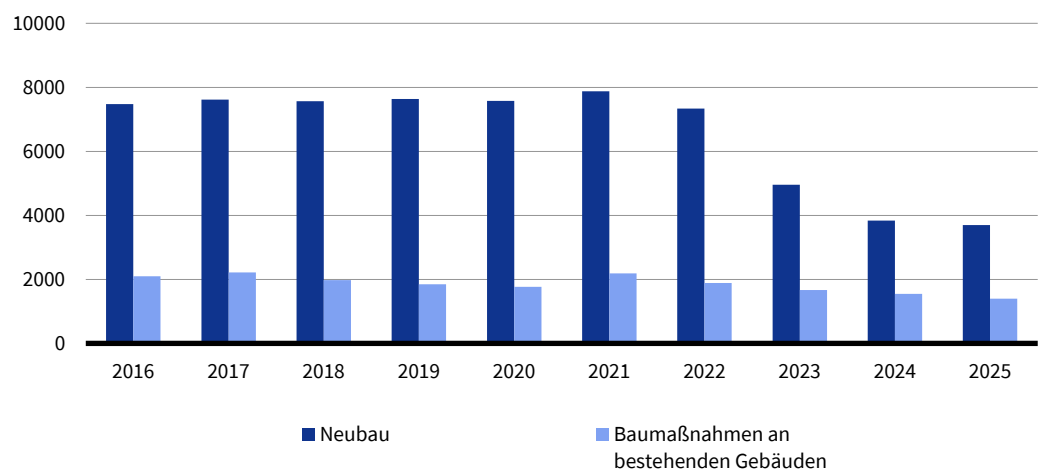


Statistischer Bericht

F II 1 – m 02/26

Baugenehmigungen
in **Land Brandenburg**
Februar 2026

Genehmigte Bauvorhaben im Land Brandenburg seit 2016



Impressum

Statistischer Bericht

F II 1 – m 02/26

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im April 2026

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104–106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173-1777
Fax 0331 817330-4091

Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2026



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)	
Tabellen	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2016 bis 2026.....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2016 bis 2026.....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Februar 2026 nach Gebäudeart und Bauherren.....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg Februar 2026 nach Gebäudeart und Bauherren.....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Februar 2026 nach Gebäudeart und Bauherren.....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Februar 2026 und 01.01.-28.02.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum.....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg Februar 2026 und 01.01.-28.02.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum.....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Februar 2026 und 01.01.-28.02.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum.....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Februar 2026 und 01.01.-28.02.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum.....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Februar 2026 und 01.01.-28.02.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum.....	13

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2016 bis 2026

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m ²		Anzahl		1 000 EUR	
2016	9 581	6 637	843	2 101	9 004,5	13 986,7	14 263	53 673	2 876 960
2017	9 840	6 822	796	2 222	9 920,0	16 321,0	16 302	60 948	3 204 376
2018	9 542	6 867	698	1 977	11 781,1	13 847,5	12 736	52 108	3 284 134
2019	9 488	6 764	875	1 849	12 516,2	14 985,2	14 723	56 350	3 801 062
2020	9 342	6 751	822	1 769	12 875,1	14 151,7	13 303	54 006	3 734 887
2021	10 070	7 040	840	2 190	13 878,0	15 943,4	15 465	59 086	4 603 747
2022	9 233	6 585	756	1 892	13 234,6	14 809,6	14 721	54 905	4 654 542
2023	6 627	4 236	720	1 671	13 031,1	10 777,6	11 252	39 659	4 071 654
2024	5 377	3 136	697	1 544	10 604,9	8 162,9	9 063	30 872	3 658 857
2025	5 090	3 068	629	1 393	10 935,7	7 401,8	7 962	27 821	4 852 653
2025 Januar	407	238	57	112	497,5	587,2	626	2 104	236 324
Februar	453	284	49	120	1 808,3	694,0	823	2 743	400 647
März	449	280	62	107	949,3	550,9	561	2 150	466 690
April	482	291	71	120	1 167,6	737,6	731	2 622	443 506
Mai	364	203	35	126	611,7	456,5	439	1 689	223 565
Juni	373	204	53	116	1 286,2	447,8	472	1 670	414 592
Juli	526	321	57	148	2 194,3	708,9	641	2 583	1 394 838
August	447	280	42	125	392,7	800,3	948	3 031	260 672
September	437	276	53	108	524,1	685,5	816	2 565	248 442
Oktober	351	194	48	109	529,5	670,8	895	2 679	290 157
November	463	292	50	121	398,8	628,6	606	2 400	230 090
Dezember	342	209	53	80	576,3	438,1	406	1 598	229 260
2026 Januar	427	276	47	104	607,8	636,5	602	2 391	301 836
Februar	436	268	46	122	596,9	722,6	799	2 696	275 472
März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2016 bis 2026

Jahr – Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl		
2016	6 637	5 845	341	451	11 928	6 261	12 048,2	1 706 931	30
2017	6 822	5 942	373	507	14 369	7 083	13 803,7	1 998 538	67
2018	6 867	6 106	308	453	11 630	6 276	12 391,5	1 865 419	109
2019	6 764	5 852	313	599	13 216	6 785	13 251,9	2 145 144	153
2020	6 751	5 881	356	514	11 870	6 470	12 549,2	2 151 958	227
2021	7 040	6 004	407	629	14 089	7 211	14 170,4	2 638 481	118
2022	6 585	5 573	423	589	13 208	6 855	13 153,9	2 678 065	97
2023	4 236	3 537	268	431	9 568	4 698	9 125,0	1 960 406	96
2024	3 136	2 578	207	351	7 067	3 410	6 618,6	1 494 099	145
2025	3 068	2 534	221	313	7 022	3 231	6 365,4	1 490 703	25
2025 Januar	238	183	32	23	558	260	512,6	123 729	1
Februar	284	190	44	50	771	326	631,8	154 818	1
März	280	231	24	25	495	242	489,1	116 782	1
April	291	248	16	27	607	293	597,1	141 017	3
Mai	203	176	10	17	363	192	376,1	84 688	2
Juni	204	181	12	11	342	171	336,9	74 367	1
Juli	321	288	14	19	561	319	609,8	145 195	3
August	280	229	17	34	819	339	686,2	170 207	5
September	276	223	15	38	741	315	611,0	150 186	3
Oktober	194	164	11	19	872	296	599,7	117 882	4
November	292	248	17	27	538	295	553,1	133 077	1
Dezember	209	177	9	23	359	184	367,3	79 870	–
2026 Januar	276	230	16	30	519	281	550,3	131 684	2
Februar	268	233	14	21	451	232	453,8	116 313	–
März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Februar 2026 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart – Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	436	596,9	799	722,6	2 696	275 472
Wohngebäude zusammen	370	– 109,7	797	718,0	2 680	158 777
darunter						
Wohnheime	3	– 5,2	41	21,4	60	6 972
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	5	4,3	37	24,2	92	4 831
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	0,1	18	13,3	46	6 042
Unternehmen	55	– 139,6	443	306,6	1 138	53 890
davon						
Wohnungsunternehmen	26	7,2	82	64,5	241	13 106
Immobilienfonds	5	– 21,3	53	30,7	114	6 818
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	–	1	3,3	8	630
Produzierendes Gewerbe	2	0,6	7	5,8	16	1 380
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	21	– 126,1	300	202,2	759	31 956
Private Haushalte	311	27,6	315	383,0	1 456	91 880
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	2,3	21	15,1	40	6 965
Nichtwohngebäude	66	706,6	2	4,6	16	116 695
davon						
Anstaltsgebäude	1	– 0,4	1	0,6	5	40
Büro- und Verwaltungsgebäude	6	304,7	2	3,1	9	31 651
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	13,9	–	–	–	3 807
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	42	303,0	– 1	0,4	–	44 677
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	8	23,0	–	–	–	8 238
Handelsgebäude	9	188,6	2	3,0	9	26 680
Warenlagergebäude	15	49,7	–	–	–	4 681
Hotels und Gaststätten	2	3,4	– 3	– 2,6	– 9	152
Sonstige Nichtwohngebäude	16	85,4	–	0,6	2	36 520
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	18	87,0	1	1,2	7	38 004
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	20	154,0	– 2	– 1,7	– 8	51 763
Unternehmen	28	535,5	1	0,7	2	60 497
davon						
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	1	278,0	–	–	–	20 969
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	2	13,2	1	0,7	3	3 817
Produzierendes Gewerbe	13	42,9	–	–	–	7 504
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	12	201,4	–	–	– 1	28 207
Private Haushalte	16	9,8	2	5,0	17	2 667
Organisationen o. Erwerbszweck	2	7,4	1	0,6	5	1 768

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
im Land Brandenburg Februar 2026 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart – Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	122	- 152,2	348	268,8	982	55 124
Wohngebäude zusammen	102	- 181,5	346	264,1	966	42 464
darunter						
Wohnheime	2	- 7,4	20	7,5	20	729
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1	0,4	- 1	- 0,4	- 3	1
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	-	-	0,2	1	3
Unternehmen	15	- 154,7	320	203,8	773	29 628
davon						
Wohnungsunternehmen	1	-	3	2,5	11	3
Immobilienfonds	2	- 22,5	47	24,9	96	4 400
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	12	- 132,2	270	176,4	666	25 225
Private Haushalte	85	- 26,9	26	59,0	192	12 111
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	-	-	1,1	-	722
Nichtwohngebäude	20	29,3	2	4,6	16	12 660
davon						
Anstaltsgebäude	1	- 0,4	1	0,6	5	40
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	6,0	2	3,1	9	1 792
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	11	21,8	- 1	0,4	-	6 368
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	4	11,9	-	-	-	3 220
Handelsgebäude	5	10,0	2	3,0	9	3 117
Warenlagergebäude	1	- 2,6	-	-	-	29
Hotels und Gaststätten	1	2,6	- 3	- 2,6	- 9	2
Sonstige Nichtwohngebäude	6	1,9	-	0,6	2	4 460
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	1,5	1	1,2	7	4 500
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	8,2	- 2	- 1,7	- 8	5 269
Unternehmen	9	24,3	1	0,7	2	6 287
davon						
Wohnungsunternehmen	-	-	-	-	-	-
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	- 0,7	1	0,7	3	10
Produzierendes Gewerbe	4	11,9	-	-	-	3 220
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	13,1	-	-	- 1	3 057
Private Haushalte	6	- 2,7	2	5,0	17	1 064
Organisationen o. Erwerbszweck	1	- 0,4	1	0,6	5	40

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
Februar 2026 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart – Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	314	861	749,1	451	453,8	1 714	220 348
Wohngebäude zusammen	268	232	71,8	451	453,8	1 714	116 313
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	233	149	47,4	233	292,0	1 134	68 670
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	14	16	4,0	28	30,9	114	8 849
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	20	58	18,2	169	117,0	426	32 551
Wohnheime	1	9	2,3	21	14,0	40	6 243
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	4	13	3,9	38	24,6	95	4 830
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	1	6	0,1	18	13,2	45	6 039
Unternehmen	40	49	15,0	123	102,8	365	24 262
davon							
Wohnungsunternehmen	25	28	7,2	79	62,0	230	13 103
Immobilienfonds	3	3	1,1	6	5,8	18	2 418
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	2	–	1	3,3	8	630
Produzierendes Gewerbe	2	2	0,6	7	5,8	16	1 380
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	14	6,1	30	25,9	93	6 731
Private Haushalte	226	167	54,5	289	324,0	1 264	79 769
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	9	2,3	21	14,0	40	6 243
Nichtwohngebäude	46	630	677,3	–	–	–	104 035
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	388	298,7	–	–	–	29 859
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	9	13,9	–	–	–	3 807
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	31	169	281,2	–	–	–	38 309
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	4	7	11,1	–	–	–	5 018
Handelsgebäude	4	114	178,6	–	–	–	23 563
Warenlagergebäude	14	29	52,3	–	–	–	4 652
Hotels und Gaststätten	1	0	0,8	–	–	–	150
Sonstige Nichtwohngebäude	10	63	83,5	–	–	–	32 060
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	11	64	85,5	–	–	–	33 504
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	16	97	145,8	–	–	–	46 494
Unternehmen	19	520	511,2	–	–	–	54 210
davon							
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	1	377	278,0	–	–	–	20 969
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	9	13,9	–	–	–	3 807
Produzierendes Gewerbe	9	16	31,1	–	–	–	4 284
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	8	118	188,3	–	–	–	25 150
Private Haushalte	10	7	12,5	–	–	–	1 603
Organisationen o. Erwerbszweck	1	6	7,8	–	–	–	1 728

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Februar 2026 und 01.01.-28.02.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche ¹	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche ¹	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Februar 2026					
Brandenburg an der Havel	4	- 1,0	-	3,6	662
Cottbus	7	2,2	6	7,0	1 729
Frankfurt (Oder)	1	0,5	1	0,9	316
Potsdam	16	2,4	34	32,3	10 314
Barnim	40	270,1	331	225,5	72 243
Dahme-Spreewald	68	8,5	62	84,0	22 970
Elbe-Elster	6	0,5	2	2,7	644
Havelland	20	45,3	16	21,4	17 573
Märkisch-Oderland	33	15,1	59	56,6	16 226
Oberhavel	45	82,1	45	45,7	26 217
Oberspreewald-Lausitz	5	1,5	4	5,1	936
Oder-Spree	26	13,0	24	31,4	9 454
Ostprignitz-Ruppin	17	- 3,8	12	15,3	3 559
Potsdam-Mittelmark	57	51,7	90	85,4	28 738
Prignitz	11	20,9	-	2,6	3 536
Spree-Neiße	19	79,0	9	13,6	29 490
Teltow-Fläming	42	- 1,0	89	70,2	26 375
Uckermark	19	9,8	15	19,4	4 490
Land Brandenburg	436	596,9	799	722,6	275 472
davon					
Berliner Umland	199	329,8	576	465,5	152 870
Weiterer Metropolitanraum	237	267,1	223	257,1	122 602
01.01.-28.02.2026					
Brandenburg an der Havel	8	17,1	1	4,5	5 938
Cottbus	14	3,3	14	13,7	2 940
Frankfurt (Oder)	2	- 0,6	5	2,1	396
Potsdam	43	120,5	138	136,7	92 287
Barnim	60	272,6	354	252,4	78 739
Dahme-Spreewald	100	26,6	87	113,9	32 280
Elbe-Elster	24	2,5	51	43,9	11 832
Havelland	48	113,4	52	55,7	39 786
Märkisch-Oderland	67	36,1	105	101,4	28 866
Oberhavel	91	158,1	91	102,8	52 086
Oberspreewald-Lausitz	10	4,3	10	12,2	1 645
Oder-Spree	68	37,5	69	84,0	23 307
Ostprignitz-Ruppin	40	19,7	48	62,7	20 765
Potsdam-Mittelmark	132	96,4	178	188,4	58 958
Prignitz	22	33,2	7	12,0	6 509
Spree-Neiße	35	125,2	35	34,3	56 837
Teltow-Fläming	65	107,9	129	99,5	54 040
Uckermark	34	30,9	27	38,9	10 097
Land Brandenburg	863	1 204,7	1 401	1 359,1	577 308
davon					
Berliner Umland	388	725,7	888	774,6	336 253
Weiterer Metropolitanraum	475	479,0	513	584,5	241 055

¹ Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
im Land Brandenburg Februar 2026 und 01.01.-28.02.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche ¹	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche ¹	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Februar 2026					
Brandenburg an der Havel	2	- 1,0	- 2	1,0	130
Cottbus	1	- 2,6	3	2,6	130
Frankfurt (Oder)	-	-	-	-	-
Potsdam	6	- 1,1	2	2,5	425
Barnim	19	- 126,5	271	178,8	25 619
Dahme-Spreewald	15	- 3,6	5	14,7	5 436
Elbe-Elster	4	- 0,7	1	1,7	419
Havelland	6	2,3	3	5,2	2 940
Märkisch-Oderland	8	1,6	2	3,2	1 486
Oberhavel	11	- 5,4	9	9,3	1 569
Oberspreewald-Lausitz	1	- 1,1	1	1,1	5
Oder-Spree	4	0,0	-	1,1	216
Ostprignitz-Ruppin	7	- 6,7	3	5,1	565
Potsdam-Mittelmark	7	9,0	-	2,4	2 125
Prignitz	4	3,5	- 4	- 2,4	133
Spree-Neiße	6	2,4	1	4,6	2 404
Teltow-Fläming	16	- 25,0	52	33,2	10 271
Uckermark	5	2,5	1	4,7	1 251
Land Brandenburg	122	- 152,2	348	268,8	55 124
davon					
Berliner Umland	59	- 142,1	333	223,3	39 684
Weiterer Metropolitanraum	63	- 10,1	15	45,5	15 440
01.01.-28.02.2026					
Brandenburg an der Havel	3	- 1,0	- 2	1,4	384
Cottbus	3	- 3,2	7	4,3	250
Frankfurt (Oder)	1	- 1,1	4	1,2	80
Potsdam	11	- 2,2	4	7,3	3 189
Barnim	23	- 127,1	272	180,3	26 335
Dahme-Spreewald	28	9,6	12	21,6	8 627
Elbe-Elster	9	- 3,8	5	6,7	848
Havelland	17	21,6	15	20,1	11 014
Märkisch-Oderland	16	9,5	6	8,0	5 825
Oberhavel	20	- 1,7	9	11,2	3 024
Oberspreewald-Lausitz	4	- 6,4	6	7,8	447
Oder-Spree	14	- 4,2	3	7,9	1 184
Ostprignitz-Ruppin	13	- 8,9	5	9,3	1 168
Potsdam-Mittelmark	17	21,4	2	4,5	6 702
Prignitz	8	6,8	- 3	- 0,6	1 285
Spree-Neiße	8	2,1	3	6,0	18 872
Teltow-Fläming	20	- 35,5	78	45,9	13 526
Uckermark	11	3,7	3	10,2	1 751
Land Brandenburg	226	- 120,7	429	352,9	104 511
davon					
Berliner Umland	101	- 105,0	376	253,9	62 636
Weiterer Metropolitanraum	125	- 10,1	53	99,0	41 875

¹ Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Februar 2026
und 01.01.-28.02.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					veransch. Kosten 1 000 EUR
	Gebäude	Rauminhalt ¹	Nutzfläche ¹	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche ¹	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
Februar 2026						
Brandenburg an der Havel	2	2	0,1	2	2,6	532
Cottbus	3	3	0,8	3	4,4	1 076
Frankfurt (Oder)	1	1	0,5	1	0,9	316
Potsdam	10	15	3,4	32	29,8	9 889
Barnim	18	26	8,8	60	46,7	14 091
Dahme-Spreewald	51	34	10,3	57	69,3	17 284
Elbe-Elster	1	1	0,1	1	1,1	189
Havelland	12	8	1,2	13	16,2	3 681
Märkisch-Oderland	23	29	7,1	57	53,4	14 288
Oberhavel	28	19	7,3	36	36,4	9 183
Oberspreewald-Lausitz	3	2	1,4	3	4,0	841
Oder-Spree	20	16	5,3	24	30,3	6 664
Ostprignitz-Ruppin	9	5	1,3	9	10,2	2 488
Potsdam-Mittelmark	43	40	15,7	90	83,0	21 684
Prignitz	4	3	0,4	4	4,9	765
Spree-Neiße	8	5	2,0	8	9,0	2 175
Teltow-Fläming	23	18	5,1	37	37,0	8 179
Uckermark	9	7	1,2	14	14,7	2 988
Land Brandenburg	268	232	71,8	451	453,8	116 313
davon						
Berliner Umland	128	127	37,5	243	242,2	68 297
Weiterer Metropolitanraum	140	105	34,3	208	211,6	48 016
01.01.–28.02.2026						
Brandenburg an der Havel	3	2	0,2	3	3,2	702
Cottbus	7	5	1,6	7	9,3	2 074
Frankfurt (Oder)	1	1	0,5	1	0,9	316
Potsdam	29	72	5,1	134	129,4	35 332
Barnim	34	39	11,8	82	72,1	19 871
Dahme-Spreewald	69	46	13,8	75	92,3	22 773
Elbe-Elster	14	18	5,3	46	37,2	10 948
Havelland	26	19	7,5	37	35,6	8 408
Märkisch-Oderland	46	47	11,4	99	93,4	22 187
Oberhavel	62	48	19,1	82	91,7	20 987
Oberspreewald-Lausitz	4	2	1,8	4	4,4	882
Oder-Spree	49	39	11,4	66	76,1	17 260
Ostprignitz-Ruppin	20	25	7,4	43	53,4	14 047
Potsdam-Mittelmark	105	89	35,7	174	181,9	43 142
Prignitz	9	7	2,1	10	12,6	2 527
Spree-Neiße	17	14	4,4	32	28,3	8 543
Teltow-Fläming	34	26	5,8	51	53,6	12 195
Uckermark	15	13	1,3	24	28,8	5 803
Land Brandenburg	544	513	146,0	970	1 004,2	247 997
davon						
Berliner Umland	259	274	70,6	512	520,7	134 793
Weiterer Metropolitanraum	285	239	75,5	458	483,4	113 204

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen
im Land Brandenburg Februar 2026 und 01.01.-28.02.2026 nach kreisfreien Städten und
Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt ¹	Nutzfläche ¹	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche ¹	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Februar 2026						
Brandenburg an der Havel	2	2	0,1	2	2,6	532
Cottbus	3	3	0,8	3	4,4	1 076
Frankfurt (Oder)	1	1	0,5	1	0,9	316
Potsdam	8	5	0,6	8	10,1	2 350
Barnim	14	11	2,7	15	20,0	4 348
Dahme-Spreewald	50	33	10,2	53	67,0	16 861
Elbe-Elster	1	1	0,1	1	1,1	189
Havelland	12	8	1,2	13	16,2	3 681
Märkisch-Oderland	19	11	2,2	20	22,7	5 987
Oberhavel	27	17	6,7	30	33,1	8 553
Oberspreewald-Lausitz	3	2	1,4	3	4,0	841
Oder-Spree	20	16	5,3	24	30,3	6 664
Ostprignitz-Ruppin	9	5	1,3	9	10,2	2 488
Potsdam-Mittelmark	36	23	10,3	36	47,2	11 607
Prignitz	4	3	0,4	4	4,9	765
Spree-Neiße	8	5	2,0	8	9,0	2 175
Teltow-Fläming	22	15	5,1	23	29,6	6 930
Uckermark	8	4	0,8	8	9,5	2 156
Land Brandenburg	247	164	51,4	261	322,9	77 519
davon						
Berliner Umland	114	78	24,0	121	154,1	39 730
Weiterer Metropolitanraum	133	86	27,4	140	168,8	37 789
01.01.-28.02.2026						
Brandenburg an der Havel	3	2	0,2	3	3,2	702
Cottbus	7	5	1,6	7	9,3	2 074
Frankfurt (Oder)	1	1	0,5	1	0,9	316
Potsdam	23	29	0,6	23	39,4	8 554
Barnim	28	21	3,8	31	40,0	8 179
Dahme-Spreewald	68	45	13,7	71	90,0	22 350
Elbe-Elster	7	6	1,6	9	10,3	2 438
Havelland	25	17	5,3	27	31,2	7 108
Märkisch-Oderland	39	24	5,2	41	47,7	11 738
Oberhavel	59	39	12,5	65	75,5	18 327
Oberspreewald-Lausitz	4	2	1,8	4	4,4	882
Oder-Spree	46	34	9,8	52	65,9	14 950
Ostprignitz-Ruppin	18	13	3,3	19	25,1	6 247
Potsdam-Mittelmark	96	65	28,2	96	131,4	27 292
Prignitz	9	7	2,1	10	12,6	2 527
Spree-Neiße	14	9	2,8	14	15,7	3 677
Teltow-Fläming	33	22	5,8	37	46,2	10 946
Uckermark	13	9	0,8	13	20,3	3 977
Land Brandenburg	493	350	99,7	523	669,1	152 284
davon						
Berliner Umland	232	174	45,6	247	321,4	78 875
Weiterer Metropolitanraum	261	176	54,2	276	347,7	73 409

¹ Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
Februar 2026 und 01.01.-28.02.2026 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt ¹	Nutzfläche ¹	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche ¹
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Februar 2026					
Brandenburg an der Havel	-	-	-	-	-
Cottbus	3	2	4,0	-	-
Frankfurt (Oder)	-	-	-	-	-
Potsdam	-	-	-	-	-
Barnim	3	442	387,9	-	-
Dahme-Spreewald	2	1	1,7	-	-
Elbe-Elster	1	0	1,1	-	-
Havelland	2	28	41,8	-	-
Märkisch-Oderland	2	4	6,4	-	-
Oberhavel	6	53	80,1	-	-
Oberspreewald-Lausitz	1	1	1,2	-	-
Oder-Spree	2	5	7,7	-	-
Ostprignitz-Ruppin	1	1	1,7	-	-
Potsdam-Mittelmark	7	14	27,1	-	-
Prignitz	3	9	17,0	-	-
Spree-Neiße	5	55	74,7	-	-
Teltow-Fläming	3	13	18,9	-	-
Uckermark	5	3	6,0	-	-
Land Brandenburg	46	630	677,3	-	-
davon					
Berliner Umland	12	466	434,4	-	-
Weiterer Metropolitanraum	34	164	242,9	-	-
01.01.-28.02.2026					
Brandenburg an der Havel	2	9	17,9	-	-
Cottbus	4	3	4,9	-	-
Frankfurt (Oder)	-	-	-	-	-
Potsdam	3	90	117,7	-	-
Barnim	3	442	387,9	-	-
Dahme-Spreewald	3	2	3,1	-	-
Elbe-Elster	1	0	1,1	-	-
Havelland	5	59	84,4	-	-
Märkisch-Oderland	5	9	15,3	-	-
Oberhavel	9	116	140,7	-	-
Oberspreewald-Lausitz	2	5	8,8	-	-
Oder-Spree	5	17	30,4	-	-
Ostprignitz-Ruppin	7	9	21,2	-	-
Potsdam-Mittelmark	10	20	39,4	2	2,1
Prignitz	5	13	24,4	-	-
Spree-Neiße	10	82	118,7	-	-
Teltow-Fläming	11	78	137,6	-	-
Uckermark	8	16	25,9	-	-
Land Brandenburg	93	971	1 179,3	2	2,1
davon					
Berliner Umland	28	711	760,2	-	-
Weiterer Metropolitanraum	65	260	419,2	2	2,1

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173-1777

Fax 0331 817330-4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr,

Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173-3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser

Veröffentlichung

Referat 44

Tel. 0331 8173-3843 / 3355

bautaetigkeit@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang (F II 2-j)
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes (F I 1-j)

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind der Datenbank [GENESIS-Online-Statistik der Baugenehmigungen](#) zu entnehmen.