1,5	14	20,2	5 243
Cottbus	16	10	4,1	16	20,1	4 124
Frankfurt (Oder)	3	4	2,2	3	6,5	1 876
Potsdam	52	50	6,9	53	78,9	21 419
Barnim	215	139	21,4	232	280,6	59 206
Dahme-Spreewald	268	169	58,2	277	350,6	75 969
Elbe-Elster	31	24	9,3	33	44,5	10 626
Havelland	126	91	27,7	139	175,3	41 507
Märkisch-Oderland	138	88	23,1	145	170,2	39 954
Oberhavel	166	115	32,7	183	227,3	54 189
Oberspreewald-Lausitz	29	21	10,0	31	38,2	8 798
Oder-Spree	142	107	36,1	152	198,5	47 261
Ostprignitz-Ruppin	54	36	8,8	56	68,3	16 657
Potsdam-Mittelmark	335	227	97,8	347	453,4	93 127
Prignitz	30	24	7,0	38	43,9	8 810
Spree-Neiße	66	44	13,6	66	79,4	18 600
Teltow-Fläming	183	123	31,9	197	245,4	57 250
Uckermark	58	39	9,6	59	78,5	15 029
Land Brandenburg	**1 926**	**1 321**	**401,7**	**2 041**	**2 579,6**	**579 645**
davon						
Berliner Umland	978	687	206,2	1 050	1 356,2	311 911
Weiterer Metropolenraum	948	633	195,7	991	1 223,5	267 734

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Juli 2026 und 01.01.-31.07.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt[1]	Nutzfläche[1]	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche[1]
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²
			Juli 2026		
Brandenburg an der Havel	–	–	–	–	–
Cottbus	1	4	5,8	–	–
Frankfurt (Oder)	–	–	–	–	–
Potsdam	4	79	98,2	–	–
Barnim	–	–	–	–	–
Dahme-Spreewald	7	12	16,9	7	1,7
Elbe-Elster	3	4	6,6	–	–
Havelland	2	8	12,7	–	–
Märkisch-Oderland	3	8	15,6	–	–
Oberhavel	2	16	26,6	–	–
Oberspreewald-Lausitz	3	31	33,9	–	–
Oder-Spree	5	25	34,8	–	–
Ostprignitz-Ruppin	2	1	2,2	–	–
Potsdam-Mittelmark	6	34	44,9	–	–
Prignitz	1	7	9,4	–	–
Spree-Neiße	–	–	–	–	–
Teltow-Fläming	3	5	8,8	–	–
Uckermark	6	22	27,5	–	–
Land Brandenburg	**48**	**255**	**343,8**	**7**	**1,7**
davon					
Berliner Umland	13	112	156,5	–	–
Weiterer Metropolenraum	35	143	187,4	7	1,7
			01.01.–31.07.2026		
Brandenburg an der Havel	10	62	94,7	–	–
Cottbus	11	100	194,1	–	–
Frankfurt (Oder)	1	0	1,2	–	–
Potsdam	10	177	227,5	–	–
Barnim	27	637	726,9	3	3,0
Dahme-Spreewald	42	198	286,2	8	2,3
Elbe-Elster	13	156	196,4	–	–
Havelland	19	1 200	1 037,4	8	2,8
Märkisch-Oderland	19	137	222,7	–	–
Oberhavel	30	209	275,2	–	–
Oberspreewald-Lausitz	16	216	301,3	–	–
Oder-Spree	23	86	136,2	–	–
Ostprignitz-Ruppin	21	35	68,3	–	–
Potsdam-Mittelmark	39	199	277,6	2	2,1
Prignitz	13	34	61,5	1	2,2
Spree-Neiße	20	93	138,5	–	–
Teltow-Fläming	34	979	436,5	–	–
Uckermark	24	96	132,2	–	–
Land Brandenburg	**372**	**4 616**	**4 814,3**	**22**	**12,4**
davon					
Berliner Umland	111	2 487	2 608,3	2	2,0
Weiterer Metropolenraum	261	2 127	2 206,1	20	10,4

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund
Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsresultate.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice
info@statistik-bbb.de
Tel. 0331 8173-1777
Fax 0331 817330-4091
Mo–Do 8:00–15:30 Uhr,
Fr 8:00–13:30 Uhr
Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung.

Standort Potsdam
Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin
Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot
www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte
mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek
Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin
bibliothek@statistik-bbb.de
Tel. 0331 8173-3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung
Referat 44
Tel. 0331 8173-3843 / 3355
bautaetigkeit@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema
Statistische Berichte:
- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang (F II 2-j)
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes (F I 1-j)

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind der Datenbank GENESIS-Online–Statistik der Baugenehmigungen zu entnehmen.