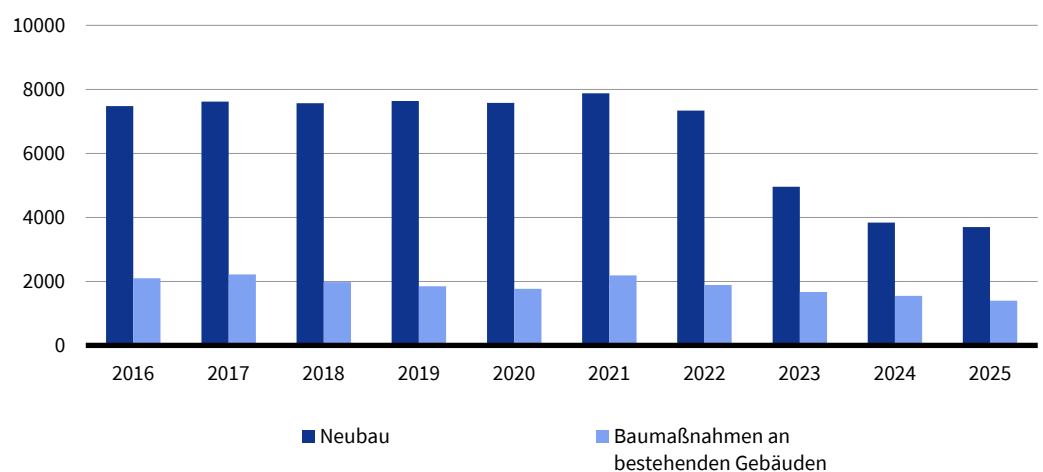


Statistischer Bericht

F II 1 – m 05/26

Baugenehmigungen
in **Land Brandenburg**
Mai 2026

Genehmigte Bauvorhaben im Land Brandenburg seit 2016



Impressum

Statistischer Bericht

F II 1 – m 05/26

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **Juli 2026**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104–106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173-1777
Fax 0331 817330-4091

Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2026



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2016 bis 2026.....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2016 bis 2026.....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Mai 2026 nach Gebäudeart und Bauherren.....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg Mai 2026 nach Gebäudeart und Bauherren.....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Mai 2026 nach Gebäudeart und Bauherren.....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Mai 2026 und 01.01.-31.05.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum.....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg Mai 2026 und 01.01.-31.05.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum.....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Mai 2026 und 01.01.-31.05.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum.....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Mai 2026 und 01.01.-31.05.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum.....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Mai 2026 und 01.01.-31.05.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum.....	13

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2016 bis 2026

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR	
2016	9 581	6 637	843	2 101	9 004,5	13 986,7	14 263	53 673	2 876 960
2017	9 840	6 822	796	2 222	9 920,0	16 321,0	16 302	60 948	3 204 376
2018	9 542	6 867	698	1 977	11 781,1	13 847,5	12 736	52 108	3 284 134
2019	9 488	6 764	875	1 849	12 516,2	14 985,2	14 723	56 350	3 801 062
2020	9 342	6 751	822	1 769	12 875,1	14 151,7	13 303	54 006	3 734 887
2021	10 070	7 040	840	2 190	13 878,0	15 943,4	15 465	59 086	4 603 747
2022	9 233	6 585	756	1 892	13 234,6	14 809,6	14 721	54 905	4 654 542
2023	6 627	4 236	720	1 671	13 031,1	10 777,6	11 252	39 659	4 071 654
2024	5 377	3 136	697	1 544	10 604,9	8 162,9	9 063	30 872	3 658 857
2025	5 090	3 068	629	1 393	10 935,7	7 401,8	7 962	27 821	4 852 653
2025 Januar	407	238	57	112	497,5	587,2	626	2 104	236 324
Februar	453	284	49	120	1 808,3	694,0	823	2 743	400 647
März	449	280	62	107	949,3	550,9	561	2 150	466 690
April	482	291	71	120	1 167,6	737,6	731	2 622	443 506
Mai	364	203	35	126	611,7	456,5	439	1 689	223 565
Juni	373	204	53	116	1 286,2	447,8	472	1 670	414 592
Juli	526	321	57	148	2 194,3	708,9	641	2 583	1 394 838
August	447	280	42	125	392,7	800,3	948	3 031	260 672
September	437	276	53	108	524,1	685,5	816	2 565	248 442
Oktober	351	194	48	109	529,5	670,8	895	2 679	290 157
November	463	292	50	121	398,8	628,6	606	2 400	230 090
Dezember	342	209	53	80	576,3	438,1	406	1 598	229 260
2026 Januar	427	276	47	104	607,8	636,5	602	2 391	301 836
Februar	436	268	46	122	596,9	722,6	799	2 696	275 472
März	522	339	77	106	728,3	738,0	872	2 980	309 304
April	465	293	46	126	685,7	576,3	566	2 198	541 983
Mai	446	283	48	115	1 477,1	562,5	547	2 158	324 111
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2016 bis 2026

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	
2016	6 637	5 845	341	451	11 928	6 261	12 048,2	1 706 931	30
2017	6 822	5 942	373	507	14 369	7 083	13 803,7	1 998 538	67
2018	6 867	6 106	308	453	11 630	6 276	12 391,5	1 865 419	109
2019	6 764	5 852	313	599	13 216	6 785	13 251,9	2 145 144	153
2020	6 751	5 881	356	514	11 870	6 470	12 549,2	2 151 958	227
2021	7 040	6 004	407	629	14 089	7 211	14 170,4	2 638 481	118
2022	6 585	5 573	423	589	13 208	6 855	13 153,9	2 678 065	97
2023	4 236	3 537	268	431	9 568	4 698	9 125,0	1 960 406	96
2024	3 136	2 578	207	351	7 067	3 410	6 618,6	1 494 099	145
2025	3 068	2 534	221	313	7 022	3 231	6 365,4	1 490 703	25
2025 Januar	238	183	32	23	558	260	512,6	123 729	1
Februar	284	190	44	50	771	326	631,8	154 818	1
März	280	231	24	25	495	242	489,1	116 782	1
April	291	248	16	27	607	293	597,1	141 017	3
Mai	203	176	10	17	363	192	376,1	84 688	2
Juni	204	181	12	11	342	171	336,9	74 367	1
Juli	321	288	14	19	561	319	609,8	145 195	3
August	280	229	17	34	819	339	686,2	170 207	5
September	276	223	15	38	741	315	611,0	150 186	3
Oktober	194	164	11	19	872	296	599,7	117 882	4
November	292	248	17	27	538	295	553,1	133 077	1
Dezember	209	177	9	23	359	184	367,3	79 870	–
2026 Januar	276	230	16	30	519	281	550,3	131 684	2
Februar	268	233	14	21	451	232	453,8	116 313	–
März	339	302	13	24	777	336	640,6	142 270	–
April	293	251	22	20	482	249	494,3	115 196	2
Mai	283	257	11	15	507	251	493,6	104 774	9
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Mai 2026 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	446	1 477,1	547	562,5	2 158	324 111
Wohngebäude zusammen	383	102,9	535	555,3	2 143	127 036
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	7	44,6	133	65,7	274	12 701
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	3	0,2	7	15,8	82	9 612
Unternehmen	90	67,2	263	202,7	744	37 416
davon						
Wohnungsunternehmen	77	52,5	240	176,7	659	30 941
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	4,0	1	4,7	5	784
Produzierendes Gewerbe	2	– 0,8	2	2,1	10	195
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	10	11,5	20	19,2	70	5 496
Private Haushalte	289	34,7	261	333,9	1 299	79 318
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	0,8	4	2,9	18	690
Nichtwohngebäude	63	1 374,3	12	7,2	15	197 075
davon						
Anstaltsgebäude	1	33,6	–	–	–	15 318
Büro- und Verwaltungsgebäude	10	30,1	– 3	– 2,5	– 15	6 665
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	– 3,8	3	3,9	12	343
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	44	1 147,8	12	5,8	18	88 770
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	12	95,0	2	1,6	5	22 082
Handelsgebäude	3	95,8	–	–	–	15 117
Warenlagergebäude	13	921,8	1	0,8	3	45 861
Hotels und Gaststätten	3	3,6	–	–	–	470
Sonstige Nichtwohngebäude	6	166,6	–	–	–	85 979
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	8	204,4	–	–	–	103 267
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	7	103,4	–	–	–	49 833
Unternehmen	33	1 167,9	–	– 0,5	– 3	116 681
davon						
Wohnungsunternehmen	1	4,7	–	–	–	830
Immobilienfonds	3	877,5	–	–	–	45 055
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	6,7	–	–	–	276
Produzierendes Gewerbe	13	102,4	1	0,3	2	15 307
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	15	176,7	– 1	– 0,8	– 5	55 213
Private Haushalte	17	20,8	12	7,7	18	3 421
Organisationen o. Erwerbszweck	6	82,1	–	–	–	27 140

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
im Land Brandenburg Mai 2026 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	115	– 8,2	31	65,5	279	30 629
Wohngebäude zusammen	100	– 27,9	28	61,7	274	22 262
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3	– 0,3	4	1,6	5	841
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	– 0,3	– 10	1,9	23	5 314
Unternehmen	9	– 0,7	8	6,7	34	3 185
davon						
Wohnungsunternehmen	5	– 1,5	7	4,0	19	1 712
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	– 0,9	1	0,9	5	23
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	1,7	–	1,8	10	1 450
Private Haushalte	88	– 27,6	26	50,3	199	13 073
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	0,8	4	2,9	18	690
Nichtwohngebäude	15	19,8	3	3,8	5	8 367
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	13,0	– 3	– 2,5	– 15	3 987
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	– 3,8	3	3,9	12	343
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	8,3	3	2,4	8	3 335
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	4	6,2	2	1,6	5	2 617
Handelsgebäude	–	–	–	–	–	–
Warenlagergebäude	2	1,0	1	0,8	3	416
Hotels und Gaststätten	1	1,0	–	–	–	302
Sonstige Nichtwohngebäude	1	2,4	–	–	–	702
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1	2,4	–	–	–	702
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	7,6	–	–	–	3 202
Unternehmen	7	12,9	–	– 0,5	– 3	3 220
davon						
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	1	2,3	–	–	–	694
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	4,0	1	0,3	2	1 233
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	6,6	– 1	– 0,8	– 5	1 293
Private Haushalte	5	– 2,2	3	4,3	8	929
Organisationen o. Erwerbszweck	1	1,5	–	–	–	1 016

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
Mai 2026 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	331	1 687	1 485,3	516	497,0	1 879	293 482
Wohngebäude zusammen	283	251	130,8	507	493,6	1 869	104 774
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	257	168	65,6	257	338,2	1 245	71 700
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	11	13	6,1	22	24,2	91	5 168
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	15	70	59,1	228	131,1	533	27 906
Wohnheime	–	–	–	–	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	4	39	44,9	129	64,1	269	11 860
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	1	6	0,5	17	13,9	59	4 298
Unternehmen	81	96	68,0	255	196,0	710	34 231
davon							
Wohnungsunternehmen	72	85	54,0	233	172,7	640	29 229
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	3	4,0	1	4,7	5	784
Produzierendes Gewerbe	1	1	0,1	1	1,2	5	172
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	7	7	9,9	20	17,4	60	4 046
Private Haushalte	201	149	62,4	235	283,6	1 100	66 245
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	48	1 436	1 354,5	9	3,4	10	188 708
davon							
Anstaltsgebäude	1	18	33,6	–	–	–	15 318
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	8	17,1	–	–	–	2 678
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	37	1 286	1 139,6	9	3,4	10	85 435
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	8	64	88,9	–	–	–	19 465
Handelsgebäude	3	75	95,8	–	–	–	15 117
Warenlagergebäude	11	1 129	920,7	–	–	–	45 445
Hotels und Gaststätten	2	1	2,6	–	–	–	168
Sonstige Nichtwohngebäude	5	124	164,2	–	–	–	85 277
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	146	202,1	–	–	–	102 565
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	5	82	95,8	–	–	–	46 631
Unternehmen	26	1 297	1 155,1	–	–	–	113 461
davon							
Wohnungsunternehmen	1	2	4,7	–	–	–	830
Immobilienfonds	2	1 099	875,2	–	–	–	44 361
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	5	6,7	–	–	–	276
Produzierendes Gewerbe	11	74	98,4	–	–	–	14 074
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	11	116	170,1	–	–	–	53 920
Private Haushalte	12	13	23,0	9	3,4	10	2 492
Organisationen o. Erwerbszweck	5	44	80,6	–	–	–	26 124

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Mai 2026 und 01.01.-31.05.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche ¹	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche ¹	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Mai 2026					
Brandenburg an der Havel	6	5,2	12	9,8	4 975
Cottbus	4	9,4	1	12,6	7 350
Frankfurt (Oder)	2	– 0,2	2	1,4	86
Potsdam	12	4,8	6	8,3	3 980
Barnim	38	88,9	109	52,7	42 524
Dahme-Spreewald	96	152,4	92	116,6	70 545
Elbe-Elster	8	7,4	5	7,7	3 100
Havelland	31	889,8	29	32,2	57 175
Märkisch-Oderland	24	89,3	16	23,8	45 608
Oberhavel	22	44,1	13	14,8	6 842
Oberspreewald-Lausitz	8	2,1	9	7,9	1 752
Oder-Spree	30	14,9	28	36,9	10 364
Ostprignitz-Ruppin	16	6,3	17	14,1	3 807
Potsdam-Mittelmark	66	99,8	113	127,6	31 738
Prignitz	7	0,6	8	6,6	1 889
Spree-Neiße	11	– 0,5	7	9,1	2 391
Teltow-Fläming	44	59,4	63	61,2	26 546
Uckermark	21	3,6	17	19,2	3 439
Land Brandenburg	446	1 477,1	547	562,5	324 111
davon					
Berliner Umland	207	1 196,0	186	248,0	193 790
Weiterer Metropolitanraum	239	281,1	361	314,5	130 321
01.01.–31.05.2026					
Brandenburg an der Havel	26	99,7	129	67,3	33 306
Cottbus	33	62,2	32	43,0	26 454
Frankfurt (Oder)	8	– 1,9	9	7,9	542
Potsdam	83	131,4	251	225,8	121 430
Barnim	223	448,0	606	454,8	168 573
Dahme-Spreewald	304	295,7	296	356,7	167 032
Elbe-Elster	58	194,2	77	70,0	43 178
Havelland	148	1 072,0	152	170,4	130 708
Märkisch-Oderland	152	225,1	197	193,4	114 396
Oberhavel	183	263,0	192	213,2	95 387
Oberspreewald-Lausitz	45	229,7	56	47,5	86 367
Oder-Spree	157	98,2	182	192,8	60 824
Ostprignitz-Ruppin	90	36,7	91	104,6	34 026
Potsdam-Mittelmark	354	338,9	525	560,8	164 924
Prignitz	47	59,1	31	36,1	19 892
Spree-Neiße	77	142,5	60	64,8	66 806
Teltow-Fläming	220	307,3	436	341,1	382 741
Uckermark	88	94,3	64	85,9	36 120
Land Brandenburg	2 296	4 095,9	3 386	3 235,9	1 752 706
davon					
Berliner Umland	1 057	2 420,5	1 801	1 717,7	801 496
Weiterer Metropolitanraum	1 239	1 675,3	1 585	1 518,2	951 210

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
im Land Brandenburg Mai 2026 und 01.01.-31.05.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche ¹	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche ¹	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Mai 2026					
Brandenburg an der Havel	2	–	–	0,5	241
Cottbus	2	0,2	– 14	0,9	4 723
Frankfurt (Oder)	1	– 1,4	2	1,4	1
Potsdam	7	– 0,3	2	1,6	1 213
Barnim	10	1,2	5	4,6	4 307
Dahme-Spreewald	9	– 4,3	6	8,2	1 720
Elbe-Elster	1	– 0,3	–	0,3	19
Havelland	8	– 1,2	4	5,6	1 847
Märkisch-Oderland	6	–	–	1,6	595
Oberhavel	7	9,6	– 5	– 0,5	1 568
Oberspreewald-Lausitz	1	– 1,5	1	1,5	90
Oder-Spree	8	– 2,4	3	5,1	1 272
Ostprignitz-Ruppin	9	– 2,5	12	8,9	2 361
Potsdam-Mittelmark	13	2,2	–	4,5	3 079
Prignitz	3	– 0,4	2	1,6	820
Spree-Neiße	5	– 2,4	2	3,8	1 022
Teltow-Fläming	11	– 2,9	4	6,3	4 175
Uckermark	12	– 1,9	7	9,8	1 576
Land Brandenburg	115	– 8,2	31	65,5	30 629
davon					
Berliner Umland	41	9,2	– 1	12,3	7 579
Weiterer Metropolenraum	74	– 17,4	32	53,2	23 050
01.01.–31.05.2026					
Brandenburg an der Havel	7	– 1,0	– 2	2,1	975
Cottbus	11	– 3,1	– 7	7,0	5 220
Frankfurt (Oder)	6	– 3,6	8	6,9	141
Potsdam	25	– 7,7	10	15,6	7 017
Barnim	55	– 135,2	296	202,3	34 132
Dahme-Spreewald	57	4,6	32	42,5	12 778
Elbe-Elster	17	– 7,5	14	8,1	2 948
Havelland	40	29,7	25	29,3	20 295
Märkisch-Oderland	40	14,2	17	23,3	23 786
Oberhavel	46	0,2	8	25,1	11 184
Oberspreewald-Lausitz	15	– 5,3	8	15,3	5 569
Oder-Spree	38	– 8,3	13	22,1	5 921
Ostprignitz-Ruppin	35	– 21,9	29	30,9	5 881
Potsdam-Mittelmark	52	19,1	24	33,0	31 505
Prignitz	18	5,5	5	5,8	6 828
Spree-Neiße	21	2,3	5	11,4	21 154
Teltow-Fläming	50	– 60,2	134	83,3	26 016
Uckermark	40	8,4	18	32,0	15 237
Land Brandenburg	573	– 169,8	637	595,9	236 587
davon					
Berliner Umland	212	– 70,7	385	299,2	112 006
Weiterer Metropolenraum	361	– 99,2	252	296,7	124 581

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Mai 2026
und 01.01.-31.05.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt ¹	Nutzfläche ¹	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche ¹	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Mai 2026						
Brandenburg an der Havel	3	5	0,5	12	9,3	2 313
Cottbus	2	5	9,2	15	11,7	2 627
Frankfurt (Oder)	–	–	–	–	–	–
Potsdam	4	4	0,3	4	6,7	1 937
Barnim	24	24	9,0	104	48,1	12 193
Dahme-Spreewald	78	47	14,6	85	107,8	19 830
Elbe-Elster	5	4	3,7	5	7,4	1 820
Havelland	17	12	2,0	17	23,8	5 175
Märkisch-Oderland	16	13	6,8	16	22,2	5 896
Oberhavel	7	6	1,3	18	15,3	3 795
Oberspreewald-Lausitz	5	3	1,8	8	6,4	1 543
Oder-Spree	20	18	5,3	25	31,9	7 327
Ostprignitz-Ruppin	5	3	0,7	5	5,2	991
Potsdam-Mittelmark	50	68	62,4	113	123,1	22 529
Prignitz	4	3	1,0	6	5,0	1 069
Spree-Neiße	5	3	0,9	5	5,3	1 138
Teltow-Fläming	30	28	7,2	59	54,9	12 795
Uckermark	8	5	4,1	10	9,5	1 796
Land Brandenburg	283	251	130,8	507	493,6	104 774
davon						
Berliner Umland	147	110	39,9	187	235,7	49 722
Weiterer Metropolitanraum	136	141	90,9	320	257,9	55 052
01.01.–31.05.2026						
Brandenburg an der Havel	12	31	11,2	131	65,2	14 623
Cottbus	14	17	13,8	39	36,0	7 767
Frankfurt (Oder)	1	1	0,5	1	0,9	316
Potsdam	53	118	14,6	241	210,2	58 698
Barnim	150	126	32,5	308	250,6	59 635
Dahme-Spreewald	216	151	55,4	263	313,6	70 191
Elbe-Elster	31	31	12,0	63	61,9	16 562
Havelland	94	73	22,4	119	138,3	32 794
Märkisch-Oderland	100	86	21,7	180	170,1	42 149
Oberhavel	113	94	32,9	184	188,1	44 915
Oberspreewald-Lausitz	22	17	8,2	48	32,2	7 434
Oder-Spree	105	94	31,1	169	170,7	44 007
Ostprignitz-Ruppin	39	37	11,0	62	73,8	19 074
Potsdam-Mittelmark	275	265	134,0	499	525,7	102 555
Prignitz	19	17	5,8	26	30,2	5 919
Spree-Neiße	40	29	10,2	55	53,3	14 535
Teltow-Fläming	141	135	41,1	302	257,9	58 142
Uckermark	34	27	7,1	46	53,9	10 921
Land Brandenburg	1 459	1 350	465,4	2 736	2 632,6	610 237
davon						
Berliner Umland	762	724	218,0	1 414	1 416,6	335 554
Weiterer Metropolitanraum	697	627	247,4	1 322	1 216,0	274 683

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen
im Land Brandenburg Mai 2026 und 01.01.-31.05.2026 nach kreisfreien Städten und
Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt ¹	Nutzfläche ¹	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche ¹	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Mai 2026						
Brandenburg an der Havel	2	1	0,5	2	2,5	589
Cottbus	1	1	–	1	1,3	327
Frankfurt (Oder)	–	–	–	–	–	–
Potsdam	4	4	0,3	4	6,7	1 937
Land Brandenburg	268	181	71,7	279	362,4	76 868
davon						
Berliner Umland	144	97	36,1	152	206,8	42 294
Weiterer Metropolenraum	124	84	35,6	127	155,7	34 574
01.01.–31.05.2026						
Brandenburg an der Havel	7	6	0,9	7	10,0	2 650
Cottbus	11	8	3,1	11	13,9	3 202
Frankfurt (Oder)	1	1	0,5	1	0,9	316
Potsdam	43	44	5,1	44	67,6	18 523
Land Brandenburg	1 349	919	288,8	1 425	1 794,5	398 189
davon						
Berliner Umland	707	492	149,4	755	968,7	221 951
Weiterer Metropolenraum	642	427	139,5	670	826,0	176 238

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolenraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
Mai 2026 und 01.01.-31.05.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt ¹	Nutzfläche ¹	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche ¹
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²
Mai 2026					
Brandenburg an der Havel	1	3	4,6	–	–
Cottbus	–	–	–	–	–
Frankfurt (Oder)	1	0	1,2	–	–
Potsdam	1	2	4,7	–	–
Barnim	4	43	78,6	–	–
Dahme-Spreewald	9	100	142,1	1	0,6
Elbe-Elster	2	2	4,0	–	–
Havelland	6	1 109	888,9	8	2,8
Märkisch-Oderland	2	72	82,5	–	–
Oberhavel	8	20	33,2	–	–
Oberspreewald-Lausitz	2	1	1,8	–	–
Oder-Spree	2	9	12,0	–	–
Ostprignitz-Ruppin	2	4	8,1	–	–
Potsdam-Mittelmark	3	24	35,3	–	–
Prignitz	–	–	–	–	–
Spree-Neiße	1	0	1,0	–	–
Teltow-Fläming	3	45	55,0	–	–
Uckermark	1	1	1,4	–	–
Land Brandenburg	48	1 436	1 354,5	9	3,4
davon					
Berliner Umland	19	1 297	1 146,9	–	–
Weiterer Metropolitanraum	29	138	207,6	9	3,4
01.01.–31.05.2026					
Brandenburg an der Havel	7	60	89,5	–	–
Cottbus	8	38	51,5	–	–
Frankfurt (Oder)	1	0	1,2	–	–
Potsdam	5	93	124,5	–	–
Barnim	18	535	550,7	2	2,0
Dahme-Spreewald	31	156	235,6	1	0,6
Elbe-Elster	10	152	189,8	–	–
Havelland	14	1 189	1 019,9	8	2,8
Märkisch-Oderland	12	119	189,2	–	–
Oberhavel	24	179	230,0	–	–
Oberspreewald-Lausitz	8	151	226,9	–	–
Oder-Spree	14	42	75,4	–	–
Ostprignitz-Ruppin	16	23	47,6	–	–
Potsdam-Mittelmark	27	151	185,8	2	2,1
Prignitz	10	24	47,9	–	–
Spree-Neiße	16	88	129,9	–	–
Teltow-Fläming	29	903	326,4	–	–
Uckermark	14	52	78,8	–	–
Land Brandenburg	264	3 956	3 800,3	13	7,5
davon					
Berliner Umland	83	2 242	2 273,3	2	2,0
Weiterer Metropolitanraum	181	1 712	1 527,1	11	5,5

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173-1777

Fax 0331 817330-4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr,

Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173-3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser

Veröffentlichung

Referat 44

Tel. 0331 8173-3843 / 3355

bautaetigkeit@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang (F II 2-j)
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes (F I 1-j)

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind der Datenbank [GENESIS-Online-Statistik der Baugenehmigungen](#) zu entnehmen.